

ОТКРЫТОЕ
АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
ЗАПАДНЫЙ
ПРОЕКТНО-
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ
ЗАПВОДПРОЕКТ

1022с

**«СТРОИТЕЛЬСТВО ВЕЛОДОРОЖКИ ПО ТЕРРИТОРИИ
ПРИМОРСКОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ ВДОЛЬ БАЛТИЙСКОГО ПОБЕРЕЖЬЯ ОТ КУРШСКОЙ
КОСЫ ДО БАЛТИЙСКОЙ КОСЫ (2-я ОЧЕРЕДЬ)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1022с – ПЗ

ТОМ 1

2022



АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
ЗАПАДНЫЙ
ПРОЕКТНО-
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ
ЗАПВОДПРОЕКТ

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер проекта
АО институт ЗАПВОДПРОЕКТ

 Т. В. Иванова
« » _____ 2022 г.

**«СТРОИТЕЛЬСТВО ВЕЛОДОРОЖКИ ПО ТЕРРИТОРИИ
ПРИМОРСКОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ВДОЛЬ
БАЛТИЙСКОГО ПОБЕРЕЖЬЯ ОТ КУРШСКОЙ КОСЫ
ДО БАЛТИЙСКОЙ КОСЫ (2-Я ОЧЕРЕДЬ)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1022с - ПЗ

ТОМ 1

Директор (главный инженер)

Главный инженер проекта



Н. В. Новиков

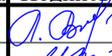
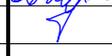
Т. В. Иванова

2022

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Страница
1022с – ПЗ - С	Содержание тома	2
1022с - СП	Состав проектной документации	отдельным ТОМОМ
1022с - ПЗ	Текстовая часть	7
	1. Реквизиты одного из следующих документов, на основании которого было принято решение о разработке проектной документации на линейный объект: - решение органов государственной власти субъекта Российской Федерации	8
	2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на линейный объект: - задание на проектирование; - отчетная документация по результатам инженерных изысканий	9
	3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство линейного объекта	10
	4. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы	18
	5. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и местоположения начального и конечного пунктов линейного	20

Взам. инв. №							1022с – ПЗ - С			
							1022с – ПЗ - С			
Подп. и дата							1022с – ПЗ - С			
							1022с – ПЗ - С			
Инв. № полл.	Изм.	Кол.вч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
	Нач. отдела	Вигонюк						П	1	4
	ГИП	Иванова						АО институт «Запводпроект» 2022г.		
	Н.контр.	Кириллова								

						3		
						объекта		
						6. Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта (категория, протяженность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.)	22	
						7. Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка, установления сервитута, публичного сервитута	26	
						8. Сведения о категориях земель, на которых располагается линейный объект	28	
						9. Сведения о размере средств, требующих для возмещения убытков правообладателям земельных участков, - в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование	30	
						10. Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований	30	
						11. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий		
						12. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчётов конструктивных элементов зданий, строений и	30	
Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №				1022с – ПЗ - С		Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

						БМ-2 – федеральной собственности №08/1068122 от 02.06.2022			
						Приложение 16. Задание на подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта местного значения, утвержденное приказом №23-МПП от 17.03.2022 г. Министерством градостроительной политики калининградской области	103		
						Приложение 17. «О предоставлении информации о наличии объектов культурного наследия» от 08.08.2022 № ОКН-1399-2	118		
						Приложение 18. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техно-генного характера №62 от 18.08.2022	130		
						Приложение 19. Согласование по ООПТ	132		
						Приложение 20. О согласовании трассы №2459-ОС от 25.05.2022	133		
						Приложение 21. О прохождении проектируемой велодорожки по земельным участкам Исх. б/и от 29.07.2022	135		
						Приложение 22. Приложение к письму «О прохождении проектируемой велодорожки по земельным участкам» Исх. б/и от 29.07.2022	136		
						Приложение 23. О проведении работ по переопределению границ земельных участков Исх.№2884/об от 16.06.2022	139		
						Приложение 24. О завершении выполнения изыскательских работ и выполнению проектных работ по объекту Исх.№ 3663/об от 25.07.2022	140		
						Приложение 25. Согласование трассы велодорожки Администрацией Балтийского городского округа № 3715 от 09.09.2022	143		
						Приложение 26. «О согласовании маршрутов велодорожки» Акционерное общество «Калининградский янтарный комбинат» №07/04-44/4232 от 11.11.2021	145		
						Приложение 27. «О направлении Заключения об отсутствии ПИ» №01-08-31/4578 от 16.08.2022	146		
						Приложение 28. Приложение к письму «О направлении Заключения об отсутствии ПИ» №01-08-31/4578 от 16.08.2022	148		
						Приложение 29. «О направлении информации» Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области № 1149-МПП от 17.03.2022	150		
						Приложение 30. «О предоставлении информации о наличии или отсутствии поверхностных и подземных водозаборов» № 3413 от 24.02.2022г.	153		
						Приложение 31.	155		
Инва. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №	1022с – ПЗ - С						Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Согласовано

Изм. № подл.	1070/1	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1022с - ПЗ	Лист

1. РЕКВИЗИТЫ ОДНОГО ИЗ СЛЕДУЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО БЫЛО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

– ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Проектная документация по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» разработана на основании:

- контракта №0335200014921000771 от 19.04.2021 г., заключённого с Министерством по культуре и туризму Калининградской области, подписан Дударевой Ю.А. усиленной электронной подписью на сайте Единой информационной системы закупок;

- дополнительного соглашения №1 к государственному контракту №033520001492000771 от 20.04.2021 г.;

- дополнительного соглашения №2 к государственному контракту № 033520001492000771 от 15.04.2022 г.;

- технического задания на выполнение проектных и изыскательских работ к контракту №0335200014921000771 от 19.04.2021 г.

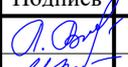
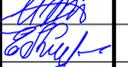
Заказчиком выступает Министерство по культуре и туризму Калининградской области, адрес: индекс 236007, область Калининградская, город Калининград, ул. Дмитрия Донского, д. 1; ИНН 3906285632, КПП 390601001, ОГРН 1133926000889.

Техническим заказчиком является Государственное казенное учреждение Калининградской области «Управление дорожного строительства Калининградской области» на основании Приказа №53 Министерства развития инфраструктуры Калининградской области от 26.02.2021 г. «Об определении технического заказчика».

Подрядчиком по выполнению проектно-изыскательских работ является АО институт «Запводпроект», адрес: индекс 236010, область Калининградская, город Калининград, проспект Мира, дом 136, литер Г, кабинет 214; ИНН 3905004021; КПП 390601001; ОГРН 1023900770013, действующее на основании Свидетельства НП СРО инженеров-изыскателей «Строй Партнер» №3655 от 08.08.2016 г. и Свидетельства НП СРО проектировщиков «СтройОбъединение» №11506 от 10.08.2016 г., выписки из реестра членов саморегулирующей организации № 6 от 2 сентября 2022 г.

К выполнению работ также привлекались следующие исполнители работ:

- ИП Соловьёв С. Н., адрес: индекс 344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Пацаева, дом 20, кв. 355; ИНН 61611635384; ОГРН 314619631700043;

Взам. инв. №							1022с-ПЗ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть			
Инв. № полл.	Нач. отдела	Вигонюк				Стадия	Лист	Листов	
	ГИП	Иванова				П	1	29	
	Н.контр.	Кириллова				АО институт «Запводпроект» 2022г.			

- ООО «РГЦ», адрес: индекс 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5, офис 38; ИНН 3906273531; ОГРН 1123926050269; КПП 390601001;
- ООО ЦИИЗ «Импульс-М», адрес: индекс 236023. Россия, г. Калининград, ул. Осенняя, дом 30. кв. 49; ИНН 3906270259, КПП 390601001, ОГРН 1123926044934;
- ИП Шинкарёв Николай Владимирович, адрес: индекс 236011, Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Л. Иванихиной, д. 10, кв. 39; ИНН 390777813200, р/с 340802810400002523719, ОГРН 321392600040430;
- ООО «ЭКОАКВА», адрес: индекс 236004, Калининградская обл., Калининград г., Октябрьская ул., дом 71-73, офис 10; ИНН 3906401864, КПП 390601001, ОГРН 1213900005384;
- ИП Скоблицкий Роман Григорьевич, адрес: индекс 344082. г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 26/41, кв. 43; ИНН 6161126973562; ОГРНИП 316619600161963.

Финансирование Объекта осуществляется из бюджета Калининградской области согласно Закону Калининградской области 02.12.2020 № 486 “Об областном бюджете на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов”.

2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ:

Проектная документация разработана на основании следующих исходных данных:

- технического задания на проектирование – приложение № 1 к контракту № 0335200014921000771 от 19.04.2021 г.;
- отчётной технической документации по результатам инженерных изысканий:
 - а) технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, выполненных ООО «РГЦ» (Том 1.1 15ПТ-2022-ИГДИ-1) на основании договора об оказании услуг № 15РГЦ-2022 от 24.05.2022г. (Приложение №10);
 - б) технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, выполненных ИП Соловьёв С.Н. (Том 1.2 83-10.12.2021-ИГДИ-2) на основании договора №83 от 10.12.2021 г. (Приложение №8);
 - в) технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных АО институт «Заповодпроект» (Том 2 1022с – ИГИ);
 - г) технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненных АО институт «Заповодпроект» (Том 3 1022с – ИЭИ);
 - д) технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполненных АО институт «Заповодпроект» (Том 4 1022с–ИГМИ);
 - е) технических условий ведомственных организаций для присоединения к электрическим сетям (АО «Россети Янтарь»: № Z-9404/22, № Z-9405/22, № Z-9406/22, № Z-9407/22, № Z-9406/22, № Z-9407/22, № Z-9408/22, № Z-9409/22, № Z-9452/22; АО «Оборонэнерго»: № 240/2ТП/КЛН-2022, № 241/2ТП/КЛН-2022, № 242/2ТП/КЛН-2022);

Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полл.

						1022с-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

По весу снегового покрова ко II району, расчетное значение веса снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли равно 1,0 кН/м².

По толщине стенки гололеда участок работ находится в I районе. Нормативная толщина стенки гололеда для высоты 10 м над поверхностью земли повторяемостью 1 раз в 5 лет – не менее 3 мм.

К числу опасных метеорологических явлений и процессов отнесены осадки, наблюдаемые суточные максимумы которых составляют 100,3 мм и скорость ветра, абсолютный максимум которой составляет 37 м/с.

Средняя температура воздуха в исследуемом районе составляет +8,3⁰С.

Абсолютный максимум температуры воздуха составляет +35,5⁰С.

Абсолютный минимум температуры воздуха составляет – 32,1⁰С.

Среднее многолетнее годовое количество осадков составляет 804,7 мм.

На территории района работ преобладают ветры западного направления.

Температура воздуха

Значительная для данных широт величина радиационного баланса, своеобразие атмосферной циркуляции, близость незамерзающего Балтийского моря обуславливают в Калининградской области аномально высокие температуры воздуха в течение всего года.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. В годовом ходе наибольшие температуры воздуха на всей территории области наступают в июле, самые низкие в январе, за исключением Куршской косы. Такой годовой ход температуры соответствует континентальному типу климата.

Однако нередко годы, когда на всей территории области самые высокие температуры воздуха смещаются на август, а минимальные на февраль, что характерно для морского типа климата. Самым теплым месяцем лета является июль. Экстремально высокие температуры летом связаны с притоком воздуха из Юго-Западной или Южной Европы.

Суточные колебания температуры обычно возрастают от зимы к лету и изменяются в открытых районах моря от 3° С зимой до 6° С летом, а на побережье от 5-7° С до 10-12° С.

Климатические параметры холодного и теплого периодов года по метеостанции Калининград в соответствии с СП 131.13330.2020 (Актуализированная редакции СНиП 23-01-99*) приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 - Климатические параметры холодного периода года по метеостанции Калининград

Климатическая характеристика	Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98	–24
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,92	–21

Взам. инв. №						1022с-ПЗ	Лист
Полп. и лага	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Инв. № полл.							

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98	-21
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92	-18
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-6
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-33
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	5,4
Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 °С	82 -1,7
То же, ≤ 8 °С	188 1,3
То же, ≤ 10 °С	211 2,2
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	86
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца, %	82
Количество осадков с ноября по март, мм	315
Преобладающее направление ветра с декабря по февраль	3
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	3,5
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С	2,8

Климатические параметры теплого периода года по метеостанции Калининград

Климатическая характеристика	Значение
Барометрическое давление, гПа	1013
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	22,0
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	25,0
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	23,5
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	37
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	10,0
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	76
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее теплого месяца, %	60
Количество осадков с апреля по октябрь, мм	500
Суточный максимум осадков, мм	118
Преобладающее направление ветра с июля по август	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2,4

Ветер

Одним из всех важнейшим метеорологических показателей в гидрометеорологии является ветер. Это обусловлено главным образом тем, что ветер определяет многие другие важнейшие параметры: и течения, и состояние морской поверхности (волнение), и потоки тепла через поверхность, а, значит, определяет механизмы перемешивания, распространение продуктов загрязнения в поверхностном слое моря, в значительной степени определяет прибрежные течения.

В течение года преобладают ветра западного направления по метеостанции Пионерский

Таблица 1.2 - Среднемесячная и среднегодовая скорость ветра (м/с) (период наблюдений

Взам. инв. №	Полн. и лага	Инв. № полл.							Лист
						1022с-ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

1989-2020 гг.)

Месяцы												год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
4,2	4,1	3,8	3,3	3,0	3,0	2,8	2,8	3,1	3,5	3,8	4,0	3,4

Осадки

Калининградская область относится к типу территорий с избыточным увлажнением. Атмосферные осадки, особенно зимой, тесно связаны с циклонической деятельностью. На распределение осадков по территории преобладающее влияние оказывают орографические особенности и характер подстилающей поверхности.

Изменчивость осадков из года в год велика. В отдельные годы количество выпавших осадков, в зависимости от условий атмосферной циркуляции, может значительно отклоняться от многолетнего среднего значения. В наиболее дождливые годы количество осадков может составлять более 200% суммы осадков за сухой год.

На холодный период года (ноябрь-март) осадков приходится 40%, а на теплый период (апрель-октябрь) 60%. Однако, в отдельные годы эти соотношения могут быть иными.

Количество осадков равномерно убывает с запада на восток. Увеличение зимних осадков в западной, прибрежной части области способствуют также контрасты температуры на границе суши и моря, приводящие к обострению атмосферных фронтов.

Таблица 1.3 - Среднемесячное и среднегодовое количество осадков, (мм) (период наблюдений 1989-2020 гг.)

Месяцы												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
68,2	53,8	46,0	35,4	43,9	66,6	78,4	87,2	77,3	94,8	79,2	74,0	804,7

3.2 Географическая характеристика

Участок проектирования расположен на Самбийском полуострове. Самбийский полуостров, расположенный в пределах области, представляет собой прямоугольный выступ суши в море. Самбийское моренное плато занимает почти весь Самбийский полуостров.

Его рельеф представлен несколькими сериями конечно-моренных гряд, сформировавшихся на возвышенной части плато в период остановки деградирующего последнего ледникового покрова. Общая ориентация гряд – с северо-запада на юго-восток, но отдельные звенья вытянуты с севера на юг и с запада на восток. Гряды образованы последовательно сменяющимися друг друга удлиненными холмами со склонами средней крутизны, разделенными довольно широкими ложбинами.

Почвообразующие породы на рассматриваемой территории обусловлены деятельностью

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №						

						1022с-ПЗ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата							

ледника. Эти породы влияют на состав и водный режим почв, играют большую роль в питании растений, определяют мелиоративные и агротехнические качества почв.

На всем протяжении Самбийский полуостров сложен рыхлой пестроцветной толщей суглинков, глин и песков, залегающих горизонтально, либо смятых в эффектные складки.

Самбийское холмогорье расчленено долинами малых рек и ручьев, замкнутых котловинами, занятыми озерами и болотами.

Здесь также присутствуют действующие и старые выработанные карьеры и выемки по добыче строительного камня, хаотично разбросанные по всей его площади. Сельскохозяйственные угодья перемежаются с мелкими осиново-дубовыми перелесками, березовыми рощами, малыми ольшаниковыми болотами, зарослями ивняка, разрозненными массивами широколиственно-хвойных лесов с дубом, грабом, кленом, буком, липой, елью, сосной.

Абсолютные отметки исследуемой трассы велодорожки, по пробуренным скважинам, изменяются в пределах от 2,10 м до 49,66 мБс.

3.3 Инженерно-геологические и гидрогеологические характеристики

Геологическое строение

На изученной трассе с поверхности и до исследованной глубины 20,0 м, в абсолютных отметках до минус 8,10 мБс залегают современные четвертичные отложения, представленные техногенными (tgIV), почвенными (pdIV) образованиями.

Современные отложения (IV).

Техногенные образования (tgIV) – Насыпные грунты представлены смесью гравия с песком; смесью почвы, с песком, щебнем; песчано-гравийной смесью; песком с гравием. Мощность насыпного грунта, по пробуренным скважинам, колеблется от 0,2 м до 2,6 м. В отдельный инженерно-геологический элемент насыпной грунт не выделяется.

Почвенные образования (pdIV) – представлены почвенно-растительным слоем. Мощность почвенно-растительного слоя, по пробуренным скважинам, составляет 0,2-0,5 м. В отдельный инженерно-геологический элемент почвенные образования не выделяются и подлежат снятию и сохранению.

Верхнечетвертичные отложения (IV).

Водно-ледниковые образования (aglllv).

ИГЭ-1. Песок серый, коричневый, желто-коричневый, темно-желтый, желтый, пылеватый, средней плотности, влажный и насыщенный водой, местами с линзами супеси, либо суглинка. Вскрыт скважинами № 1, 14, 18-30, 32, 51, 54-56, 59, 72, 73, 75, 79, 82-84, 87, 91, 92, 94, 100, 105-107, 114, 117-119. Вскрытая и пройденная мощность песка пылеватого колеблется от 0,7 м до 5,4 м. Залегает песок пылеватый под почвенно-растительным слоем, под насыпным грунтом.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № полл.	Полл. и лага	Взам. инв. №

ИГЭ-1А. Песок темно-желтый, темно-серый, пылеватый, плотный, влажный и водонасыщенный. Вскрыт скважинами №93а, 93б, 114. Вскрытая и пройденная мощность песка пылеватого колеблется от 1,5 м до 7,6 м. Залегаєт песок пылеватый, плотный под суглинком серым, тугопластичным, супесью темно-серой, пластичной с гравием до 6%

ИГЭ-2. Песок коричнево-желтый, серо-желтый, мелкий, средней плотности, влажный и водонасыщенный. Вскрыт скважинами № 33, 66, 67, 70, 85, 86, 88-90, 93, 93б, 95, 96, 108-113. Вскрытая и пройденная мощность песка мелкого, средней плотности составляет 0,6-3,1 м. Залегаєт под почвенно-растительным слоем.

ИГЭ-3. Песок красно-коричневый, желтый, коричнево-желтый, средней крупности, средней плотности, влажный, в скважине № 34 водонасыщенный. Вскрыт скважинами № 34, 48-50, 52, 53, 80, 81, 100, 103-104, 115, 116. Залегаєт под почвенно-растительным слоем, либо под насыпным грунтом. Вскрытая и пройденная мощность песка средней крупности 0,5 м-2,7 м.

ИГЭ-4. Супесь коричневая, серо-коричневая, темно-серая, пластичная. Вскрыта скважинами № 2-6, 57, 58, 77, 78, 82, 84, 93, 93а, 93б, 94-97, 100-104, 114, 1а. Вскрытая и пройденная мощность супеси от 0,5 м до 5,8 м. Залегаєт под почвенно-растительным слоем либо под суглинком тугопластичным.

ИГЭ-4А. Супесь темно-серая, темно-зеленовато-серая, пластичная.

Вскрыта скважинами №115, 116. Мощность супеси 1, 2-3, 6 м. Залегаєт под песком светло-серым, средней крупности, подстиляется суглинком темно-серым, тугопластичным.

ИГЭ-5. Суглинок коричнево-серый, серо-коричневый, мягкопластичный, местами с гравием до 5%. Вскрыт скважинами № 7-13, 15-17, 28, 29, 31, 32, 35, 38, 70, 93а, 95, 97. Мощность суглинка мягкопластичного вскрытая и пройденная колеблется от 0,9 м до 5,6 м. Залегаєт под почвенно-растительным слоем, либо под песком пылеватым, либо под суглинком полутвердым, либо под насыпным грунтом.

ИГЭ-6. Суглинок коричнево-серый, тугопластичный, местами с гравием до 10%. Вскрыт скважинами № 32, 36, 37, 40-46, 56-65, 68, 69, 71, 76-79, 99, 103, 114-116. Вскрытая и пройденная мощность суглинка тугопластичного колеблется от 1,3 м до 5,7 м. Залегаєт под почвенно-растительным слоем, либо под насыпным грунтом.

ИГЭ-7. Суглинок коричнево-серый, полутвердый с гравием 10%. Вскрыт скважинами № 38, 39, 46, 47, 67, 72-74, 98, 116. Вскрытая и пройденная мощность суглинка полутвердого от 1,1 м до 2,7 м. Залегаєт под почвенно-растительным слоем, либо под насыпным грунтом, либо под суглинком тугопластичным.

Гидрогеологические условия

В пределах глубины исследования 20,0 м грунтовые воды приурочены к водно-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Полп. и лага
Инд. № полл.						Лист

ледниковым отложениям представленным песком пылеватым, мелким и средней крупности, прослойкам песка в супеси. Уровень грунтовых вод вскрыт (на период изысканий декабрь 2021 г., январь-июнь 2022 г.) на глубине от 0,2-4,4 м, в скв. 93а на глубине 9,5 м, в скв. 114 на глубине 13,8 м от поверхности земли, установившийся уровень практически соответствует появившемуся. Питание грунтовых вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка за счет испарения и в поверхностные водотоки. Амплитуда сезонного колебания уровня грунтовых вод для Калининградской области составляет 1,3 м. Максимальный уровень грунтовых вод возможен на глубине 0,2-3,1 м от поверхности земли.

Грунтовая вода и вода поверхностных водотоков в соответствии с таблицами В.3, В.4, Г.2 СП 28.13330.2017, ГОСТ 9.602-2016 по отношению:

- к бетону нормальной водопроницаемости W4 - неагрессивная из скв.14, скв.38, скв.116, в канале БМ-7-2, р. Зеленая, каналах БМ-7, БМ-1, ПР-1-11-2, БМ-3, канале б/н, БМ-3-2, ПР-1-1А; в канале ПР-1-8 - неагрессивная к бетону марки по водопроницаемости W6 ; в канале ПР-1-8А и ПР-1-4 – неагрессивная к бетону марки по водопроницаемости W8;

- к свинцовой оболочке кабеля обладает высокой коррозионной агрессивностью в реке Зеленая, канале БМ-7, скв.14, каналах БМ-1, ПР-1-11-2, БМ-3, канале б/н, БМ-3-2, ПР-1-8, ПР-1-4, ПР-1-1А; в канале БМ-7-2, БМ-3-2, скв.38 и канале ПР-1-1-А обладает средней коррозионной агрессивностью;

- к алюминиевой оболочке кабеля обладает средней коррозионной агрессивностью по всем водотокам и скважинам, кроме канала БМ-3-2, в которой обладает высокой коррозионной агрессивностью;

- к металлическим конструкциям - среднеагрессивная;

- к арматуре железобетонных конструкций из бетона марки по водопроницаемости не менее W 6 - неагрессивная.

Грунты, слагающие площадку, характеризуются следующими коэффициентами фильтрации:

- песок пылеватый - 0,5 м/сут;
- песок мелкий – 2,0 м/сут;
- песок средней крупности - 4,0 м/сут;
- супесь – 0,001 м/сут;
- суглинок – 0,0001 м/сут.

Коррозионные и агрессивные свойства природной, грунтовой воды и грунтов

Грунтовая вода и вода поверхностных водотоков в соответствии с таблицами В.3, В.4, Г.2 СП 28.13330.2017, ГОСТ 9.602-2016 по отношению:

Изм. №	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Полн. и лага	Инв. № полл.

1022с-ПЗ

Лист

- к бетону нормальной водопроницаемости W4 - неагрессивная из скв.14, скв.38, скв.116, в канале БМ-7-2, р. Зеленая, каналах БМ-7, БМ-1, ПР-1-11-2, БМ-3, канале б/н, БМ-3-2, ПР-1-1А; в канале ПР-1-8 - неагрессивная к бетону марки по водопроницаемости W6 ; в канале ПР-1-8А и ПР-1-4 – неагрессивная к бетону марки по водопроницаемости W8;

- к свинцовой оболочке кабеля обладает высокой коррозионной агрессивностью в реке Зеленая, канале БМ-7, скв.14, каналах БМ-1, ПР-1-11-2, БМ-3, канале б/н, БМ-3-2, ПР-1-8, ПР-1-4, ПР-1-1А; в канале БМ-7-2, БМ-3-2, скв.38 и канале ПР-1-1-А обладает средней коррозионной агрессивностью;

- к алюминиевой оболочке кабеля обладает средней коррозионной агрессивностью по всем водотокам и скважинам, кроме канала БМ-3-2, в которой обладает высокой коррозионной агрессивностью;

- к металлическим конструкциям - среднеагрессивная;

- к арматуре железобетонных конструкций из бетона марки по водопроницаемости не менее W 6 - неагрессивная.

Коррозионная агрессивность грунтов к алюминию – средняя, к свинцу – средняя. Коррозионная агрессивность сульфатов в грунтах к бетону W4 – W6 – W20 – неагрессивная, хлоридов в грунтах к арматуре в железобетонных конструкциях марок по водопроницаемости W4 – W6 – W8 – W14 – неагрессивная.

Грунты по отношению к углеродистой стали обладают высокой коррозионной агрессивностью по полевому определению удельного электрического сопротивления грунтов.

Разность потенциалов определена в 4 точках в районе скважин №5, 18, 49, 72. По результатам определения наличия блуждающих токов в точке №1 (скв.5) и точке №2 (скв. 18) величина потенциала и разность превышают по абсолютной величине 0,5 В, что указывает на наличие блуждающих токов, в точке №3 (скв. 49) и точке №4 (скв.72) величина потенциала и разность не превышает 0,5 В, что указывает на отсутствие блуждающих токов.

Специфические грунты

К специфическим грунтам в соответствии с СП 11-105-97, ч. III относятся насыпные грунты. Насыпные грунты представлены смесью гравия с песком; смесью почвы, с песком, щебнем; песчано-гравийной смесью; песком с гравием. Мощность насыпных грунтов, по пробуренным скважинам, составляет от 0,3 м до 2,6 м.

Опасные природные процессы

В соответствии с СП 11-105-97, часть II, приложения И территория относится к I области – подтопленная в естественных условиях в периоды штормов (район I А-2 (сезонно (ежегодно) подтопляемые).

Взам. инв. №						1022с-ПЗ	Лист
Полп. и лага						1022с-ПЗ	Лист
Инв. № полл.						1022с-ПЗ	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Сейсмичность района определена в соответствии с СП 14.13330.2020, приложение А, для Калининградской области города Светлогорск по картам общего сейсмического районирования территории Российской Федерации: по карте ОСР-2015-А – 6 баллов, по карте ОСР-2015-Б – 6 баллов.

Опасное природное явление (ОЯ) – гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб (Федеральный закон от 02.02.2006 № 21-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О гидрометеорологической службе»).

В районе проектирования возможны такие опасные гидрометеорологические процессы и явления как сильный ветер, ливень, подтопления.

4. ОПИСАНИЕ ВАРИАНТОВ МАРШРУТОВ ПРОХОЖДЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА, ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА ТРАССЫ

Проектируемая трасса велодорожки входит в состав 2-ой очереди веломаршрута по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (от пос. Приморье муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области до набережной г. Балтийск муниципального образования "Балтийский городской округ").

За основу прохождения трассы велодорожки 2-ой очереди, согласно п.п. 1 п. 20 технического задания на выполнение проектных и изыскательских работ (Приложение №1 Государственного контракта), принята концептуальная схема 2-ой очереди веломаршрута. Также выбор трассы производился с учетом требования о необходимости прохождения с максимальным приближением к местам исторического и культурного наследия, зонам отдыха и туристическим привлекательным объектам, по возможности в непосредственной близости к побережью Балтийского моря, в живописных природных ландшафтах, рекреационных зеленых зонах.

Таким образом, прохождение трассы выбрано наиболее оптимальным с учётом всех норм и правил, согласовано с собственниками и всеми соответствующими организациями.

В административном отношении трасса велодорожки затрагивает территории четырёх муниципальных образований: МО «Светлогорский городской округ», МО «Зеленоградский муниципальный округ», МО «Янтарный городской округ» и МО «Балтийский городской округ».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ					Лист

По МО «Зеленоградский муниципальный округ» трасса проходит дважды. В проектной документации выделены 5 этапов технических конструктивных решений в границах муниципальных образований в соответствии с техническим заданием на выполнение проектно-исследовательских работ (Приложение № 1 к Государственному контракту № 0335200014921000771 от 19.04.2021 г.).

Общая длина трассы велодорожки составляет 54,312 км. Общая площадь полосы отвода под строительство велосипедной дорожки составляет 953362,214 м² или 95,3362 га (см. Раздел 1022с-ППО).

Начало трассы проектируемой велодорожки 2-ой очереди начинается на землях МО «Светлогорский городской округ» в районе восточной границы пос. Приморье с участка при-мыкания к конечной площадке отдыха трассы велодорожки 1-ой очереди и доходит до северной границы МО «Зеленоградский муниципальный округ» (1 этап). ПК 0+00 трассы проектируемой велодорожки соответствует ПК 332+77,37 велодорожки 1-ой очереди. Общая длина участка трассы 1 этапа составляет 0,17 км (ПК 0 – ПК 1+69,94).

Участок трассы 2 этапа начинается от северной границы МО «Зеленоградский муниципальный округ» до северной границы МО «Янтарный городской округ» и проходит через пос. Орехово, пос. Майский вдоль автодороги 27 ОП РЗ 27А-013 «Зеленоградск-Приморск через Светлогорск» до пос. Янтаровка, где поворачивает на пос. Прислово и далее проходит вдоль автодороги 27 ОП РЗ 27К-063 «Донское-Синявино-Янтарный» до северной границы пос. Синявино МО «Янтарный городской округ». Общая длина трассы 2 этапа составляет 9,729 км (ПК1+69,94 – ПК98+99,05).

Участок трассы велодорожки 3 этапа начинается от северной границы МО «Янтарный городской округ» от пос. Синявино огибает карьер Синявинский с восточной и южной сторон, далее проходит по территории пгт. Янтарный до пос. Покровское в районе южной границы МО «Янтарного городского округа». Общая длина трассы на данном участке составляет 12,671 км (ПК98+99,05 – ПК223+15,90 ответвление ПК0 – ПК2+54,03).

Участок трассы 4 этапа начинается от южной границы МО «Янтарного городского округа» пос. Покровское, проходит мимо пос. Поваровка и пос. Путилово МО «Зеленоградский муниципальный округ» с западной стороны и доходит до автодороги 27 ОП РЗ 27А-013 «Зеленоградск-Приморск через Светлогорск» в районе юго-западной границы МО «Зеленоградский муниципальный округ». Общая длина трассы на данном участке составляет 6,962 км (ПК223+15,90 – ПК292+78,65).

Трасса 5 этапа начинается от северной границы МО «Балтийский городской округ» и проходит по землям МО «Балтийского городского округа» вдоль автодороги 27 ОП РЗ 27А-013 «Зе-

Взам. инв. №	Полн. и лага	Инв. № полл.							1022с-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

леноградск-Приморск через Светлогорск» справа через пос. Парусное до пос. Дивное, далее велодорожка проходит слева от указанной автодороги до г. Приморск. В г. Приморск велодорожка расположена по левой стороне ул. Янтарной и переходит на другую сторону в районе остановочного пункта рядом с участком с к. н. 39:14:040408:104 и доходит до автодороги 27 ОП РЗ 27А-016 «Калининград-Балтийск». Далее велодорожка продолжает располагаться справа от указанной автодороги до поворота в сторону арт-деревни «Витланд» (остановочный пункт 10-й километр) и проходит лесополосой мимо пос. Павлово, Мечниково, пересекает ул. Гвардейский бульвар, ул. Чехова и вдоль ул. Приморское шоссе в г. Балтийске выходит на набережную г. Балтийска в районе мемориального комплекса «Императрице Елизавете Петровне». ПК 534+73,41 соответствует концу трассы велодорожки, проектируемой в рамках данного проекта.

Общая длина участка трассы на данном этапе составляет 24,780 км (ПК292+78,65 – ПК534+73,41, ответвление ПК0+ПК5+86,00).

Продолжение велодорожки по набережной г. Балтийска (ул. Морской бульвар) от мемориального комплекса «Императрице Елизавете Петровне» до причала парома в районе Балтийского маяка не разрабатывается настоящим проектом, так как предусмотрено в рамках проекта благоустройства набережной г. Балтийска (ориентировочная длина велодорожки по набережной 1588 м).

5. СВЕДЕНИЯ О ЛИНЕЙНОМ ОБЪЕКТЕ С УКАЗАНИЕМ НАИМЕНОВАНИЯ, НАЗНАЧЕНИЯ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ НАЧАЛЬНОГО И КОНЕЧНОГО ПУНКТОВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Наименование объекта - «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)».

Назначение объекта – дороги подъездные, транспортные и пешеходные путепроводы над и под дорогой, велосипедные дорожки код (ОК 013-2014) - 220.42.11.10.150.

Принадлежность объекта к опасным производственным объектам - не принадлежит.

По пожарной и взрывопожарной опасности - объект не классифицируется по классу функциональной опасности. Уровень ответственности - нормальный.

Общая длина трассы велодорожки составляет 54,312 км. Настоящим проектом выделены 5 этапов в границах муниципальных образований в соответствии с техническим заданием

Изм. №	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полл.

на выполнение проектно-изыскательских работ.

Начальный пункт трассы велодорожки соответствует району восточной границы пос. Приморье МО «Светлогорский городской округ» Калининградской области участку примыкания к конечной площадке отдыха трассы велодорожки 1-ой очереди.

Конечный пункт - набережная г. Балтийска МО "Балтийский городской округ" в районе мемориального комплекса «Императрице Елизавете Петровне».

Координаты начальной и конечной точек линейного объекта по границам этапов (границам муниципальных образований):

Этап 1: ПК0 (начальный) - X=380515,3400, Y=1159088,9140;

ПК1+69,94 (конечный) - X=380413,8990, Y=1158968,8430.

Этап 2: ПК1+69,94 (начальный) - X=380389,5470, Y=1158935,9060;

ПК98+99,05 (конечный) - X=375927,8040, Y=1153733,4110.

Этап 3: ПК98+99,05 (начальный) - X=375896,0010, Y=1153727,7390;

ПК223+15,90 (конечный) - X=369450,2590, Y=1154691,6750.

Этап 4: ПК223+15,90 (начальный) - X=369268,4820, Y=1154727,5900;

ПК292+78,65 (конечный) - X=364335,5680, Y=1158757,9700.

Этап 5: ПК292+78,65 (начальный) - X=364324,9650, Y=1158765,8780;

ПК534+73,41 (конечный) - X=348039,7850, Y=1148740,6020.

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ			

6. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОДОЛЬНОГО ПРОФИЛЯ И ПОЛОСЫ ОТВОДА)

Общая длина трассы велодорожки составляет 54312 м. Площадь полосы отвода велодорожки всего – 953362,214 м²/ 95,3362 га.

Таблица 6.1 Техничко-экономические показатели (1 этап)

Наименование показателей	Единица измерения	Показатель
1	2	3
1. Длина участка трассы (1-ый этап)	км	0,17
2. Количество полос	шт.	2
3. Ширина полосы движения	м	1,25 (в стеснённых условиях через существующ. мостовое Сооружение 0,85)
4. Ширина обочины	м	0,5
5. Минимальный радиус кривой в плане	м	30 (15 в стеснённых условиях вдоль автодорог)
6. Наименьший радиус кривых в продольном профиле: - выпуклых	м	500 (400 в стеснённых условиях)
- вогнутых	м	150
7. Продольные уклоны: - минимальный	‰	5
- максимальный	‰	90
8. Поперечный уклон - минимальный	‰	20
- максимальный	‰	20
9. Расчётная скорость движения	км/ч	25 (15 в стеснённых условиях)
10. Категория линейного объекта	-	Нагрузки приняты для дорог V категории
11. Тип дорожной одежды (по СП 34.13330.2021)	-	Облегченный
12. Тип покрытия проезжей части велодорожки	-	Тип Б (вибропресованная плитка)
13. Площадь полосы отвода велодорожки 1 этап	м ² /га	1832,504/0,1833

Взам. инв. №

Полп. и лага

Инв. № полл.

							1022с-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Таблица 6.2 Технико-экономические показатели (2 этап)

Наименование показателей	Единица измерения	Показатель
1	2	3
1. Длина трассы (2-ой этап)	км	9,729
2. Количество полос	шт.	2
3. Ширина полосы движения	м	1,25 (в стеснённых условиях 1,0 м)
4. Ширина обочины	м	0,5-1,0
5. Минимальный радиус кривой в плане	м	30 (15 в стеснённых условиях вдоль автодорог)
6. Наименьший радиус кривых в продольном профиле:		
- выпуклых	м	500 (400 в стеснённых условиях)
- вогнутых	м	150 (100 в стеснённых условиях)
7. Продольные уклоны:		
- минимальный	‰	5
- максимальный	‰	50
8. Поперечный уклон		
- минимальный	‰	20
- максимальный	‰	20
9. Расчётная скорость движения	км/ч	25 (15 в стеснённых условиях)
10. Категория линейного объекта	-	Нагрузки приняты для дорог V категории
11. Тип дорожной одежды (по СП 34.13330.2021)	-	Облегченный
12. Типы покрытия проезжей части велодорожки	-	Тип А (а/б покрытие) Тип Б (вибропресованная плитка без фаски) Тип В (тип покрытия тротуаров плиткой кирпичик)
13. Примыкание	шт.	1
14. Площадь полосы отвода велодорожки 2 этап	м ² /га	80423,16/8,0423

Изм. №	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Таблица 6.3 Техничко-экономические показатели (3 этап)

Наименование показателей		Единица измерения	Показатель
1		2	3
1.	Длина трассы (3-ий этап)	км	12.671
2.	Количество полос	шт.	2
3.	Ширина полосы движения	м	1,25 (в стеснённых условиях 1,0 м)
4.	Ширина обочины	м	0,5-1,0
5.	Минимальный радиус кривой в плане	м	30 (15 в стеснённых условиях вдоль автодорог)
6.	Наименьший радиус кривых в продольном профиле:		
	- выпуклых	м	500 (400 в стеснённых условиях)
	- вогнутых	м	150 (100 в стеснённых условиях)
7.	Продольные уклоны:		
	- минимальный	‰	5
	- максимальный	‰	90
8.	Поперечный уклон		
	- минимальный	‰	20
	- максимальный	‰	20
9.	Расчётная скорость движения	км/ч	25 (15 в стеснённых условиях)
10.	Категория линейного объекта	-	Нагрузки приняты для дорог V категории
11.	Тип дорожной одежды (по СП 34.13330.2021)	-	Облегченный
12.	Типы покрытия проезжей части велодорожки	-	Тип А (а/б покрытие) Тип Б (вибропресованная плитка) Тип В (тип покрытия тротуаров плиткой кирпичик)
13.	Площадь полосы отвода велодорожки 3 этап	м ² /га	150584,47/15,0584

Ив. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ

Лист

Таблица 6.4 Техничко-экономические показатели (4 этап)

Наименование показателей		Единица измерения	Показатель
1		2	3
1.	Длина трассы (4-ый этап)	км	6.962
2.	Количество полос	шт.	2
3.	Ширина полосы движения	м	1,25
4.	Ширина обочины	м	0,5
5.	Минимальный радиус кривой в плане	м	30 (15 в стеснённых условиях вдоль автодорог)
6.	Наименьший радиус кривых в продольном профиле:		
	- выпуклых	м	500 (400 в стеснённых условиях)
	- вогнутых	м	150 (100 в стеснённых условиях)
7.	Продольные уклоны:		
	- минимальный	‰	5
	- максимальный	‰	50
8.	Поперечный уклон		
	- минимальный	‰	20
	- максимальный	‰	20
9.	Расчётная скорость движения	км/ч	25 (15 в стеснённых условиях)
10.	Категория линейного объекта	-	Нагрузки приняты для дорог V категории
11.	Тип дорожной одежды (по СП 34.13330.2021)	-	Облегченный
12.	Типы покрытия проезжей части велодорожки	-	Тип А (а/б покрытие) Тип Б (вибропресованная плитка)
13.	Площадь полосы отвода велодорожки 4 этап	м ² /Га	118184,20/11,8184

Изм. №	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм. №	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм. №	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ

Лист

Таблица 6.5 Техничко-экономические показатели (5 этап)

Наименование показателей		Единица измерения	Показатель
1		2	3
1.	Длина трассы (5-ый этап)	км	24.780
2.	Количество полос	шт.	2
3.	Ширина полосы движения	м	1,25
4.	Ширина обочины	м	0,5
5.	Минимальный радиус кривой в плане	м	30
6.	Наименьший радиус кривых в продольном профиле:		
	- выпуклых	м	500
	- вогнутых	м	150
7.	Продольные уклоны:		
	- минимальный	‰	5
	- максимальный	‰	50
8.	Поперечный уклон		
	- минимальный	‰	20
	- максимальный	‰	20
9.	Расчётная скорость движения	км/ч	25
10.	Категория линейного объекта	-	Нагрузки приняты для дорог V категории
11.	Тип дорожной одежды (по СП 34.13330.2021)	-	Облегченный
12.	Типы покрытия проезжей части велодорожки	-	Тип А (а/б покрытие) Тип Б (вибропресованная плитка) Тип В (тип покрытия тротуаров плиткой кирпичик)
13.	Площадь полосы отвода велодорожки 5 этап	м ² /Га	602337,88/60,2338

7. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ВО ВРЕМЕННОЕ (НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА) И (ИЛИ) ПОСТОЯННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ, ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ ИЗЫМАЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Трасса проектируемой велодорожки проходит по территориям четырех муниципальных образований: МО «Светлогорский городской округ», МО «Зеленоградский городской округ», МО «Янтарный городской округ», МО «Балтийский городской округ».

Взам. инв. №						
Полп. и лага						
Инв. № полл.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ
						Лист

Общая площадь полосы отвода под строительство велосипедной дорожки составляет 953362,214 м² или 95,3362 га (см. Раздел 1022с-ППО). Ширина полосы постоянного отвода земли определяется шириной проектируемой велодорожки (с учетом земляных насыпей и объектов инфраструктуры – площадок отдыха для велосипедистов, стоянок велотранспорта, трубопереездов), с учетом необходимого пространства для обслуживания линейного объекта, работы строительных машин и механизмов, а также существующими границами земельных участков, поставленных на кадастровый учет.

На период строительства проектируемого объекта для размещения строительных городков используются дополнительные земельные участки. Размеры участков обусловлены расчетными размерами необходимых площадок складирования строительных материалов и бытовых городков для строителей.

1 этап

Площадь полосы постоянного отвода под размещение участка трассы велодорожки 2-ой очереди 1 этапа составляет 1832,504 м² (см. 1022с-ППО).

Для временного размещения строительного городка используется часть земельного участка с к.н. 39:00:000000:19082, площадью 1831,32 м² в пос. Приморье МО «Светлогорский городской округ» (см. 1022с-ПОС).

2 этап

Площадь полосы постоянного отвода под размещение участка трассы велодорожки 2-ой очереди 2 этапа составляет 80423,16 м² (см. 1022с-ППО).

На втором этапе предусмотрено 3 строительных городка. Для временного размещения первого строительного городка используется часть земельного участка с к.н. 39:05:030512:2, площадью 1381,06 м². Для размещения второго - часть земельного участка в кадастровом квартале 39:05:030513, площадью 2765,43 м². Третий городок размещается на участке неразграниченной собственности в кадастровом квартале 39:05:030506, площадью 2796,66 м² (см. 1022с-ПОС).

3 этап

Площадь полосы постоянного отвода под размещение участка трассы велодорожки 2-ой очереди 3 этапа составляет 150584,47 м² (см. 1022с-ППО).

Для временного размещения строительных городков третьего этапа используются: часть земельного участка с к.н. 39:22:010007:32, площадью 3074,88 м²; часть земельного участка с к.н. 39:22:010019:4, площадью 602,59 м²; часть земельного участка в кадастровом квартале 39:22:010021, площадью 857,92 м²; часть земельного участка в кадастровом квартале 39:22:010022, площадью 3156,64 м² (см. 1022с-ПОС).

Изн. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №							1022с-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

4 этап

Площадь полосы постоянного отвода под размещение участка трассы велодорожки 2-ой очереди 4 этапа составляет 118184,2 м² (см. 1022с-ППО).

Для размещения строительных городков используется часть земельного участка с к.н. 39:05:000000:573, площадью 4200,00 м² и часть земельного участка с к.н. 39:05:030615:67, площадью 4091,11 м² (см. 1022с-ПОС).

5 этап

Площадь полосы постоянного отвода под размещение участка трассы велодорожки 2-ой очереди 5 этапа составляет 602337,88 м² (см. 1022с-ППО).

На пятом этапе предусмотрено 3 строительных городка. Для временного размещения строительных городков используется часть земельного участка с к.н. 39:14:040301:14, площадью 4445,54 м², часть земельного участка с к.н. 39:14:010140:4, площадью 2580,04 м² и часть земельного участка с к.н. 39:14:010634:149, площадью 2164,42 м² (см. 1022с-ПОС).

8. СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИЯХ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛАГАЕТСЯ ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ

1 этап

Перечень земельных участков муниципального образования «Светлогорский городской округ», на которых располагается трасса велодорожки *1 этапа*:

- 39:17:000000:1184 - земли населенных пунктов;
- 39:17:0300002:1- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2 этап

Перечень земельных участков муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ», на которых располагается трасса велодорожки *2 этапа*:

- 39:05:030502:3, 39:05:030503:25, 39:05:030512:4, 39:05:030503:3944, 39:05:030506:612/1, 39:05:030506:648, 39:05:030506:17, 39:05:030505:8 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- 39:05:030502:4, - земли водного фонда (р. Зелёная);
- 39:05:030503:20, 39:05:030503:21, 39:05:030503:3, 39:05:030503:68, 39:05:030503:24, 39:05:030510:11, 39:05:000000:2150/1 - земли сельскохозяйственного назначения;
- 39:05:030512:2 – земли особо охраняемых территорий и объектов;

Взам. инв. №								
Полп. и лага								
Инв. № полл.								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ		
							Лист	

- 39:05:030513:9 – земли водного фонда (канал БМ-7-2);
- 39:05:030510:10 – земли водного фонда (канал БМ-7-2);
- 39:05:030510:9, 39:05:030510:87, 39:05:030503:9, 39:05:030505:490, 39:05:030505:76 - земли населенных пунктов;

3 этап

Перечень земельных участков муниципального образования «Янтарный городской округ», на которых располагается трасса велодорожки *3 этапа*:

- 39:22:010005:59, 39:22:010007:8, 39:22:010021:7, 39:22:010021:27 - земли лесного фонда;
- 39:22:010005:9, 39:22:010005:1, 39:22:010006:7, 39:22:000000:366, 39:22:000000:93, 39:22:010007:891, 39:22:010007:32, 39:22:010007:900, 39:22:010019:4, 39:22:010020:375, 39:22:010021:43, 39:22:010021:17, 39:22:010021:25, 39:22:010022:784 - земли населенных пунктов;

4 этап

Перечень земельных участков муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ», на которых располагается трасса велодорожки *4 этапа*:

- 39:05: 030612:15 – земельный участок в составе ЕЗП. Земли лесного фонда;
- 39:05:000000:573, 39:05: 000000:574, 39:05:030615:265, 39:05:030615:67, 39:05:030615:65, 39:05:030615:34, 39:05:030615:87, - земли сельскохозяйственного назначения;
- 39:22:010005:9, 39:22:010005:1 - земли населенных пунктов;

5 этап

Перечень земельных участков муниципального образования «Балтийский городской округ», на которых располагается трасса велодорожки *5 этапа*:

- 39:14:050601:30, 39:14:050601:20, 39:14:050601:17, 39:14:050501:12, 39:14:050501:11, - земли сельскохозяйственного назначения;
- 39:14:050601:28, 39:14:050601:27, 39:14:050501:6, 39:14:050504:6, 39:14:050508:1, 39:14:060103:29, 39:14:060103:28, 39:14:000000:1023/2 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- 39:14:010120:1, 39:14:010121:2 - земли лесного фонда;
- 39:14:050504:1, 39:14:050504:117, 39:14:050504:118, 39:14:050504:120, 39:14:050504:5 39:14:050506:91, 39:14:050508:15, 39:14:050401:7, 39:14:040401:20, 39:14:040401:22, 39:14:040403:35, 39:14:040405:45, 39:14:040405:37, 39:14:040405:36, 39:14:000000:692, 39:14:040408:104, 39:14:040204:37, 39:14:000000:1016/1, 39:14:040201:48, 39:14:000000:603, 39:14:010140:85, 39:14:010140:4/3, 39:14:010140:4/1, 39:14:010140:86, 39:14:010103:25, 39:14:000000:726, 39:14:010141:370, 39:14:010141:2, 39:14:010113:3, 39:14:010142:2, 39:14:010142:1, 39:14:010359:2, 39:14:000000:1081, 39:14:010431:5, 39:14:010431:17, 39:14:010359:27, 39:14:010359:17, 39:14:010359:73, 39:14:010359:109, 39:14:010359:38,

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № полл.	Полл. и лага	Взам. инв. №

39:14:000000:1022, 39:14:010602:144, 39:14:000000:1043/1, 39:14:000000:1043/2,
39:14:010634:149, 39:14:010634:1, 39:14:010634:12, 39:14:010634:150, 39:14:010634:8 - земли
населенных пунктов.

9. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, - В СЛУЧАЕ ИЗЪЯ- ТИЯ ВО ВРЕМЕННОЕ И (ИЛИ) ПОСТОЯННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

Средства, требующиеся для возмещения убытков правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, в качестве платы правообладателям земельных участков в случае установления сервитута, публично-го сервитута в отношении таких земельных участков не требуются.

10. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕ- ЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В процессе проектирования изобретения не использовались, патентные исследования не проводились.

11. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИЕ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИ- АЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

В процессе проектирования специальные технические условия не разрабатывались и не согласовывались.

12. СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗО- ВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДА- НИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Наименование	Описание
Autodesk AutoCAD	Программа автоматизированного проектирования
IndorCAD/Road	Проектирование автомобильных дорог

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №

1022с-ПЗ

Лист

IndorPavement	Программный комплекс расчёта дорожных одежд
Microsoft Office	Пакет офисных программ
WinRiK	Расчёт и выпуск смет

13. СВЕДЕНИЯ О ПРЕПОЛАГАЕМЫХ ЗТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

Затраты, связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения настоящим проектом не предполагаются.

14. ОПИСАНИЕ ПРИНЦИПИАЛЬНЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ НАДЕЖНОСТЬ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НАМЕЧАЕМЫЕ ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПЛАНИРУЕМЫЕ СРОКИ ВВОДА ИХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Работы по объекту должны производиться в технологической последовательности и обеспечивать выполнение проектного объема работ в установленные сроки при минимальных затратах производственных ресурсов и соблюдении правил техники безопасности.

Последовательность выполнения основных работ по объекту

Выполнение работ по объекту наиболее целесообразно вести в следующей последовательности:

- устройство внутриплощадочных проездов и площадок;
- свodka кустарника;
- монтаж временных зданий и сооружений;
- монтаж временных дорожных знаков;
- перебазирование мощностей строительной организации;
- производство работ по очистке территории от ВОП и обследование на наличие археологического слоя;
- вырубка деревьев, попадающих в зону застройки;
- вынос осей линейного объекта в натуру;
- снятие растительного грунта под трассу велослорожки;
- устройство выемки минерального грунта, в случае необходимости;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- устройство насыпи под трассу велодорожки;
- устройство дорожной одежды по типу в соответствии с настоящим проектом;
- устройство временного ограждения для монтажа трубопереездов;
- устройство трубопереездов;
- устройство эстакады на свайном основании;
- устройство наружных сетей освещения;
- устройство смотровых площадок;
- монтаж элементов благоустройства;
- демонтаж временного ограждения;
- демонтаж временных зданий и сооружений.

Производство строительно-монтажных работ предусматривается с максимальным использованием машин, механизмов, электрифицированного инструмента.

Производство работ по объекту производится в три периода: **подготовительный, основной и ликвидационный.**

Подготовительный период

В **подготовительный период** выполняются внеплощадочные и внутриплощадочные работы, обеспечивающие начало производства основных строительно-монтажных работ и условия для оптимального ведения строительного производства, в том числе:

Внеплощадочные работы:

- оформление Заказчиком документов на отвод территории для строительства;
- проведение Заказчиком подрядных торгов (тендера) на строительство;
- заключение Заказчиком договора на выполнение строительно-монтажных работ с Генеральной подрядной организацией;
- получение Заказчиком совместно с Генподрядчиком соответствующих разрешений на производство работ;
- заключение договоров на размещение и утилизацию отходов с соответствующими лицензированными организациями;
- изучение проектно-сметной документации;
- детальное ознакомление с условиями строительства;
- производство работ по очистке территории от ВОП и обследование на наличие археологического слоя;
- разработка Генеральным подрядчиком совместно с субподрядными организациями проекта производства работ (ППР) на возведение гидротехнических и береговых сооружений с учётом природоохранных требований и требований по безопасности труда, согласование ППР с

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №							1022с-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Заказчиком;

- обеспечение строительства материалами, конструкциями и оборудованием.

Внеплощадочные работы подготовительного периода выполняются одновременно для всех этапов.

Внутриплощадочные работы:

- сдача-приёмка разбивочной геодезической основы (разбивка осей сооружений и закрепление их в натуре);
 - разбивка участка на пикеты с одновременной установкой пикетных маячков. Расстояние между маячками 100 м;
 - подготовка строительной площадки (Сводка существующих насаждений (кустарника) с территории, отведённой под строительную площадку производится вручную средствами малой механизации (пилы бензодвигательные) с разделкой на отдельные части, годные для транспортировки). Порубочные остатки вывозятся на полигон ТБО «Круглово» в пос. Круглово МО «Зеленоградский муниципальный округ»;
 - устройство покрытия строительной площадки;
 - установку мест стоянок автотранспорта под разгрузкой;
 - устройство площадок из сборных ж/б плит марки 2ПЗ0-.8 по ГОСТ 21924.0-84. Обращиваемость плит 5-кратная;
 - размещение на строительной площадке временных зданий и сооружений производственного, складского и вспомогательного назначения;
 - устройство временных подъездов к местам производства работ и площадкам складирования;
 - обеспечение строительной площадки противопожарными и спасательными постами, освещением, в том числе на охранное освещение площадки выделяется часть светильников рабочего освещения при норме 0,5 лк, средствами сигнализации и связи;
 - выполнение работ по вырубке деревьев и сводке кустарниковой растительности. Порубочные остатки вывозятся на полигон ТБО «Круглово» в пос. Круглово МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», а древесный материал на ответственное хранение на базу ООО «Чистоград ПМК», расположенной по адресу: Гурьевский городской округ Калининградской области, п. Константиновка, ул. Хуторская, 5;
 - устройство временного ограждения строительной площадки.
- К работам основного периода приступают только после полного завершения работ подготовительного периода.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Полп. и лага
						Инв. № полл.

1022с-ПЗ

Лист

Основной период

Работы основного периода строительства и благоустройства должны вестись на основании типовых технологических карт на основные виды работ. На технологические операции, на которые типовые технологические карты отсутствуют, генеральным подрядчиком должен быть разработан проект производства работ, предусматривающий технологию производства, безопасные методы и приемы выполнения работ.

Полный объем строительного-монтажных работ выполняется строительной-монтажной бригадой, оснащенной строительными машинами, механизмами, сварочной техникой и автотранспортом, согласно производимым работам и их объему.

Трасса велодорожки прокладывается следующими основными способами:

- Обособленно проходящая трасса в существующем ландшафте;
- Выделение обособленной велосипедной полосы на существующей проезжей части;
- Устройство велосипедной дорожки вдоль существующей проезжей части.
- Примыкание нового дорожного полотна к существующему, с выделением полос для велосипедистов, отделенных от существующей проезжей части зоной безопасности (газоном).

Устройство газонов производится по слою местного плодородного грунта $h=0,2-0,4$ м с посевом трав (овсяница).

Разметка велодорожки выполняется: пластиком (цвет желтый) на проектируемых асфальтобетонных покрытиях; бетонной плиткой (без фаски) по ГОСТ 17608-91, цвет желтый – на участках с проектируемым плиточным покрытием.

По откосному краю велодорожки (перепад высот больше метра) устраивается перильное ограждение. Откосы засеваются травами по слою местного растительного грунта.

В продольном профиле трасса решена в полунасыпи - полувыемке. Выемка предусмотрена на участках местности с резким перепадом высот, а насыпь по пониженным участкам, предполагающим возможное подтопление.

Ликвидационный период

В ликвидационный период выполняются следующие работы:

- демонтаж временных зданий и сооружений;
- демонтаж дорожных железобетонных плит со строительных площадок.

Инв. № полл.	Взам. инв. №	Полп. и лага
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ	Лист

15. ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

ГИП



Иванова Т.В.

Инв. № полл.	Полл. и лата	Взам. инв. №							Лист
			1022с-ПЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1070/1

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

1022с - ПЗ

Лист

Приложение 1

Государственный контракт № 033520001492000771

Контракт № 0335200014921000771

на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)»

г. Калининград

«19» апреля 2021 года

Министерство по культуре и туризму Калининградской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице министра по культуре и туризму Калининградской области, действующего на основании положения, с одной стороны,

Акционерное общество «Западный проектно-изыскательский институт «Запводпроект» (сокращенно АО институт «Запводпроект»), именуемое в дальнейшем «Генеральный проектировщик», в лице директора Дягилева Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, со второй стороны, а вместе именуемые в дальнейшем Стороны, а вместе именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий контракт, именуемый в дальнейшем Контракт, о нижеследующем:

Основание заключения Контракта

Основанием для заключения контракта является Протокол подведения итогов электронного аукциона от 07.04.2021 № 0335200014921000771-3-1 (протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме / протокол рассмотрения заявки единственного участника аукциона в электронной форме).

1. Предмет Контракта.

1.1. Генеральный проектировщик обязуется в срок, установленный настоящим Контрактом, по заданию Заказчика выполнить **проектные и изыскательские работы** (далее – Работы) по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» (далее - Объект) и передать Заказчику все комплекты проектной документации, технические отчеты о результатах инженерных изысканий, откорректированных с учетом экспертных замечаний, с положительным заключением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства (далее – Документация), а также утвержденный проект планировки с проектом межевания территории.

Объем, порядок, содержание, технические требования к Документации, уровню и способам технических решений, являющихся предметом Контракта, определяются Задаaniem на выполнение **проектных и изыскательских работ по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)»** (Приложение № 1 к Контракту, являющееся его неотъемлемой частью) (далее – Задание на выполнение работ). Генеральный проектировщик обязан соблюдать требования, содержащиеся в Задании на выполнение работ, в настоящем Контракте и приложениях к нему, и вправе отступить от них только с письменного согласия Заказчика.

Место выполнения Работ: По месту нахождения Генерального проектировщика.

Результаты Работ должны быть переданы Заказчику: Министерство по культуре и туризму Калининградской области по адресу: Российская Федерация, 236021, Калининградская область, г. Калининград, ул. Д. Донского, 7А.

Результатом выполнения работ по Контракту является: проектная

1

Взам. инв. №															
	Полп. и дата	1022с-ПЗ-ТП													
Инв. № полл.		Изм.	Кол.вч	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
	ГИП		Иванова												
	Исполнил		Иванова												
	Нач. отдела		Вигонюк												
			Н.контр.	Кириллова											
Текстовые приложения						<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">АО институт «Запводпроект» 2022 г.</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	1		АО институт «Запводпроект» 2022 г.		
Стадия	Лист	Листов													
П	1														
АО институт «Запводпроект» 2022 г.															

Продолжение приложения 1

документация, технические отчеты о результатах инженерных изысканий, откорректированные с учетом экспертных замечаний, с положительным заключением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости, а также утвержденных проект планировки с проектом межевания территории.

Государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства (далее – Государственная экспертиза) осуществляет государственное автономное учреждение Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 19.1 Федерального закона от 10.01.2006 г. № 16-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

1.2. Заказчик обязуется принять Документацию в соответствии с условиями Контракта и оплатить выполненные Работы в пределах твердой цены Контракта, доведенных лимитов бюджетных обязательств, при условии соответствия выполненных Работ и Документации требованиям настоящего Контракта, Задания на выполнение работ и утвердить Документацию.

1.3. Источник и основание бюджетного финансирования:

Бюджет Калининградской области.

Закон Калининградской области от 02.12.2020 № 486 «Об областном бюджете на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

Идентификационный код закупки: 212390628563239060100100010017112414.

Код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014:

- 71.12.14.100 - Услуги по инженерно-техническому проектированию тоннелей, автомагистралей, улиц, транспортных развязок и подобных объектов, кроме объектов культурного наследия.

Код позиции КТРУ: отсутствует

Единица измерения по Общероссийскому классификатору единиц измерения (ОКЕИ): код 876, усл.ед. кол. 1 (из 1).

1.4. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о контрактной системе.

1.5. Под существенными условиями Контракта понимаются: предмет Контракта, цена Контракта, сроки выполнения Работ (в том числе поэтапные), объем, качество Работ.

1.6. Контроль и технических надзор за выполнением Генеральным проектировщиком Работ осуществляет Государственное казенное учреждение Калининградской области «Управление дорожного строительства Калининградской области» на основании Приказа № 53 Министерства развития инфраструктуры Калининградской области от 26.02.2021 г. «Об определении технического заказчика» (далее – Технический заказчик).

1.7. Генеральный проектировщик тщательно изучил и проверил исходную документацию в соответствии с требованиями Задания на выполнение работ и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением Работ, получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ и не имеет замечаний.

2. Срок действия Контракта и выполнения Работ.

2.1 Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Контракту. Окончание срока действия

2

Интв. № полл.	Полп. и лага	Взам. интв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

Контракта влечет прекращение обязательств Сторон по настоящему Контракту, но не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения.

2.2. Начало выполнения работ - с даты заключения Контракта.

Общий срок разработки документации не более **320** (трехсот двадцати) календарных дней с даты заключения Контракта до даты передачи Заказчику всех комплектов проектной документации, технических отчетов о результатах инженерных изысканий, откорректированных с учетом экспертных замечаний, с положительным заключением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости, а также утвержденный проект планировки с проектом межевания территории, в том числе:

- сбор исходных данных и запрос всех технических условий и согласований, получение заключений о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений, проведение шурфования пересекаемых коммуникаций;

- произведение при необходимости расчета возмещения убытков землевладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование, оплата сервитутов;

- проведение лесопатологического обследования и таксации деревьев на всем протяжении трассы, при необходимости включение затрат на вырубку зеленых насаждений в сметную документацию, в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» разработка и согласование в установленном порядке проекта компенсационного озеленения;

- согласование проектных решений с администрациями муниципальных образований, по территории которых проходит велодорожка;

- выполнение полного комплекса инженерных изысканий (включая инженерно-геологические, инженерно-геодезические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические);

- согласование проектных решений;

- разработка проекта планировки территории с проектом межевания и утверждение его в установленном порядке;

- разработка пакета документов для публичного сервитута при необходимости;

- параллельная разработка проектной документации;

- проверка и согласование в 10-дневный срок Заказчиком представленных двух комплектов: проектной документации, технических отчетов о результатах инженерных изысканий, проекта планировки с проектами межевания территории в электронном виде, а сметную документацию на бумажном и электронном носителях до передачи на государственную экспертизу;

- регистрация в ГАУ КО «ЦПЭиЦС» заявления на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности сметной стоимости. Сдача проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности сметной стоимости, на проведение государственной экспертизы осуществляется в электронной форме Генеральным проектировщиком по доверенности от Заказчика;

- проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

- получение положительного заключения государственной экспертизы;

- передача в полном объеме Заказчику всех комплектов Документации, а также технических отчетов по результатам обследований, утвержденного проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде и на бумажном носителе, откорректированных с учетом замечаний государственной экспертизы, в соответствии с п. 23 Задания на выполнение работ.

- проверка в течение 8 (восьми) рабочих дней Заказчиком представленных Генеральным проектировщиком полных комплектов Документации, а также технических отчетов по результатам обследований, проекта планировки с проектом межевания территории, в соответствии с п. 23 Задания на выполнение работ;

3

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полп. и лага							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полп.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

- передача заказчику после устранения замечаний полного комплекта откорректированной Документации, а также технических отчетов по результатам обследований, утвержденного проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде и на бумажном носителе, в соответствии с п. 23 Задания на выполнение работ

- передача заказчику после устранения замечаний полного комплекта откорректированной Документации, а также технических отчетов по результатам обследований, утвержденного проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде и на бумажном носителе, в соответствии с п. 23 Задания на выполнение работ.

2.3. Сроки, указанные в пункте 2.2. Контракта являются исходными для взыскания неустойки в случаях нарушения сроков выполнения Работ.

2.4. Генеральный проектировщик вправе досрочно выполнить Работы, предусмотренные Контрактом, при этом Генеральный проектировщик не вправе требовать увеличения цены Контракта.

2.6. Генеральный проектировщик по доверенности от Заказчика организует проведение Государственной экспертизы в соответствии с действующим законодательством РФ в установленный Контрактом срок.

2.7. Генеральный проектировщик по доверенности от Заказчика получает положительное заключение Государственной экспертизы.

3. Цена Контракта и порядок расчетов

3.1. Цена контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя прибыль Генерального проектировщика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Генерального проектировщика, связанных с выполнением обязательств по контракту, при котором цена контракта (цена работ) составляет: 21 832 182 (двадцать один миллион восемьсот тридцать две тысячи сто восемьдесят два) рубля 23 копейки, цена контракта НДС не облагается.

Цена Контракта не включает в себя стоимость проведения Государственной экспертизы.

3.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта.

3.3. Цена Контракта сформирована на основании сводной сметы на проектные и изыскательские работы, составленной в уровне цен 3 квартала 2020 года, прошедшей согласование в установленном порядке в ГАУ КО «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» и имеющей Заключение по расчету сметной стоимости проектно-изыскательских работ по объекту: «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» от 30.09.2020 г. № 118-пир/20, и не подлежит дальнейшей индексации на весь период выполнения работ.

3.4. Заказчик обязуется перечислить на счет Генерального проектировщика твердую цену Контракта, в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, предназначенных для реализации Контракта, в следующем порядке:

- оплата выполненных Работ производится после получения Заказчиком всех комплектов проектной документации, технических отчетов о результатах инженерных изысканий с положительным заключением Государственной экспертизы, а также проекта планировки территории с проектом межевания, на основании акта о приемке выполненных Работ, подписанного Заказчиком и Генеральным проектировщиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных Работ.

Моментом оплаты считается списание денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Генеральному проектировщику, являющимся юридическим лицом или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы

4

Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полп.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.6. При нарушении Генеральным проектировщиком своих обязательств по настоящему Контракту, окончательный расчет с Генеральным проектировщиком Заказчик производит на основании итогового акта сверки расчетов, подписанного Генеральным проектировщиком и Заказчиком, который включает в себя рассчитанную в соответствии с условиями настоящего Контракта неустойку, подлежащую взысканию с Генеральным проектировщика, и служит основанием для вычета её, путем уменьшения суммы окончательного расчета.

3.7. В случае если Генеральным проектировщиком не подписан итоговый акт сверки расчетов, Заказчик при окончательном расчете с Генеральным проектировщиком, в бесспорном порядке производит удержание (зачет) суммы имущественных санкций, рассчитанных и подлежащих оплате Генеральным проектировщиком в соответствии с условиями настоящего Контракта, путем уменьшения суммы окончательного расчета с ним на сумму имущественных санкций.

3.8. В случае если у Генерального проектировщика, работающего по упрощенной системе налогообложения, в течение срока действия Контракта возникнет обязанность по уплате налога на добавленную стоимость, то Стороны определили, что расходы, связанные с компенсацией НДС по Контракту, включены в цену Контракта, определенную пунктом 3.1. Контракта.

3.9. Банковское сопровождение Контракта не осуществляется.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Совместно с Техническим заказчиком контролировать ход выполнения Работ Генерального проектировщика по Контракту без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Генерального проектировщика.

4.1.2. Потребовать возмещения Генеральным проектировщиком убытков, причиненных вследствие неисполнения/ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту.

4.1.3. В случае возникновения судебного спора, связанного с предъявлением к Заказчику иска третьим лицом, в связи с недостатками разработанной Документации, привлечь Генерального проектировщика к участию в деле.

4.1.4. Допускается неоднократное использование Заказчиком, при согласовании с уполномоченными на то органами государственной власти Калининградской области и местного самоуправления, иными юридическими лицами в случае передачи последним таких полномочий результатов Работ (Документации) без каких-либо дополнительных условий, в том числе без согласия Генерального проектировщика.

4.1.5. Произвести удержание имущественных санкций, предусмотренных условиями Контракта, путем уменьшения суммы расчета по представленным актам о приемки выполненных работ.

4.1.6. Отказаться от оплаты результатов Работ в случае их несоответствия требованиям, установленным Заданием на выполнение работ и требовать от Генерального проектировщика исправления недостатков за счет средств Генерального проектировщика.

4.1.7. Совместно с Техническим заказчиком требовать от Генерального проектировщика исправления недостатков в выполненных Работы за счет средств Генерального проектировщика, в том числе при наличии положительного заключения Государственной экспертизы, в случае выявления недостатков при реализации Документации.

4.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским законодательством РФ.

4.1.9. Провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта. При этом выбор экспертов, экспертных организаций осуществляется в

5

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полп. и лага							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полп.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон №44-ФЗ).

4.1.10. Принять решение об увеличении или уменьшении объема выполняемых Работ в случае, если возникла такая необходимость (была выявлена такая необходимость) в период выполнения Работ. В данном случае подписывается соответствующее соглашение всеми Сторонами Контракта.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Совместно с Техническим заказчиком оказывать содействие Генеральному проектировщику в выполнении Работ.

4.2.2. Совместно с Техническим заказчиком контролировать соблюдение Генеральным проектировщиком сроков разработки Документации в соответствии с условиями настоящего Контракта. Организовать согласование, утверждение (переутверждение) Документации, в соответствии с действующим законодательством РФ в установленный Контрактом срок.

4.2.3. Совместно с Техническим заказчиком принять от Генерального проектировщика два комплекта: проектной документации, технических отчётов о результатах инженерных изысканий, проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде, а сметную документацию на бумажном и электронном носителях и проверить в течение 10 (десяти) дней на соответствие требованиям Задания на выполнение работ и нормативным документам до передачи на Государственную экспертизу. При наличии замечаний, составить акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения в течение срока выполнения Работ по Контракту и направить с сопроводительным письмом.

4.2.4. Осуществлять приемку результатов выполненных работ по контракту в соответствии с графиком выполнения работ, после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий,

4.2.5. Подписать акт о приемке выполненных Работ (приложение № 2 к Контракту, являющееся его неотъемлемой частью), при условии соответствия выполненных Работ требованиям настоящего Контракта, Задания на выполнение работ и утвердить Документацию.

4.2.6. Оплатить выполненные Работы в пределах твердой цены Контракта, доведенных лимитов бюджетных обязательств, при условии соответствия выполненных Работ требованиям настоящего Контракта, Задания на выполнение работ.

4.2.7. Незамедлительно информировать Генерального проектировщика обо всех изменениях, которые могут повлиять на процесс выполнения Работ по Контракту.

4.2.8. Нести всю ответственность за исполнение своих обязательств, принятых по настоящему Контракту, а также за порядок, условия и последствия приемки выполненных Работ в соответствии с подписанными актами о приемке выполненных Работ.

4.2.9. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Генеральный проектировщик не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии указанным требованиям, что позволило ему стать победителем определения Генерального проектировщика.

4.2.10. Отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Генерального проектировщика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта, устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения.

4.2.11. Согласовывать протоколы цен на материалы и оборудование, прайс-листы на материалы и оборудование, необходимые для проведения Государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства. Технический заказчик не согласовывает протоколы цен на материалы и оборудование, прайс-листы на материалы и оборудование, необходимые для проведения

6

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полп. и дата							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полп.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

Государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

4.3. Генеральный проектировщик вправе:

4.3.1. При необходимости привлекать субподрядчиков к исполнению Работ, заключать договоры с субподрядчиками.

При этом договором субподряда должен быть предусмотрен переход всех интеллектуальных прав на результат интеллектуальной деятельности, достигнутый в ходе исполнения работ по Контракту, к Генеральному проектировщику, а также положение о том, что результаты интеллектуальной деятельности, достигнутые в ходе исполнения Работ по договору, используются только Генеральным проектировщиком.

4.3.2. Генеральный проектировщик несет перед Заказчиком всю ответственность за качество и сроки выполнения Работ субподрядчиками. Заказчик не имеет обязательств перед субподрядчиками.

4.4. Генеральный проектировщик обязан:

4.4.1. Выполнить Работы в соответствии с Заданием на выполнение работ, с условиями настоящего Контракта и передать по акту приема-передачи Заказчику два комплекта: проектной документации, технических отчетов о результатах инженерных изысканий, проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде, а сметную документации на бумажном и электронном носителях для рассмотрения и согласования до передачи на Государственную экспертизу.

4.4.2. Генеральный проектировщик не вправе требовать от Заказчика предоставления права на участие в реализации, разработанной по настоящему Контракту Документации, кроме случая, когда участие Генерального проектировщика в реализации разработанной по настоящему Контракту Документации производится на основании отдельного Контракта на авторский надзор, заключенного между Генеральным проектировщиком и Заказчиком.

4.4.3. В процессе разработки Документации согласовывать её с Заказчиком, а при необходимости вместе с Заказчиком с соответствующими компетентными государственными органами и соответствующими органами местного самоуправления.

4.4.4. На основании доверенности, выданной Заказчиком Генеральному проектировщику передать разработанную проектную документацию и результаты инженерных изысканий в ГАУ КО «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» для проведения Государственной экспертизы, в соответствии с действующим законодательством РФ в установленный Контрактом срок.

4.4.5. На основании доверенности, выданной Заказчиком Генеральному проектировщику получить положительное заключение Государственной экспертизы.

4.4.6. Вносить в Документацию изменения, исправления по замечаниям и заключениям Заказчика в срок, указанный Заказчиком.

4.4.7. Осуществлять корректировку Документации в случае, если после ее передачи Заказчику изменились требования нормативных документов по проектированию, а также в случае изменения в процессе проектирования технических условий на проектирование Объекта, в течение срока действия Контракта, без увеличения стоимости Контракта. При этом изменения технических условий на проектирование могут быть выданы Генеральному проектировщику не позднее 10 (десяти) рабочих дней до готовности передачи Документации для проведения Государственной экспертизы.

4.4.8. Гарантировать Заказчику передачу результатов выполненных по Контракту Работ без нарушения исключительных прав других лиц, как на Документацию в целом, так и на отдельные ее части, в том числе и от всех привлеченных Генеральным проектировщиком субподрядчиков.

4.4.9. При подписании акта о приемке выполненных Работ и акта приема-передачи Документации передать Заказчику документы, подтверждающие переход права собственности на материальные носители к Заказчику. В соответствии с частью 1 статьи 110.2 Федерального закона №44-ФЗ с даты приемки Заказчиком результатов выполненных Работ исключительные права (интеллектуальные права) на результаты Работ принадлежат Калининградской области, в том числе исключительные права (интеллектуальные права) на результаты Работ всех привлеченных Генеральным

7

Инд. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

проектировщиком субподрядчиков.

4.4.10. Не передавать Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

4.4.11. Своими силами и за свой счет, не нарушая сроков сдачи законченных Работ, устранять допущенные по его вине в выполненных Работах недостатки, а также ошибки в расчетах и аналитических выводах, которые могут повлечь отступления от технико-экономических параметров, предусмотренных в Задании на выполнение работ или в Контракте.

4.4.12. Обеспечить внесение в Документацию изменений, исправлений по замечаниям и заключениям Заказчика, органов государственной экспертизы, в соответствии с действующим законодательством РФ в установленный Контрактом срок.

4.4.13. Передать Заказчику готовую Документацию, а также проект планировки территории и проект межевания территории, указанные в пункте 1.1. Контракта, в предусмотренный Контрактом срок.

4.4.14. Гарантировать качество Работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4.15. В случаях, предусмотренных законодательством РФ, вести Работы по настоящему Контракту при наличии действующих документов, выдаваемых уполномоченными органами или организациями и предоставляющих право осуществления деятельности по проведению Работ.

В случае прекращения действия указанных документов или приостановки их действия, Генеральный проектировщик в течение 2 (двух) рабочих дней обязан уведомить об этом Заказчика.

4.4.16. В случае если по итогам проведения Государственной экспертизы в соответствующих органах были получены отрицательные заключения, то повторное проведение Государственной экспертизы Генеральный проектировщик осуществляет за счет собственных средств.

4.4.17. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, незамедлительно приостановить указанные работы и в течение 3 (трех) рабочих дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

4.4.18. Предоставлять Заказчику, Техническому заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по контракту по форме, в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании Заказчика, Технического заказчика.

4.4.19. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по контракту, при передаче результатов работ по контракту, при проведении государственной экспертизы, а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если заказчиком не указан срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены подрядчиком в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня получения уведомления о выявленных недостатках (дефектах).

4.4.20. В течение 10 (десяти) рабочих дней от даты подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 4.4.1 Контракта, предоставить Заказчику на согласование и утверждение График выполнения работ в разрезе этапов работ со сроками их выполнения.

5. Порядок выполнения, сдачи и приемки Работ.

5.1. Требования к выполнению Работ по Контракту, объему Работ определены Заданием на выполнение работ.

5.2. Работы, выполненные Генеральным проектировщиком с отклонениями от

Инв. № полл.	Полл. и лота	Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

условий Контракта, оформляются актом между Генеральным проектировщиком, Техническим заказчиком и Заказчиком и не подлежат оплате до устранения Генеральным проектировщиком выявленных недостатков.

5.3. В целях контроля хода выполнения Работ Генеральный проектировщик по требованию Заказчика, Технического заказчика представляет необходимую документацию, относящуюся к Работам по Контракту, и создает условия для проверки хода выполнения Работ и произведенных расходов по Контракту.

5.4. Генеральный проектировщик передает Заказчику, Техническому заказчику два комплекта: проектной документации, технических отчетов о результатах инженерных изысканий, проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде, а сметную документацию на бумажном и электронном носителях для рассмотрения и согласования до передачи на Государственную экспертизу.

5.5. Заказчик, Технический заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней проверяет представленную документацию, необходимую для проведения Государственной экспертизы на соответствие требованиям Задания на выполнение работ и нормативным документам. При наличии замечаний Заказчик совместно с Техническим заказчиком составляет акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения в течение срока выполнения Работ по Контракту и направляет с сопроводительным письмом.

5.6. Генеральный проектировщик вправе передать документацию, необходимую для проведения Государственной экспертизы в учреждение, уполномоченное на проведение Государственной экспертизы, только после проверки Заказчиком, Техническим заказчиком данного комплекта документов.

5.7. После прохождения Государственной экспертизы Генеральный проектировщик передает к рассмотрению Заказчику, Техническому заказчику за 10 (десять) рабочих дней до истечения срока, установленного пунктом 2.2. Контракта, откорректированную с учетом замечаний Государственной экспертизы Документацию, а так же проект планировки с проектом межевания территории.

5.8. Заказчик проверяет представленные документы на соответствие заключению Государственной экспертизы, оформляет и подписывает акт о приемке выполненных Работ или направляет обоснованный отказ в течение 10 (десяти) рабочих дней.

5.9. При наличии замечаний, Заказчик совместно с Техническим заказчиком составляет акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения.

5.10. Недостатки, выявленные в Документации Заказчиком, Техническим заказчиком при проверке, безвозмездно устраняются Генеральным проектировщиком в срок, указанный в акте.

5.11. Передача оформленной в установленном порядке Документации осуществляется в форме и количестве, указанном в Задании на выполнение работ, в виде пригодном для последующего копирования и тиражирования с сопроводительными документами Генерального проектировщика.

5.12. Моментом принятия результатов Работ по Контракту в полном объеме считается момент подписания акта о приемке выполненных Работ и акта приема-передачи Документации Заказчиком, Техническим заказчиком и Генеральным проектировщиком.

6. Ответственность Сторон.

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.3. Взыскание неустойки (штрафа, пени) по Контракту не освобождает виновную Сторону от обязанности устранения допущенных ею нарушений, выполнения обязательств по Контракту и возмещения убытков сверх неустойки (штрафа, пени), если иное не будет установлено Сторонами или не будет вытекать из условий изменившейся обстановки.

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полп. и лага							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полп.								
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

6.4. Уплата неустойки (штрафа, пени) за нарушение обязательств по Контракту выполняется на основании претензии, путем перечисления денежных средств в срок и по реквизитам, указанным в претензии.

6.5. Ответственность Генерального проектировщика.

6.5.1. В случае просрочки исполнения Генеральным проектировщиком обязательств (в том числе гарантийных обязательств), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным проектировщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Генеральному проектировщику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Генеральным проектировщиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Генеральным проектировщиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.5.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Генеральным проектировщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Генеральным проектировщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6.5.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащее исполнение Генеральным проектировщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее – Правила):

а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

Размер штрафа составляет 5 % цены Контракта.

6.5.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным проектировщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Генеральный проектировщик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 516 406 (один миллион пятьсот шестнадцать тысяч четыреста шесть) рублей 10 копеек.

Размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа в следующем порядке:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

10

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полп. и лага							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полп.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

6.5.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным проектировщиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

Размер штрафа составляет 5 000 (пять тысяч) рублей.

6.5.6. Начисление неустойки (штрафа, пени) осуществляется Заказчиком по каждому факту выявления нарушений, несоответствий действий/бездействий Генерального проектировщика по Контракту.

6.5.7. В случае неисполнения Генеральным проектировщиком обязанности по устранению и исправлению недостатков (в том числе по гарантийным обязательствам), Заказчик вправе привлекать для этих целей третьих лиц и взыскать вызванные этим убытки с Генерального проектировщика.

6.5.8. Отсутствие письменных возражений по выданным предписаниям, распоряжениям, претензиям, адресованным Генеральному проектировщику Заказчиком означает, что указанные нарушения признаны Генеральным проектировщиком в полном объеме.

6.5.9. Генеральный проектировщик несет ответственность в соответствии с условиями настоящего Контракта за действия субподрядчиков, которых он привлек к исполнению своих обязанностей по Контракту. Заказчик не имеет обязательств перед субподрядчиками.

6.5.10. Имущественные санкции (пени/штрафы) уплачиваются Генеральным проектировщиком посредством перечисления взыскиваемых сумм Заказчику по реквизитам, указанным в Претензии о ненадлежащем исполнении обязательств, направленной в адрес Генерального проектировщика.

6.5.11. Генеральный проектировщик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ за предоставление недостоверных сведений в документах, представляемых для обеспечения исполнения Контракта.

6.5.12. В случае если Заказчик и будет подвергнут наказанию вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения порученных Генеральному проектировщику Работ по настоящему Контракту, в том числе по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения требований нормативных актов (нормативно-технических и иных документов), требования которых Генеральный проектировщик обязан соблюдать в ходе реализации настоящего Контракта, Генеральный проектировщик обязуется в полном объеме возместить Заказчику убытки, возникшие вследствие назначения соответствующего вида и размера административного наказания.

6.5.13. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Генеральным проектировщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.6. Ответственность Заказчика:

6.6.1. Заказчик несет ответственность за исполнение своих обязанностей, принятых по Контракту, в том числе за порядок, условия и последствия приемки выполненных Работ по Контракту.

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полп. и лага							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полп.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Генеральный проектировщик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.6.2. Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пена устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в порядке, определенном Правилами.

6.6.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается, в порядке, определенном Правилами:

- а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

Размер штрафа составляет 5 000 (пять тысяч) рублей.

6.6.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств субподрядчика в по настоящему Контракту, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, издание актов государственных органов, а также действие или бездействие органов государственной власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, обязуется незамедлительно известить другие Стороны о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Контракту в срок до 5 (пяти) рабочих дней и в срок до 15 (пятнадцати) рабочих дней представить доказательства возникновения данных обстоятельств в письменном виде. Если Сторона не сообщила о возникновении обстоятельств непреодолимой силы или не представила доказательства их возникновения в указанный срок, она лишается права ссылаться на это в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения каких-либо обязательств по настоящему Контракту.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия действуют на протяжении 20 (двадцати) последовательных дней, то Стороны обсудят меры, которые следует принять для продолжения действия настоящего Контракта, либо настоящий Контракт может быть расторгнут в установленном порядке.

8. Изменение и расторжение Контракта.

8.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным №44-ФЗ.

8.2. Любые изменения и дополнения к Контракту, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и законным интересам Сторон, оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме.

Все уведомления по настоящему Контракту оформляются между Сторонами в письменной форме, в случае несоблюдения данного порядка Сторона, нарушавшая данное

12

Взам. инв. №							
	Полп. и лага						
Инв. № полп.							
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ-ТП

Продолжение приложения 1

условие не вправе ссылаться на факт надлежащего извещения.

Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Контрактом, высылается почтой или факсимильной связью с последующим предоставлением оригинала. Уведомление вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента получения его оригинала Стороной, в адрес которой оно направлено.

8.3. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, на основании решения суда, в случае одностороннего отказа одной из сторон от исполнения контракта в случаях, когда такой отказ допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями контракта.

8.4. Порядок принятия сторонами решения об одностороннем отказе от исполнения контракта устанавливается Федеральным законом о контрактной системе.

8.4. При расторжении Контракта по любым основаниям Заказчик обязан:

- принять Работы, фактически выполненные Генеральным проектировщиком с надлежащим качеством на момент расторжения настоящего Контракта;
- в течение 3 (трех) рабочих дней после получения документов от Генерального проектировщика, подписать акт о приемке выполненных Работ или дать мотивированный отказ.

8.5. По Контракту устанавливается досудебный порядок урегулирования споров. Сторона, считающая, что ее права и (или) интересы нарушены, направляет другой Стороне, письменную претензию. Сторона, получившая претензию, должна дать на нее ответ в срок, указанный в претензии. В случае отказа в удовлетворении претензии (частичного удовлетворения претензии) или неполучения ответа на нее в течение 10 (десяти) дней с даты ее направления, Сторона, считающая, что ее права и (или) интересы нарушены, вправе обратиться в Арбитражный суд Калининградской области.

8.6. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Контракта или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, не разрешенные во внесудебном порядке, подлежат разрешению в Арбитражном суде Калининградской области.

9. Гарантии качества работ.

9.1. Генеральный проектировщик гарантирует соответствие результатов работ требованиям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», иными нормативно-правовыми актами действующими на территории РФ, Заданию на выполнение работ и Контракту.

9.2. Генеральный проектировщик гарантирует безвозмездное устранение замечаний и недостатков Документации.

9.3. Генеральный проектировщик несет ответственность за недостатки Документации, в том числе и за те, которые обнаружены при ее реализации, а также в процессе эксплуатации Объекта.

9.4. Перечень условий исполнения гарантийного обязательства:

9.4.1. При обнаружении на стадии согласования и утверждения в государственных органах, органах государственного надзора и контроля, а также органах местного самоуправления несоответствий Документации государственным стандартам, требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Генеральный проектировщик обязан безвозмездно их устранить в срок не более 5 (пяти) рабочих дней.

9.5. Все расходы по исправлению (изменению) Документации в связи с ее недостатками, выявленными Заказчиком при ее реализации, несет Генеральный проектировщик в объеме предоставления гарантии качества работ.

9.6. Генеральным проектировщиком осуществляется безвозмездное устранение недостатков Документации. Под недостатками Документации понимается ее несоответствие обязательным требованиям, предусмотренным законодательством РФ, либо в установленном им порядке, или условиям Контракта, или целям, для которых

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полп. и лага							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полп.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

Документация такого рода обычно используется, или целям, о которых Генеральный проектировщик был поставлен в известность при заключении настоящего Контракта.

Сроки и порядок удовлетворения требований Заказчика определяются сложностью выявленного недостатка.

9.7. В случае неисполнения в установленные сроки требований Заказчика об устранении недостатков Документации, Заказчик вправе:

- требовать соразмерного уменьшения стоимости выполненных Работ;
- самостоятельно и/или с привлечением третьих лиц устранить недостатки работ и потребовать от Генерального проектировщика возмещения расходов и иных убытков.

9.8. Требования о возврате части цены работ и о возмещении убытков подлежат исполнению в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения Генеральным проектировщиком.

10. Обеспечение исполнения Контракта

10.1. Настоящий контракт заключен после предоставления Генеральным проектировщиком документа, подтверждающего обеспечение исполнения контракта.

10.2. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством РФ учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается Контракт, самостоятельно.

10.3. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 10 % от начальной (максимальной) цены Контракта, а именно: 3 032 812 (три миллиона тридцать две тысячи восемьсот двенадцать) рублей 20 копеек.

10.4. В случае если в качестве обеспечения исполнения контракта выбрано предоставление банковской гарантии, Заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения Контракта банковскую гарантию в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня ее поступления. Банковская гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ.

При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 настоящего Федерального закона.

10.5. В случае если в качестве обеспечения исполнения контракта Заказчику были перечислены денежные средства, удовлетворение требований Заказчика, осуществляется за счет перечисленных денежных средств без обращения в суд. Если перечисленных денежных средств недостаточно для покрытия требований Заказчика в полном объеме, взыскание денежных сумм, необходимых для удовлетворения оставшейся части требований Заказчика, производится в общем порядке.

10.6. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Генеральным проектировщиком), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. При этом срок возврата Заказчиком Генеральному проектировщику таких денежных средств не должен превышать тридцать дней с даты исполнения Генеральным проектировщиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

10.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Генеральный проектировщик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Генерального проектировщика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полп. и лага							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полл.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 1

предусмотрены положениями статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

За каждый день просрочки исполнения Генеральным проектировщиком обязательства, предусмотренного частью 30 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ».

10.8. В случае представления по результатам проведения открытого конкурса в электронной форме предложения о цене Контракта на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены Контракта участник закупки при подписании Контракта обязан представить обеспечение исполнения Контракта, в размере в полтора раза превышающий размер обеспечения исполнения Контракта в соответствии с ч. 1 ст. 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

10.9. Любые затраты, понесенные Генеральным проектировщиком по оформлению и сопровождению требования обеспечения исполнения настоящего контракта, Заказчиком не компенсируются.

10.10. В случае передачи Заказчику в качестве обеспечения исполнения контракта денежных средств, указанные денежные средства возвращаются Генеральному проектировщику в течение 30 (тридцати) дней с момента исполнения контракта.

11. Права на результаты интел деятельности

11.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по контракту, а также имущественные права на техническую, проектную, программную и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности, принадлежат Правительству Калининградской области, от лица которого выступает Заказчик. Допускается неоднократное использование проектной документации Заказчиком, при согласовании с Правительством Калининградской области.

11.2. Днем передачи исключительных прав является день подписания сторонами акта приемки-передачи результатов работ в соответствии с условиями контракта.

11.3. Генеральный проектировщик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

11.4. Генеральный проектировщик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи Правительству Калининградской области, от лица которого выступает Заказчик.

11.5. Передаваемые Генеральным проектировщиком исключительные права означают право Правительства Калининградской области, от имени которого выступает Заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

11.6. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на Документацию, разработанную Генеральным проектировщиком по контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Генеральный проектировщик обязуется совместно с Заказчиком и Правительством Калининградской области выступать в защиту интересов сторон контракта, а в случае неблагоприятного решения суда - возместить убытки.

12. Прочие условия

12.1. Генеральный проектировщик представляет в соответствии с запросом Заказчика в установленные в запросе сроки информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему Контракту.

12.2. Ответственными за исполнение настоящего Контракта являются:

15

Взам. инв. №						Лист
Полп. и лага						1022с-ПЗ-ТП
Инв. № полп.						Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Продолжение приложения 1

- со стороны Заказчика — Елисеева Карина Степановна 8 (4012) 604-859;
 - со стороны Генерального проектировщика Главный инженер Кашталян Игорь Ростиславович, т.8(4012)93-47-33, адрес электронной почты zapvod@mail.ru.

12.3.. Стороны настоящего контракта пришли к соглашению, о том что, требования Заказчика об устранении недостатков, допущенных Генеральным проектировщиком при выполнении Работ по настоящему Контракту, являются официальными (считаются действительным) если они направлены в виде сканированного документа на e-mail Генерального проектировщика, указанный в 12 разделе Контракта.

12.4. Во всем, что не было предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение:

Приложение №1 – Задание на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)»;

Приложение № 2 – Форма акта о приемке выполненных работ.

12.Адреса, банковские реквизиты Сторон

Заказчик:	Генеральный проектировщик:
<p>Министерство по культуре и туризму Калининградской области</p> <p>236007, г. Калининград ул. Дмитрия Донского, д. 1 ИНН 3906285632 КПП 390601001 ОГРН 1133926000889 ОКТМО 27701000</p> <p>Министерство финансов Калининградской области (Министерство по культуре и туризму Калининградской области, л/с 03352021440) Казначейский счет (КС) – 03221643270000003500 Единый казначейский счет (ЕКС) - 40102810545370000028 Отделение Калининград Банка России/УФК по Калининградской области, г. Калининград БИК 012748051</p>	<p>АО институт «Запводпроект»</p> <p>236010, г. Калининград, проспект Мира, 136, Литер Г, каб. 214. ИНН 3905004021 КПП 390601001 ОГРН 1023900770013 ОКПО 05012172 ОКТМО (ОКАТО) 27701000001 e-mail: zapvod@mail.ru тел. 8 (4012) 21-54-42</p> <p>Калининградской отделение № 8626 ПАО Сбербанк г. Калининград р/с 40702810220110100383 к/с 30101810100000000634 БИК 042748634</p>

13. Подписи Сторон

Заказчик

Министерство по культуре и туризму Калининградской области
 Министр
 А.В. Ермак
 ЭП

Генеральный проектировщик

АО институт «Запводпроект»
 Директор
 М.С. Дягилев
 ЭП

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 1

№ 2390628563221000011 **Исполнение** Цена контракта 21 832 182,23 Р

Заказчик: **МИНИСТЕРСТВО ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Контракт № 0335200014921000771

Документ подписан электронной подписью

Дягилев М. С.
 Организация: АО ИНСТИТУТ "ЗАПВОДПРОЕКТ"
 Дата создания: 19.04.2021 17:40
 Сертификат: 622449910759295949302355137167142149313
 Выдан: ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"
 Период действия сертификата: 26.06.2020 - 26.06.2021
[Показать электронную подпись](#)

Дударева Ю. А.
 Организация: МИНИСТЕРСТВО ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
 Дата создания: 19.04.2021 17:40
 Сертификат: 350295548760215663394660882826372563482140993698
 Выдан: Федеральное казначейство
 Период действия сертификата: 24.07.2020 - 24.10.2021
[Показать электронную подпись](#)

ЗАКРЫТЬ

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Полп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Продолжение приложения 1



ДОВЕРЕННОСТЬ № 3/2020

Шестнадцатое апреля две тысячи двадцать первого года

город Калининград

Исполнительный орган государственной власти - **Министерство по культуре и туризму Калининградской области (ИНН 3906285632)**, место нахождения: 236007, город Калининград, улица Дмитрия Донского, дом 1, в лице **министра по культуре и туризму Калининградской области ЕРМАКА АНДРЕЯ ВИКТОРОВИЧА**, действующего на основании Положения о Министерстве по культуре и туризму, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 16 февраля 2017 года № 58 и распоряжения Губернатора Калининградской области от 20 октября 2017 года № 675-р «О министре по культуре и туризму Калининградской области», - настоящей доверенностью **уполномочивает**

государственного гражданского служащего Калининградской области – заместителя начальника отдела организационно – правовой и кадровой работы департамента финансового и правового обеспечения Министерства по культуре и туризму Калининградской области **Дудареву Юлию Анатольевну**, имеющую паспорт серии 2716 № 635473 выданный 27.09.2016 Отделом УФМС России по Калининградской области Центрального района г. Калининграда (далее – доверенное лицо) на подписание усиленной электронной подписью на сайте Единой информационной системы в сфере закупок контракта на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)», заключаемого по результатам аукциона в электронной форме.

Доверенность выдана сроком по 23 апреля 2021 года без права передоверия третьим лицам.

Министр по культуре и туризму
Калининградской области



А.В. Ермак

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №					1022с-ПЗ-ТП	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

Продолжение приложения 1

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных¹

Я, Дударева Юлия Анатольевна, зарегистрированная по адресу: город Калининград, улица Сержанта Колоскова, дом 17, квартира 6, документ, удостоверяющий личность: паспорт серии 27 16 № 635473 выданный 27.09.2016 . отделом УФМС России по Калининградской области Центрального района города Калининграда, в соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях заключения и выполнения обязательства по договорам с клиентами, контрагентами, осуществления вида деятельности, предусмотренного учредительными документами государственного автономного учреждения Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» (далее – ГАУ КО «ЦПЭиЦС»), информирования о услугах, проводимых мероприятий, специальных акциях и предложениях даю согласие ГАУ КО «ЦПЭиЦС», на обработку моих персональных данных, содержащихся в заявлении, доверенности, иных документах предоставляемых в ГАУ КО «ЦПЭиЦС», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до 31 декабря 2022 года.

"12" октября 2022 г.



(подпись субъекта персональных данных)

¹ В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 9 Федерального закона от 05.10.2011 № 152-ФЗ «О персональных данных», при получении согласия от представителя субъекта персональных данных в Согласии на обработку персональных данных также указывается фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 2
Техническое задание на выполнение проектных и изыскательских работ
по объекту

Приложение № 1
к Контракту №0335200014921000771
от «__» _____ 2021 г

Задание

на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)»

№ п/п	Основные данные и требования	Содержание основных требований
1.	Наименование Объекта	Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)
2.	Основание для проектирования	Постановление Правительства Калининградской области от 28 июля 2020 года № 527 «Об осуществлении подготовки и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства государственной собственности Калининградской области» Закон Калининградской области «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»
3.	Заказчик	Министерство по культуре и туризму Калининградской области
3.1.	Технический заказчик	Государственное казённое учреждение Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области»
4.	Генеральный проектировщик	Определяется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Для оперативного решения всех вопросов по проектированию необходимо присутствие в г. Калининграде рабочей группы, в том числе ГИП, постоянно (если разработчик документации находится в другом регионе)
5.	Источник финансирования строительства объекта	Федеральные и областные средства
6.	Вид строительства	Новое строительство/благоустройство территории
7.	Стадийность проектирования	1 стадия - Разработка проектной документации, а также при необходимости утвержденный проект планировки с проектом межевания территории в его составе В проектной документации предусмотреть затраты на разработку рабочей документации.
8.	Сроки проектирования	Начало выполнения работ по контракту: с даты заключения контракта. Общий срок разработки документации не более 320 (трехсот двадцати) календарных дней с даты заключения Контракта до даты передачи Заказчику всех комплектов проектной документации, технических отчетов о результатах инженерных

17

Взам. инв. №					
Полп. и лага					
Инв. № полп.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
1022с-ПЗ-ТП					Лист

Продолжение приложения 2

изысканий, откорректированных с учетом экспертных замечаний, с положительным заключением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости (далее – Документация), а также утвержденный проект планировки с проектом межевания территории в его составе (далее – ППТ и ПМТ), в том числе:

- сбор исходных данных и запрос всех технических условий и согласований, получение заключений о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений, проведение шурфования пересекаемых коммуникаций;
- производство при необходимости расчета возмещения убытков землевладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование, оплата сервитутов;
- проведение лесопатологического обследования и таксации деревьев на всем протяжении трассы, при необходимости включение затрат на вырубку зеленых насаждений в сметную документацию, в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» разработка и согласование в установленном порядке проекта компенсационного озеленения;
- согласование проектных решений с администрациями муниципальных образований, по территории которых проходит велослужба.
- выполнение полного комплекса инженерных изысканий (включая инженерно-геологические, инженерно-геодезические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические);
- согласование проектных решений;
- разработка ППТ и ПМТ, утверждение его в установленном порядке;
- разработка пакета документов для публичного сервитута при необходимости;
- параллельная разработка проектной документации;
- проверка и согласование в 10-дневный срок Заказчиком представленных двух комплектов: проектной документации, технических отчетов о результатах инженерных изысканий, проектов планировки с проектами межевания территории в электронном виде, а сметную документацию на бумажном и электронном носителях до передачи на государственную экспертизу;
- регистрация в ГАУ КО «ЦПЭиЦС» заявления на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности сметной стоимости.

Сдача проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности сметной стоимости, на проведение государственной экспертизы (далее – государственная экспертиза) осуществляется в электронной форме Генеральным проектировщиком по доверенности от Заказчика;

- проведение государственной экспертизы проектной

18

Взам. инв. №	Полн. и лага	Инв. № полл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ-ТП	Лист

Продолжение приложения 2

		<p>документации и результатов инженерных изысканий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение положительного заключения государственной экспертизы; - передача в полном объеме Заказчику всех комплектов Документации, а также технических отчетов по результатам обследований, утвержденного проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде и на бумажном носителе, откорректированных с учетом замечаний государственной экспертизы, в соответствии с п. 23 настоящего Задания на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту работ по объекту: «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» (далее – Задание на выполнение работ); - проверка в течение 8 (восьми) рабочих дней Заказчиком представленных Генеральным проектировщиком полных комплектов Документации, а также технических отчетов по результатам обследований, проекта планировки с проектом межевания территории, в соответствии с п. 23 Задания на выполнение работ; - передача заказчику после устранения замечаний полного комплекта откорректированной Документации, а также технических отчетов по результатам обследований, утвержденного проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде и на бумажном носителе, в соответствии с п. 23 Задания на выполнение работ - передача заказчику после устранения замечаний полного комплекта откорректированной Документации, а также технических отчетов по результатам обследований, утвержденного проекта планировки с проектом межевания территории в электронном виде и на бумажном носителе, в соответствии с п. 23 Задания на выполнение работ.
9.	Требования к основным технико – экономическим показателям объекта	<p>Протяженность велодорожки- 68,4 км (уточняется проектом);</p> <p>Категория сложности проектирования – первая;</p> <p>Количество полос движения – 2;</p> <p>Ширина полосы движения 1,25 м (уточняется проектом);</p> <p>Ширина обочины – 0,5-1,0 м (уточняется проектом);</p> <p>Коэффициент для выбора трассы велодороги и площадок сопутствующих сооружений - 0,25;</p> <p>Предусмотреть устройство велопарковок, площадок отдыха (с учетом возможности подъезда к ним автотранспорта) и автопарковок.</p>
10.	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта	Определяется Генеральным проектировщиком.
11.	Требование к проведению инженерных изысканий	<p>Выполнить инженерно-геодезические изыскания в соответствии с требованиями «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», «СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические</p>

Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полп.						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Продолжение приложения 2

	<p>изыскания для строительства. Общие правила производства работ».</p> <p>На топографической съемке нанести существующие подземные коммуникации, границы отвода земельных участков с кадастровыми номерами, красные линии, согласованные в установленном порядке в соответствии с нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ГКИНП-02-033-82 Инструкцией по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. - ГКИНП (ГНТА) –17-004-99 Инструкцией о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. - ПТБ-88 Правилами по технике безопасности на топографо-геодезических работах. - Выполнить сгущение опорной сети с использованием геодезической спутниковой аппаратуры (ГСА) с закреплением пунктов знаками долговременной сохранности. Система координат и высот МСК-39. <p>Знаки, позволяющие вынести на местность ось велодорожки и реперы высотной сети сдать Заказчику по акту до окончания проектирования.</p> <p>Геодезические знаки и реперы должны быть расположены вне зоны строительных работ, четко обозначены на местности для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закреплённый пункт.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. <p>При выполнении инженерно-геодезических изысканий предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - представить данные плановой опорной геодезической сети в объеме, необходимом для обоснования и принятия проектных решений. - выделить в отдельный этап комплекс работ по подготовке территории строительства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 360 от 22 апреля 2013 года. - в составе проекта представить предложения по границам зон с особыми условиями использования территорий и границам территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий (при необходимости). - лесопатологическое обследование с подервной съемкой в объеме, необходимом для получения порубочного билета; - обследование местности на наличие взрывоопасных предметов; - археологические исследования. <p>Результаты инженерно - геодезических изысканий с подземными инженерными коммуникациями (масштаб 1:500) регистрируются Генеральным проектировщиком в соответствии с действующим законодательством Калининградской области.</p> <p>Составленный топографический план в установленном порядке согласовать со всеми заинтересованными эксплуатирующими организациями.</p>
--	--

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

						1022с-ПЗ-ТП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 2

		<p>Выполнить инженерно – геологические изыскания в объеме, необходимом для подготовки проектной документации, выполнить инженерно-геологические изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p> <p>Инженерно-геологические изыскания должны обеспечить получение данных об инженерно-геологических условиях земельных участков необходимых для проектирования в соответствии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 22.13330.2016. Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*; - СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87; - ГОСТ 25100-2020. Межгосударственный стандарт. Грунты. Классификация; - ГЭСНр-2020. ГЭСНр 81-02-2020. ГЭСНр 81-02-51-2020. Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы. Сборник 51. Земляные работы; - ГОСТ 9.602-2016.Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии; - СП 28.13330.2017. Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85; - ГОСТ5180-2015. Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик. <p>В рамках инженерно-геологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - глубину и количество скважин уточнить в соответствии с СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ»; Места, глубину и количество скважин согласовать с Заказчиком. <p>-выполнить гидрологическое, гидрогеологические исследования – определить уровень грунтовых вод, в т. ч. в паводковый период.</p> <p>Обеспечить лабораторное сопровождение на все время производства инженерно-геологических изысканий. Обеспечить выдачу по требованию Заказчика результатов испытаний грунтов</p> <p>При проведении полевых исследований грунтов выполнить статическое зондирование в соответствии с нормативами.</p> <p>О времени и месте проведения полевых работ уведомить Заказчика, Технического заказчика не менее чем за три дня.</p> <p>Полевые работы производить исключительно в присутствии представителя.</p> <p>По результатам выполнения полевых работ подготовить и направить заказчику акт о приёмке полевых работ.</p> <p>Акт о приёмке полевых работ представить в составе технического отчета.</p> <p>Выполнить фотофиксацию работ (не менее трёх фотографий на каждую скважину: установка буровой машины до начала бурения, выполнение буровых работ с керном в кадре, затампонированная скважина) с последующим предоставлением фотоматериалов при</p>
--	--	--

21

Взам. инв. №		Полп. и лага		Инв. № полп.				
						1022с-ПЗ-ТП		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Продолжение приложения 2

		<p>проведении сдачи-приемки работ. Фотографии должны содержать на заднем плане характерные особенности окружающей территории с целью идентификации места бурения.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; СП 47.13330.2016 в объёме, достаточном для проектирования.</p> <p>Отчёт об инженерно-экологических изысканиях должен включать в себя в т. ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - справку о наличии или отсутствии полезных ископаемых в районе строительства; - информацию о наличии или отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального, местного значения в зоне строительства; - справку о наличии скотомогильников и биотермических ям в районе строительства; - информацию о наличии (отсутствии) редких и охраняемых видов животных и растений, путей миграции объектов животного мира и мест сезонных скоплений, земель лесного фонда, лесопарковых зеленых поясов, полигонов и свалок ТБО. - характеристику водного объекта, видовой состав ихтиофауны, места нереста и миграции, особо охраняемые виды ценных пород рыбы в районе строительства; - информацию о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия и их охранных зон; - в соответствии с требованиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области выполнить археологическое обследование территории. <p>При необходимости организовать проведение государственной историко-культурной экспертизы. Представить акт государственной историко-культурной экспертизы.</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</p> <p>Выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 в объёме, достаточном для разработки проектных решений.</p>
12.	Особые условия	<p>1. Всё, предусмотренное заданием на выполнение работ, входит в состав стоимости работ по контракту. В цену контракта не входит стоимость проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.</p> <p>2. Работы, не предусмотренные настоящим заданием на выполнение работ, необходимость в которых возникла в процессе проектирования, выполняются генеральным проектировщиком в пределах стоимости контракта и в сроки, установленные контрактом.</p> <p>3. Если в процессе выполнения работ выявится необходимость проведения дополнительных инженерных изысканий, то оплата этих инженерных изысканий производится генеральным проектировщиком в пределах стоимости (цены) контракта и в сроки, установленные контрактом.</p> <p>4. В случае внесения изменений в действующие нормативы в процессе выполнения проектно - изыскательских работ генеральный проектировщик вносит необходимые изменения в проектную документацию в пределах стоимости контракта.</p>

22

Взам. инв. №		Полп. и лага		Инв. № полп.	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
1022с-ПЗ-ТП					Лист

Продолжение приложения 2

		<p>5. Генеральному проектировщику совместно с администрациями муниципальных образований выполнить формирование полосы отвода. При необходимости оформить договоры и сервитуты, в случае прохождения трассы по территории земельных участков пользователей.</p> <p>6. Генеральный проектировщик обеспечивает техническое сопровождение прохождения государственной экспертизы, защиту проектных решений, пояснения, представление дополнительных материалов и расчетов по доверенности от Заказчика и несёт ответственность за получение положительных заключений экспертизы.</p> <p>7. Проектную документацию согласовать с эксплуатирующими организациями муниципальных образований.</p> <p>8. Необходимые исходные данные собираются Генеральным проектировщиком при необходимости при содействии Заказчика, Технического заказчика в период подготовки проекта планировки территории с проектом межевания при необходимости, в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> -Технические условия по электроснабжению, водоотведению и др. (по уточненным расчетам); - заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений; - Сведения службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области об отсутствии в зоне проектируемого объекта, объектов культурного наследия, включенных в Единый Государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - Оформление публичного сервитута под линейные объекты; - Другие необходимых исходных данных, необходимость в которых возникла в процессе проектирования
Требования к проектным решениям		
13.	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Выполнение работ осуществлять в строгом соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» со всеми действующими Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами.
14.	Требования к проекту полосы отвода	<p>Разработать полосу отвода для линейного объекта.</p> <p>Выполнение работ осуществлять в соответствии со сводом правил СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», со всеми действующими Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами.</p> <p>Проектными решениями обеспечить нормативный уровень планировки территории всех участков и размещения объектов с учетом требований действующих градостроительных, санитарно-эпидемиологических, экологических норм и требований пожарной безопасности.</p> <p>В проекте полосы отвода на едином чертеже должны быть отражены результаты съёмки местности, границы существующих земельных участков, площади образуемых для размещения</p>

23

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Продолжение приложения 2

		<p>объекта земельных участков, границы проектируемого сооружения, его конструктивные элементы, границы полосы отвода, предусмотренные документацией по планировке территории, красные линии. Произвести выбор трассы.</p> <p>В текстовой части в табличном виде должны быть указаны кадастровые номера земельных участков, затрагиваемых строительством, с указанием формы собственности; площади образуемых земельных участков для размещения объекта проектирования, перечень и площади изымаемых земельных участков (их частей) при необходимости. Произвести выбор трассы.</p> <p>Генеральный проектировщик совместно с администрациями муниципальных образований согласовывает проект полосы отвода со всеми землепользователями и смежными землепользователями в границах строительства.</p>
15.	Требование к разработке проекта планировки территории проектом межевания	<p>к</p> <p>При необходимости разработать ППТ и ПМТ под линейный объект – «велодорожка» в соответствии с <u>Градостроительным кодексом РФ</u>:</p> <p>с</p> <p>Подготовить ППТ с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных сооружений, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.</p> <p>Подготовить ПМТ, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.</p> <p>Получить задание на выполнение ППТ и ПМТ от Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области.</p> <p>ППТ и ПМТ согласовать с Заказчиком, администрациями муниципальных образований и заинтересованными ведомствами в установленном порядке и утвердить в установленном порядке.</p>
16.	Требования архитектурным решениям	к Не установлены
17.	Требования к решениям по благоустройству	к <p>Разработать трассу веломаршрута с максимальным приближением к местам исторического и культурного наследия, зонам отдыха и туристически привлекательным объектам; на площадках отдыха с велостоянками и автомобильными парковками предусмотреть устройство освещения, лавки (скамьи), устройства для парковки велосипедов.</p> <p>Предусмотреть единую стилистику с объектом «Строительство I-й очереди веломаршрута по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (от г. Зеленоградска (въездное КПП на Куршскую косу) до МО «Посёлок Приморье» Светлогорского района (включительно)», в</p>

Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полп.							Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Продолжение приложения 2

4. Учесть необходимость автомобильных подъездов к велодорожкам для их обслуживания и подъезда к ним туристов.

5. Разработать трассу веломаршрута с максимальным приближением к местам исторического и культурного наследия, зонам отдыха и туристически привлекательным объектам;

6. Предусмотреть и разработать площадки отдыха с велостоянками и автомобильными парковками;

7. Разработать проект организации дорожного движения;

Разработать транспортные схемы доставки материалов и вывоза отходов и строительного мусора;

8. Предусмотреть устройство искусственных сооружений (водопрпускных труб, малых мостов и т.п.);

9. Предусмотреть устройство освещения в границах населенных пунктов, на площадках отдыха, автомобильных парковках и при необходимости на отдельных участках веломаршрута;

10. Выполнить сгущение опорной сети с использованием ГСА с закреплением пунктов знаками долговременной сохранности. Система координат и высот МСК-39;

11. Знаки, позволяющие вынести на местность ось велодорожки и реперы высотной сети, сдать Заказчику по акту до окончания проектирования;

12. Геодезические знаки и реперы должны быть расположены вне зоны строительных работ, четко обозначены на местности для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепленный пункт;

13. Уточнить и согласовать с Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской, МО РФ, ФСБ РФ, УГИБДД УМВД России по Калининградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, Техническим заказчиком (ГКУКО «УДХКО») и иными заинтересованными организациями, владельцами инженерных сетей и коммуникаций в зоне проектируемых объектов;

14. Выполнить работы по выявлению владельцев объектов недвижимости (землепользователей, на территории которых планируется размещение велодорожек);

15. Разработать проект организации дорожного движения на время производства работ и эксплуатации объекта, согласовать в Управлении ГИБДД УМВД России по Калининградской области и с местными администрациями;

16. Начало 2-ой очереди принять от площадки отдыха в пос. Приморье, далее, в случае отсутствия других путей, рекомендуется пройти по существующему путепроводу через железную дорогу на автомобильной дороге «Зеленоградск – Приморск через Светлогорск» км 38+225 (220.42.13.10.111 мост автодорожный 52 метра, схема 1x40 - уточняется при проектировании) с учетом его расширения.

Все технические, технологические решения в процессе выполнения проектной документации согласовать с Заказчиком, Техническим заказчиком.

Разработать рабочие чертежи, технологические узлы и детали, как по общестроительным, так и по специальным направлениям, спецификации оборудования и изделий. Графические, текстовые

26

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №					1022с-ПЗ-ТП	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

Продолжение приложения 2

		<p>материалы должны быть выполнены согласно требованиям ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», и прочим нормативным документам Российской Федерации.</p> <p>В случае внесения изменений в действующие нормативы в процессе разработки проектной документации Генеральный проектировщик вносит необходимые изменения в проектную документацию в пределах стоимости контракта.</p>
21	Требования к разработке сметной документации	<p>Сметную документацию разработать базисно-индексным методом с применением сметных нормативов, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов и индексов, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Калининградской области, действующих на дату предоставления Заказчику сметной документации (в объеме проектной документации) для передачи на государственную экспертизу, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», в соответствии с пп. 28, 30, 42 Постановления Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и с учётом «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утверждённой приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»).</p> <p>При необходимости произвести перерасчет сметной части проекта в цены на дату выдачи положительного заключения государственной экспертизой.</p> <p>Сметную документацию следует разработать на основе конъюнктурного анализа цен на оборудование. Провести мониторинг цен по оборудованию производителей не менее чем от трёх поставщиков Калининградского региона и представить на согласование Заказчику и эксплуатирующей организации. Данные документы должны быть предоставлены с указанием источника информации, с подписью ответственного лица, печатью предприятия, его юридического (фактического) адреса, контактных данных, цены с НДС (без НДС), с учетом или без транспортных услуг, даты действия цены.</p> <p>Сметные расчеты, содержащиеся в документации, должны соответствовать физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией, принятым с учетом ограничения предельной стоимости строительства, определенной Генеральным проектировщиком.</p> <p>Локальные сметы выполнять по форме 4т в уровне текущих и базисных цен, по форме 4 с показателями затрат труда по видам</p>

27

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Полп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 2

		<p>работ.</p> <p>Сводный сметный расчет разработать в двух уровнях цен: в базисном уровне цен 2001 года и текущем уровне цен на момент составления.</p> <p>В составе сметной документации разработать следующие альбомы и согласовать с Заказчиком и эксплуатирующей организацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> - протоколы согласования фактической цены; - прайс-листы, по три коммерческих предложений на каждую позицию в смете; - ведомость объемов работ. <p>В раздел сводного сметного расчёта стоимости строительства включить основные затраты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стоимость государственной экспертизы; - стоимость проектных и изыскательских работ, в том числе авторский надзор; - расстановку знаков ТСОДД на период строительства и по постоянной схеме с согласованием в Управлении ГИБДД УМВД России по Калининградской области; - затраты на временные здания и сооружения; - разбивку осей трасс сетей и сооружений, переноса их в натуру и закреплению пунктами и знаками; - обследование земельного участка и сопровождение земляных работ на наличие взрывоопасных предметов; - археологическое обследование и археологический надзор за земляными работами; - затраты по сносу и компенсационные выплаты за снос зелёных насаждений ; - изъятие земель и иного недвижимого имущества (включая убытки и упущенную выгоду) у собственников, возмещение убытков землевладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование; - оплата аренды за временно занимаемые земли; - предусмотреть затраты проектирование лесных участков и разработку проекта освоения лесов; - затраты на технологическое присоединение к инженерно-техническому обеспечения (при необходимости); - разработку рабочей документации; - непредвиденные работы и затраты; - на восстановление дорожного покрытия, благоустройства, и другие необходимые затраты, выявленные при анализе исходной документации и при обследовании объекта. <p>При необходимости произвести перерасчёт сметной части проекта в цены на дату выдачи положительного заключения государственной экспертизы.</p>
22.	Дополнительные требования	<p>Генеральный проектировщик, должен выполнить требования определенные настоящим заданием на выполнение работ.</p> <p>Все работы, влияющие на безопасность, должны проводиться в соответствии с требованиями, установленными в технических регламентах с применением строительных норм и правил.</p> <p>Смета на выполнение работ по очистке местности от взрывоопасных предметов выполняется Генеральным</p>

28

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 2

		<p>проектировщиком в рамках проектирования объекта.</p> <p>Проект выполнить в соответствие СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p> <p>Разработать раздел проекта «Проект организации строительства».</p> <p>Выполнить проект организации строительства в полном объеме (в том числе график выполнения строительно-монтажных работ со стоимостными показателями, выполненный в соответствии с Методикой, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.06.2018 № 336/пр «Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ" (далее – Приказ Минстроя № 336/пр)), в соответствии с СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004».</p> <p>При необходимости в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» разработать раздел проекта, учитывающий мероприятия по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия и согласовать со Службой государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.</p> <p>Разработать ведомость объемов технологически законченных элементов, включающих определенные в соответствии с проектной документацией документацией необходимые для его возведения (устройства) комплексы работ и работ, связанных между собой и необходимых в соответствии с проектной документацией, рабочей документации для возведения (устройства) технологически законченного конструктивного решения (элемента) (далее - конструктивные решения (элементы), комплексы (видов) работ соответственно) в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства».</p> <p>Генеральный проектировщик при содействии Заказчика, Технического заказчика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет сбор дополнительных исходных данных необходимых для выполнения проектных работ. Полученные дополнительные исходные данные предоставляет Заказчику, Техническому заказчику; <p>Генеральный проектировщик:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вносит необходимые изменения в проектную документацию в пределах цены контракта в случае внесения изменения в
--	--	--

29

Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полп.
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 2

			действующие нормативы в процессе выполнения проектных работ; - обеспечивает защиту проектных решений, пояснения, предоставление дополнительных материалов и расчетов при прохождении государственной экспертизы; - выполняет все требования, установленные настоящим заданием на проектирование.
23.	Требования комплектности формата, передаваемой Заказчику Документации	к и	<p><u>Проект планировки с проектом межевания территории</u>: в 6-ти экземплярах на бумажном носителе, в 2-х экземплярах на электронном носителе в форматах *.pdf, *.dwg.</p> <p><u>Проектная документация</u>: в 6-ти экземплярах на бумажном носителе, в 2-х экземплярах на электронном носителе каждый из которых представить в форматах *.pdf, *.dwg, *.doc, *.xls.</p> <p><u>Отчеты о результатах инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно – геологических, инженерно – экологических, инженерно-гидрометеорологических)</u>: в 6-ти экземплярах на бумажном носителе, в 2-х экземплярах на электронном носителе каждый из которых представить в *.pdf, *.dwg.</p> <p>Отчеты сформировать в брошюры формата А4, со схемами формата А3 и А1 (при необходимости). При формировании альбомов выполнить сквозную нумерацию страниц.</p> <p><u>Сметная документация</u>: в 6-ти экземплярах (по форме 4т) на бумажном носителе, в 2-х экземплярах на электронном носителе каждый из которых представить в *.pdf, *.doc, или *.xls, и 1 экз. на электронном носителе - в программном комплексе РИК.</p> <p>Электронная версия Документации передается на CD-R или CD-RW дисках.</p> <p>Состав и содержание диска должны строго соответствовать комплекту проектной документации согласованной всеми заинтересованными ведомствами в установленном порядке.</p> <p>Файлы должны без сбоев открываться в режиме просмотра средствами операционной системы. Иметь возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста. Документацию на электронном носителе выдать в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовые приложения: *.pdf, *.doc или *.xls, ; - графические приложения, чертежи, схемы: *.pdf, *.dwg (в цветном варианте); - изображения, иллюстрации *.pdf, *.jpeg. <p>Графические изображения должны соответствовать оригиналу, как по масштабу, так и по цветовому отображению.</p> <p>Вся электронная документация должна быть подписана действующей электронной подписью Генерального проектировщика.</p> <p>Каждый экземпляр Документации на бумажном носителе должен быть сброшюрован в альбомы и иметь сквозную нумерацию страниц.</p>
24.	Требования формату электронных документов, предоставляемых	к	<p>В электронной версии необходимо предусмотреть следующее:</p> <p>Электронная версия проектной документации передается на CD-R диске (дисках). Допускается использовать носители формата CD-RW. На лицевой стороне диска должна быть нанесена печатным</p>

30

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

						1022с-ПЗ-ТП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 2

<p>для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p>	<p>способом маркировка с указанием: наименования документации, Заказчика, Исполнителя, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой стороне которого такая же делается маркировка. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должны строго соответствовать комплекту проектной документации согласованной всеми заинтересованными ведомствами в установленном порядке.</p> <p>Файлы должны без сбоев открываться в режиме просмотра средствами операционной системы. Иметь возможность копирования. Документацию на электронном носителе выдать в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовые приложения: *.pdf, *.doc , или*.xls; - графические приложения, чертежи, схемы: *.pdf, *.dwg (в цветном варианте); - изображения, иллюстрации *.pdf, *.jpeg <p>Графические изображения должны соответствовать оригиналу, как по масштабу, так и по цветовому отображению.</p> <p>Содержание электронных документов должно строго соответствовать требованиям Приказа Министерства строительства и коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.»</p>
--	--

Заказчик
 Министерство по культуре и туризму
 Калининградской области
 Министр
 А.В. Ермак
 ЭП

Генеральный проектировщик
 АО институт «Запводпроект»
 Директор
 М.С. Дягилев
 ЭП

Взам. инв. №		Полп. и лага		Инв. № полл.			Лист
						1022с-ПЗ-ТП	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 2

№ 2390628563221000011 **Исполнение** Цена контракта **21 832 182,23 Р**

Заказчик
МИНИСТЕРСТВО ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Контракт
№ 0335200014921000771

Документ подписан электронной подписью ✕

Дягилев М. С.

Организация: АО ИНСТИТУТ "ЗАПВОДПРОЕКТ"
 Дата создания: 19.04.2021 17:40
 Сертификат: 622449910759295949302355137167142149313
 Выдан: ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"
 Период действия сертификата: 26.06.2020 - 26.06.2021

[Показать электронную подпись](#)

Дударева Ю. А.

Организация: МИНИСТЕРСТВО ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
 Дата создания: 19.04.2021 17:40
 Сертификат: 350295548760215663394660882826372563482140993698
 Выдан: Федеральное казначейство
 Период действия сертификата: 24.07.2020 - 24.10.2021

[Показать электронную подпись](#)

ЗАКРЫТЬ

Инд. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 2



ДОВЕРЕННОСТЬ № 3/2020

Шестнадцатое апреля две тысячи двадцать первого года

город Калининград

Исполнительный орган государственной власти - **Министерство по культуре и туризму Калининградской области (ИНН 3906285632)**, место нахождения: 236007, город Калининград, улица Дмитрия Донского, дом 1, в лице **министра по культуре и туризму Калининградской области ЕРМАКА АНДРЕЯ ВИКТОРОВИЧА**, действующего на основании Положения о Министерстве по культуре и туризму, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 16 февраля 2017 года № 58 и распоряжения Губернатора Калининградской области от 20 октября 2017 года № 675-р «О министре по культуре и туризму Калининградской области», - настоящей доверенностью **уполномочивает**

государственного гражданского служащего Калининградской области – заместителя начальника отдела организационно – правовой и кадровой работы департамента финансового и правового обеспечения Министерства по культуре и туризму Калининградской области **Дудареву Юлию Анатольевну**, имеющую паспорт серии 2716 № 635473 выданный 27.09.2016 Отделом УФМС России по Калининградской области Центрального района г. Калининграда (далее – доверенное лицо) на подписание усиленной электронной подписью на сайте Единой информационной системы в сфере закупок контракта на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)», заключаемого по результатам аукциона в электронной форме.

Доверенность выдана сроком по 23 апреля 2021 года без права передоверия третьим лицам.

Министр по культуре и туризму
Калининградской области



А.В. Ермак

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №					1022с-ПЗ-ТП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Продолжение приложения 2

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных¹

Я, Дударева Юлия Анатольевна, зарегистрированная по адресу: город Калининград, улица Сержанта Колоскова, дом 17, квартира 6, документ, удостоверяющий личность: паспорт серии 27 16 № 635473 выданный 27.09.2016 . отделом УФМС России по Калининградской области Центрального района города Калининграда, в соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях заключения и выполнения обязательства по договорам с клиентами, контрагентами, осуществления вида деятельности, предусмотренного учредительными документами государственного автономного учреждения Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» (далее – ГАУ КО «ЦПЭиЦС»), информирования о услугах, проводимых мероприятий, специальных акциях и предложениях даю согласие ГАУ КО «ЦПЭиЦС», на обработку моих персональных данных, содержащихся в заявлении, доверенности, иных документах предоставляемых в ГАУ КО «ЦПЭиЦС», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до 31 декабря 2022 года.

"12" октября 2022г.

(подпись субъекта персональных данных)

¹ В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 9 Федерального закона от 05.10.2011 № 152-ФЗ «О персональных данных», при получении согласия от представителя субъекта персональных данных в Согласии на обработку персональных данных также указывается фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 3

Дополнительное соглашение №1 к государственному контракту № 033520001492000771

Дополнительное соглашение №1 к контракту №0335200014921000771 от 19.04.2021

г. Калининград

«20» апреля 2021 года

Министерство по культуре и туризму Калининградской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. министра по культуре и туризму Калининградской области Хохловой Анжелы Леонидовны, действующей на основании Положения, с одной стороны,

и Акционерное общество «Западный проектно-изыскательский институт «Запводпроект» (сокращенно АО институт «Запводпроект»), именуемое в дальнейшем «Генеральный проектировщик», в лице директора Дягилева Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к контракту №0335200014921000771 на выполнение проектных

и изыскательских работ по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» от 19.04.2021 (далее по тексту - контракт), о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 2.1. контракта в следующей новой редакции:

«2.1 Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Контракту, но не позднее 15 апреля 2022 года. Окончание срока действия Контракта влечет прекращение обязательств Сторон по настоящему Контракту, но не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения».

2. Во всем остальном положения контракта остаются неизменными.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью контракта, составлено в двух экземплярах (на одной странице каждое), имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Заказчик
Министерство по культуре
и туризму
Калининградской области

И.о. министра



А.Л. Хохлова

Генеральный проектировщик
АО институт «Запводпроект»

Директор



М.С. Дягилев

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 4

Дополнительное соглашение №2 к государственному контракту № 033520001492000771

Дополнительное соглашение №2
к контракту №0335200014921000771 от 19.04.2021

г. Калининград

« 15 » апреля 2022 года

Министерство по культуре и туризму Калининградской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности министра по культуре и туризму Калининградской области Кузнецова Сергея Николаевича, действующей на основании положения о Министерстве по культуре и туризму Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 16.02.2017 № 58, с одной стороны,

и Акционерное общество «Западный проектно-изыскательский институт «Запводпроект» (сокращенно АО институт «Запводпроект»), именуемое в дальнейшем «Генеральный проектировщик», в лице директора Молокан Анжели Анатольевны, действующего на основании Устава с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к контракту №0335200014921000771 на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» от 19.04.2021 (далее по тексту - контракт), о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению в пункте 2.1. контракта слова «Окончание срока действия Контракта влечет прекращение обязательств Сторон по настоящему Контракту, но не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения» заменить словами «Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по настоящему Контракту, и не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения.».

2. Во всем остальном положения контракта остаются неизменны.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью контракта, составлено в двух экземплярах (на одной странице каждое), имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Заказчик
Министерство по культуре
и туризму
Калининградской области

Генеральный проектировщик
АО институт «Запводпроект»

И.о. министра

Директор

С.Н. Кузнецов

А.А. Молокан



Инв. № полл.	Полл. и лага	Взам. инв. №			
			Изм.	Кол.уч	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 6 Приказ «О вступлении в должность»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Западный проектно - изыскательский институт «ЗАПВОДПРОЕКТ»
(АО институт «ЗАПВОДПРОЕКТ»)

16 мая 2022 г.

ПРИКАЗ

№02

Калининград

О вступлении в должность

В связи с избранием на должность директора АО институт «Заповодпроект», приступаю с 16 мая 2022 года к исполнению обязанностей директора.

Основание: протокол заседания Совета директоров АО институт «Заповодпроект» от 15 мая 2022 года №4.

Директор

Н.В. Новиков

Инв. № полл.		Полп. и лага		Взам. инв. №		1022с-ПЗ-ТП					Лист	
						Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Приложение 7

Согласованная схема трассы проектируемой велодорожки



Инв. № полл.	Взам. инв. №	Полп. и лага

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 8

Договор № 83 от 10.12.2021

1

г. Ростов-на-Дону

Договор № 83

10 Декабря 2021 г.

Индивидуальный предприниматель Соловьев Сергей Николаевич, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя № 314619631700043, Свидетельства о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-И-037-18122012 от 19 ноября 2014 г. именуемый в дальнейшем **Подрядчик**, с одной стороны и _____ в лице Генерального директора _____, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя **обязательства по выполнению инженерно-геодезических изысканий и разработке технического отчёта по объекту**: «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы(2-очередь).» (далее – Объект), согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору) и ситуационному плану (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. Результатом работ является разработанный отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту, получивший положительное заключение в ГАУ КО «ЦПЭИЦС» (далее - экспертиза) переданный Заказчику в следующем виде: 5 (пять) экземпляров на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде, в форматах Word, PDF, DWG, Excel, AutoCad.

1.3. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Исполнителем работы.

1.4. Исполнитель осуществляет сопровождение разработанной документации в экспертизе до получения положительного заключения на разработанную документацию.

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. За выполненную работу Заказчик перечисляет Исполнителю **5 400 000 (Пять миллионов четыреста тысяч рублей ноль копеек), без НДС.**

2.2. Указанную в пункте 2.1. настоящего Договора сумму Заказчик уплачивает на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:

2.2.1. Авансовый платеж в размере 50 % от общей стоимости работ, указанной в п.2.1. настоящего Договора, что составляет 2 700 000 (Два миллиона семьсот тысяч рублей ноль копеек) перечисляется Заказчиком на основании счета Исполнителя, в срок не позднее 01.02.2022 г.

2.2.2. Промежуточный платеж в размере 30 % от общей стоимости работ, указанной в п.2.1. настоящего Договора, что составляет 1 620 000 (Один миллион шестьсот двадцать тысяч рублей ноль копеек) перечисляется Заказчиком на основании счета Исполнителя, в срок не позднее 01.03.2022г.

2.2.3. Окончательный платеж в размере 20 % от общей стоимости работ, указанной в п.2.1. настоящего Договора, что составляет 1080 000 (Один миллион восемьдесят тысяч рублей ноль копеек) производится после получения положительного заключения экспертизы по инженерно-геодезическим изысканиям, предоставления Исполнителем счета на оплату, в течение 10 (Десяти) рабочих дней.

2.3. Цена Договора включает в себя все затраты Исполнителя, в том числе налоги, сборы и иные обязательные платежи, подлежащие уплате в связи с выполнением настоящего Договора.

2.4. Дополнительные работы, выполняемые Исполнителем, повлекшие за собой увеличение протяженности и объема изысканий оплачиваются Заказчиком отдельно по дополнительному соглашению в размере 40 000 (Сорок тысяч рублей ноль копеек) за 1 гектар топографической съемки, оплата осуществляется в срок, согласованный сторонами в Дополнительном соглашении.

3. Обязанности Сторон

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Осуществлять своевременные платежи в ходе выполнения работ по Договору.

3.1.2. Своевременно принимать выполненные Исполнителем работы.

3.2. Заказчик имеет право:

3.2.1. Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, в том числе при наступлении следующих обстоятельств:

Заказчик _____

Исполнитель 

Взам. инв. №	
Полн. и лага	
Инв. № полл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 8

2

- в случае просрочки выполнения Исполнителем работ / этапа работ по настоящему Договору более чем на 10 (десять) календарных дней;

- в случае отказа Исполнителем от устранения выявленных недостатков (отступлений) работ в установленный Заказчиком срок, а также в иных случаях по усмотрению Заказчика.

Договор считается расторгнутым с даты направления Исполнителю уведомления об одностороннем расторжении Договора Заказчиком.

При этом Исполнителю возмещается стоимость фактически принятых Заказчиком работ.

3.3. Исполнитель обязуется:

3.3.1. Своевременно, профессионально, в установленные настоящим Договором сроки и должным образом выполнить принятые на себя обязательства в соответствии условиями настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации.

3.3.2. Нессти ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее исполнение работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками, за координацию их деятельности.

4.1. Исполнитель имеет право:

4.1.1. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, в случае несвоевременной оплаты Заказчиком счёта на выполнение работ в указанный срок. (Несвоевременная оплата - период превышающий 10 (десять) календарных дней с момента представления исполнителем счёта на оплату работ) Договор считается расторгнутым с даты направления Заказчику уведомления об одностороннем расторжении Договора Исполнителем.

4. Сроки выполнения работ, порядок сдачи и приемки работ

4.1. Исполнитель приступает к выполнению работ с даты подписания Сторонами настоящего Договора. Срок выполнения работ:

1) Выдача предварительной съемки в формате DWG - не позднее 1 (одного) календарного месяца с момента поступления на счет Исполнителя авансового платежа в размере 50 % от общей стоимости работ, согласно п. 2.2.1. настоящего Договора;

2) Согласование с заинтересованными службами - не позднее 1 (одного) календарного месяца с момента выдачи предварительной съемки;

3) После поступления на расчетный счет Исполнителя промежуточного платежа в размере 30 % от общей стоимости работ, согласно п.2.2.2. настоящего Договора, в течение 10 (Десяти) рабочих дней Исполнитель разрабатывает и передает Заказчику отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.

4.2. Приемка работы Заказчиком осуществляется в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения Заказчиком от Исполнителя результата работ по накладной.

В указанный срок Заказчик обязан рассмотреть результат работ, в случае выявления недостатков в тот же срок подготовить и направить в адрес Исполнителя письменный мотивированный отказ от приема документов с указанием выявленных недостатков и указанием разумного срока для их устранения.

5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров.

5.1. В случае нарушения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

5.3. Все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они решаются в претензионном порядке. Срок ответа на претензию составляет 10 (Десять) рабочих дней с момента получения ее стороной.

5.4. Споры, не разрешенные в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ростовской области.

6. Антиторрупционная оговорка

6.1. Во исполнение Федерального закона от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» Стороны обязуются обеспечить, чтобы при исполнении своих обязательств по настоящему договору они, их работники и представители не совершали действия (бездействия), нарушающие требования антиторрупционного законодательства Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения обязательств Сторонами.

7.2. Любая договоренность между Заказчиком и Исполнителем, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнений или изменений

Заказчик _____

Исполнитель _____

Взам. инв. №	
Полн. и дата	
Инв. № полн.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Продолжение приложения 8

3

к настоящему договору. Все изменения и дополнения к договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, применяются нормы законодательства Российской Федерации.

7.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.6. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 - Техническое задание.

Приложение № 2 – Ситуационный план.

8. Адреса и банковские реквизиты Сторон:

Заказчик:
 АО институт :«ЗАПВОДПРОЕКТ»
 236010, г.Калининград, пр.Мира, 136
 Тел.21-54-42 E-mail: zapvod@mail.ru
 ИНН 3905004021
 Р/с № 40702810220110100383
 К/с № 30101810100000000634
 Калининградское отделение №8626
 ПАО Сбербанк г.Калининград
 БИК 042748634

Исполнитель: ИП Соловьев С.Н.
 344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Пацаева, дом 20,
 кв.355
 тел. 8 906 415 20 79
 ИНН 616111635384
 ОГРН 314619631700043
 р/с № 40802810502700001157
 к/с №30101810100000000762
 в ПАО КБ «Центр-Инвест» г.Ростов-на-Дону,
 БИК 046015762

Директор

_____/А.А. Молокан/

Индивидуальный предприниматель



_____/С.Н. Соловьев /

Заказчик _____

Исполнитель _____ 

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 9

Дополнительное соглашение №3 к договору подряда № 83 от 10.12.2021

Дополнительное соглашение №3
к договору подряда № 83 от 10.12.2021г

г. Ростов-на-Дону

6 июня 2022 г.

Индивидуальный предприниматель Соловьев Сергей Николаевич, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя № 314619631700043, Свидетельства о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-И-037-18122012 от 19 ноября 2014 г. именуемый в дальнейшем Подрядчик, с одной стороны и АО институт «ЗАПВОДПРОЕКТ» в лице директора Новикова Н.В, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (Далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет соглашений

1. На 2 июня 2022 года по объекту: «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-очередь).» (Далее – Объект), Стороны пришли к обоюдному соглашению о внесении в Договор №83 следующих изменений:

1.1 Инженерно-геодезические изыскания по данному объекту производятся совместно (силами и средствами Заказчика и Исполнителя), а именно:

- неотработанные участки проектируемого объекта по состоянию на 2.06.2022 года, на которые отсутствуют топографические материалы выполняются силами и средствами Заказчика.
- по итогу проведенных Заказчиком полевых и камеральных работ, Исполнителю предоставляются готовые топографические материалы для составления итогового (общего) топографического плана.
- на итоговом топографическом плане силами и средствами Заказчика, производится согласование и нанесение инженерных сетей, которые попадают на данный топографический план.
- итоговый топографический план с нанесёнными инженерными сетями передаётся в отдел ИСОГД проведения работ, для получения отметки о передачи топографических данных в государственный архив, данные работы также производятся силами и средствами Заказчика.
- сканированные копии топографического плана с результатами всех согласований (Итоговый лист согласований) передаётся Исполнителю.
- по результатам вышеперечисленных работ, Исполнителем составляется технический отчёт о проведении инженерно-геодезических изысканий с последующим обязательством по прохождению государственной экспертизы и получению положительного заключения данной экспертизы по части инженерно-геодезических работ.

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. По состоянию на 2.06.2022г по договору подряда №83 оплачено 2 200 000р из общей суммы 5 400 000р.

2.1.1 Первый этап – оплата уже выполненных полевых и камеральных работ - **500 000 (пятьсот тысяч рублей ноль копеек),**

Второй этап – оплата составленного технического отчёта о совместно проведенных инженерно-геодезических изысканиях - **1 620 000 (Один миллион шестьсот двадцать тысяч рублей ноль копеек),**

Третий этап – оплата по результату положительного заключения экспертизы по части инженерно-геодезических изысканий – **1 080 000 (Один миллион восемьдесят тысяч рублей ноль копеек)**

Заказчик _____

Исполнитель _____

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ-ТП	Лист
------	--------	------	-------	-------	------	-------------	------

Продолжение приложения 9

2

2.2. Цена Договора включает в себя все затраты Исполнителя, в том числе налоги, сборы и иные обязательные платежи, подлежащие уплате в связи с выполнением настоящего Договора.

2.3. Дополнительные работы, выполняемые Исполнителем, повлекшие за собой увеличение объема изысканий оплачиваются Заказчиком отдельно, оплата осуществляется в срок, согласованный сторонами в Дополнительном соглашении.

3. Сроки выполнения работ, порядок сдачи и приемки работ

3.1. Исполнитель приступает к выполнению работ с даты подписания Сторонами настоящего Соглашения, а также передачи Заказчиком недостающих топографических данных, а также материалов согласований по данному объекту.

Срок выполнения работ:

- 1) Камеральные работы - составление итогового топографического плана масштаба М 1:500 за один календарный месяц с момента передачи Заказчиком недостающих топографических данных;
- 2) Составление технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям получение положительного заключения (Технический отчет передаётся Заказчику в полном объёме после оплаты данного вида работ, в срок не позднее двух недель с момента получения Исполнителем итогового (согласованного) топографического плана).

3.2. Приемка каждого этапа работ Заказчиком осуществляется в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения Заказчиком от Исполнителя результата работ по Акту приема-передачи.

В указанный срок Заказчик обязан рассмотреть результат работ, в случае выявления недостатков в тот же срок подготовить и направить в адрес Исполнителя письменный мотивированный отказ от приема документов с указанием выявленных недостатков и указанием разумного срока для их устранения.

2. Адреса и банковские реквизиты Сторон:

Заказчик:
 АО институт «ЗАПВОДПРОЕКТ»
 236010, г.Калининград, пр.Мира, 136
 Тел.21-54-42 E-mail: zapvod@mail.ru
 ИНН 3905004021
 Р/с № 40702810220110100383
 К/с № 30101810100000000634
 Калининградское отделение №8626
 ПАО Сбербанк г.Калининград
 БИК 042748634

Исполнитель: ИП Соловьев С.Н.
 344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Пацаева, дом 20,
 кв.355
 тел. 8 906 415 20 79
 ИНН 616111635384
 ОГРН 314619631700043
 р/с № 40802810502700001157
 к/с №30101810100000000762
 в ПАО КБ «Центр-Инвест» г.Ростов-на-Дону,
 БИК 046015762

Директор



И.В. Новиков/

Заказчик

Индивидуальный предприниматель

/ С.Н. Соловьев /

Исполнитель

Взам. инв. №
Полн. и дата
Инв. № полн.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 10

Договор об оказании услуг № 15РГЦ-2022 от 24.05.2022г.

ДОГОВОР ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ № 15РГЦ-2022

г. Калининград

« 24 » мая 2022 г.

Акционерное общество «Западный проектно-изыскательский институт «Запводпроект» (АО «Западный проектно-изыскательский институт «Запводпроект»), в лице Директора Молокан Анжелы Анатольевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью, ООО «Региональный Геодезический Центр» (ООО «РГЦ»), именуемое в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК» в лице генерального директора Гречишников Константина Николаевича, действующего на основании Устава Общества с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя выполнение инженерно-геодезических работ на объекте: «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)»:

В составе работ:

1.1.1. Согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), ситуационному плану (Приложение № 2 к настоящему Договору)

1.2. Результатом выполнения работ по настоящему договору является Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте: «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» (далее Отчет, Результат работ).

1.3. ПОДРЯДЧИК обязан соблюдать требования, содержащиеся в задании на выполнение работ и вправе отступить от них только с согласия ЗАКАЗЧИКА.

1.4. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить работы предусмотренные договором в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ составляет: **10000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не предусмотрен в связи с применением ПОДРЯДЧИКОМ упрощенной системы налогообложения.

2.2. Все платежи, предусмотренные настоящим Договором ЗАКАЗЧИК оплачивает на расчетный счет ПОДРЯДЧИКА в течение **10 (десяти)** банковских дней с момента получения от ПОДРЯДЧИКА платежных документов.

2.3. Настоящий Договор имеет силу протокола-согласования договорной цены.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. ПОДРЯДЧИК производит вышеуказанные работы в объеме предусмотренном настоящим договором и передает Результат работ ЗАКАЗЧИКУ.

3.2. После завершения работ вместе с передачей Результата работ ПОДРЯДЧИК представляет ЗАКАЗЧИКУ акт сдачи – приемки выполненных работ.

3.3. ЗАКАЗЧИК в течение 3 (трех) дней после получения акта обязан направить ПОДРЯДЧИКУ подписанный акт или мотивированный отказ от приемки выполненных работ. Если в указанный срок, оформленный акт сдачи-приемки Результата работ или замечания ЗАКАЗЧИКА ПОДРЯДЧИКУ не поступят, то работа считается принятой. В этом случае достаточно одностороннего акта составленного ПОДРЯДЧИКОМ.

3.4. В случае мотивированного отказа ЗАКАЗЧИКА, сторонами составляется двухсторонний акт, с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. ПОДРЯДЧИК обязан:

4.1.1. Приступить к выполнению работ в течение 3-х рабочих дней с момента подписания настоящего договора;

4.1.2. Выполнять своими и привлеченными силами инженерно-геодезические работы в соответствии с заданием, иными исходными данными и договором, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;

4.1.3. Передать ЗАКАЗЧИКУ результаты инженерно-геодезических работ;

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 10

4.1.4. Получить от ЗАКАЗЧИКА оплату указанную в п. 2.1. настоящего договора на свой расчетный счет;

4.1.5. Выявленные в процессе приемки продукции недостатки устранить своими силами и средствами без дополнительной оплаты и в согласованные между сторонами сроки.

4.2. ЗАКАЗЧИК обязан:

4.2.1. Произвести оплату на расчетный счет ПОДРЯДЧИКА в последовательности, указанной в п. 2.2 настоящего договора.

4.2.2. В случае досрочного выполнения ПОДРЯДЧИКОМ работ ЗАКАЗЧИК обязан принять и оплатить работы в соответствии со стоимостью, указанной в п. 2.1. настоящего Договора;

4.2.3. Оказывать содействие ПОДРЯДЧИКУ в выполнении инженерно-геодезических работ в объеме и на условиях предусмотренных в договоре;

4.2.4. Возместить ПОДРЯДЧИКУ дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения инженерно-геодезических работ, вследствие обстоятельств, не зависящих от ПОДРЯДЧИКА.

4.2.5. ЗАКАЗЧИК вправе осуществлять контроль и надзор за ходом выполнения работ, соблюдения сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в административно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несвоевременном выполнении ПОДРЯДЧИКОМ работ, по причинам, не зависящим от него (стихийное бедствие, пожар, наводнение и др.), ПОДРЯДЧИК не несет ответственности, и санкции по отношению к нему не применяются.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

6.1. Срок действия договора: начало – со дня подписания настоящего договора;

Окончание: - до выполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон.

6.3. Адреса и расчетные счета договаривающихся сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «РГЦ»

236322 г. Калининград, ул. Гостиная, д.5, офис 38
Тел.: +79062384033, E-mail : rgc-39@mail.ru
ИНН 3906273531 КПП 390601001
ОГРН 1123926050269
Банк: Филиал № 7806 Банка ВТБ (ПАО)
к/сч. 30101810240300000707
БИК 044030707
р/сч. 40702810514380009121

Заказчик: АО «Западный проектно-изыскательский институт «Запводпроект»

Юридический/фактический адрес: 236010, г. Калининград, проспект Мира, 136, Литер Г, кааб. 214
Тел: 8 (4012) 21-54-42
E-mail zapvod@mail.ru,
ИНН 3905004021 / КПП 390601001
ОГРН 1023900770013 / ОКПО 05012172
ОКОГУ 4210008 / ОКТМО (ОКАТО) 27701000001
Наименование банка:
КАЛИНИНГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8626
ПАО СБЕРБАНК Г. КАЛИНИНГРАД
Р/с 40702810220110100383
К/с 30101810100000000634
БИК: 042748634

Контактное лицо: Лагутов Дмитрий Геннадьевич
(тел.: +7 909 775-65-12, e-mail: progressprucha@mail.ru)

Генеральный директор ООО «РГЦ»



/К.Н. Гречишников/

Директор



/А.А. Молокан/

Взам. инв. №	
Полп. и дата	
Инв. № полп.	

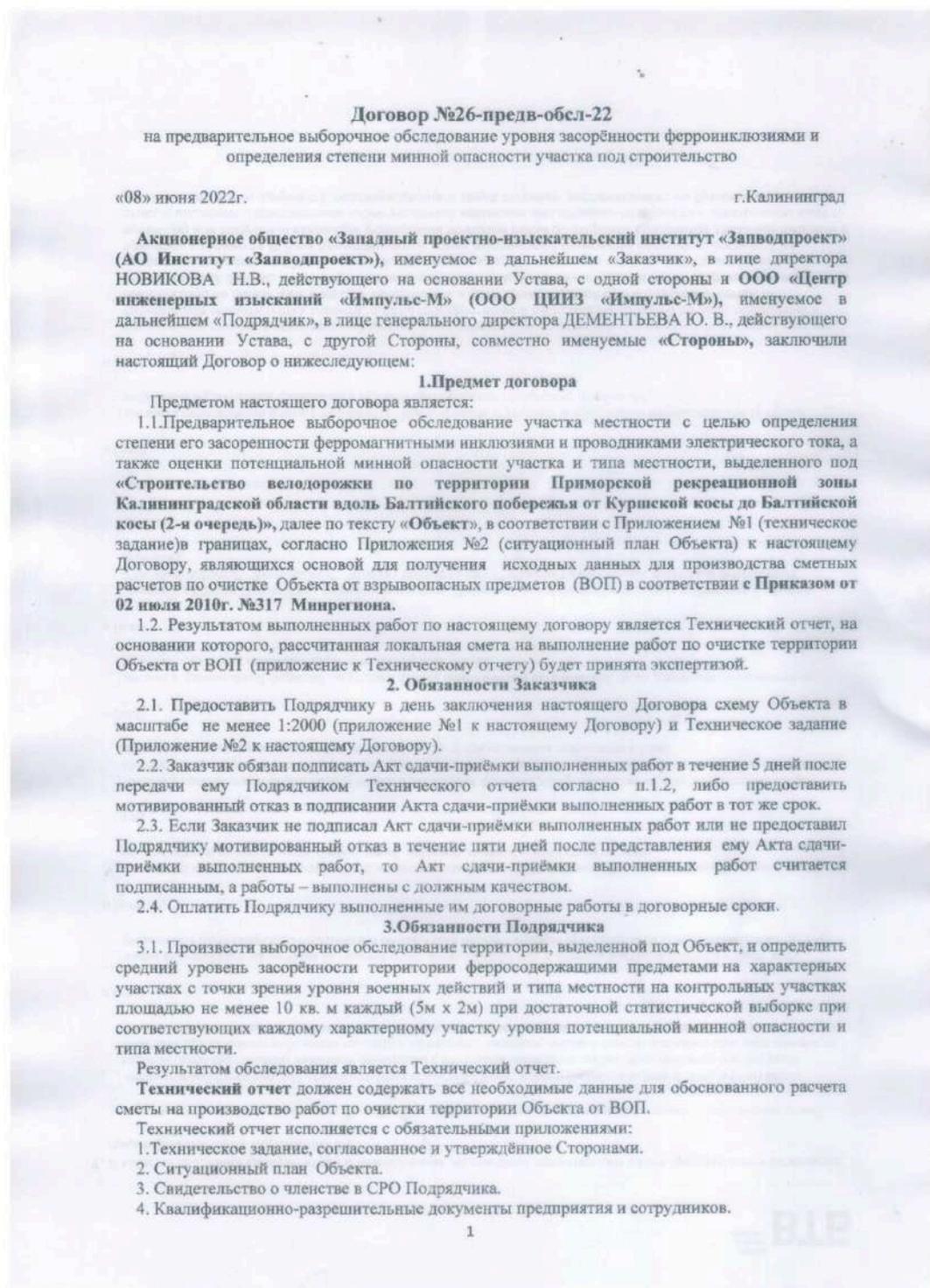
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 11

Договор №26-предв-обсл-22 от 08.06.2022г.



Взам. инв. №	Полп. и дата	Инв. № полп.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 11

5. Акт выборочного обследования территории Объекта с указанием уровня засоренности каждого контрольного участка (на основании числа срабатываний ферроградиентометра: общее и среднее на 1 кв. м).

6. Рабочий план производства работ по очистке территории Объекта от взрывоопасных предметов на Объекте.

7. Смета на производство работ по очистке территории Объекта от взрывоопасных предметов, составленная по обязательной «Методике определения стоимости работ по очистке местности от взрывоопасных предметов в сфере градостроительной деятельности» (приказ Минрегиона РФ от 2 июля 010г. №317). Смета составляется на текущий финансовый квартал или предыдущий (зависит от наличия того или иного индекса изменения сметной стоимости). В случае необходимости Подрядчик обязан пересчитать смету в соответствии замечаниями экспертизы и (или) изменением финансового периода.

8. Копия настоящего договора.

Акт выборочного обследования должен содержать необходимые данные для расчета Сметы по очистке территории Объекта от ВОП:

- средний уровень засоренности ферромагнитными элементами, степень минной опасности и тип местности.

Рабочий план должен содержать сроки полевых работ, как одно из условий составления сметы.

3.2. Предоставить Заказчику Технический отчет с обязательными приложениями.

3.3. В случае, если органом государственной экспертизы к проектной документации Объекта, а именно, к настоящему Техническому отчету будут предъявлены замечания, прямо или косвенно относящиеся к результату работ по настоящему Договору, Подрядчик обязуется за свой счет устранить такие замечания в срок, указанный Заказчиком.

3.4. Гарантировать Заказчику передачу результатов выполненных по Договору работ без нарушения исключительных прав третьих лиц, как на документацию в целом, так и на отдельные её части.

3.5. Подрядчик не вправе передавать результат работ третьим лицам без согласия Заказчика.

4. Сроки действия договора и выполнения работ

4.1. Начало действия настоящего Договора - на следующий рабочий день с момента поступления (п.5.2 настоящего Договора) оплаты на счет Подрядчика.

4.2. Период выполнения работ – в течение 20 рабочих дней после выполнения Заказчиком п. 5.2 настоящего Договора.

4.3. Окончание действия настоящего Договора в день получения положительно заключения экспертизы по выполненным договорным работам.

5. Стоимость работ и порядок расчётов

5.1. Стоимость работ составляет **140 000** (сто сорок тысяч) рублей. НДС не предусмотрен. Основание: Информационное письмо МРИ ФНС России №9 по г.Калининграду № 2446 от 03 октября 2012г.

5.2. Заказчик оплачивает 50% договорной стоимости в течение 3 банковских дней после подписания сторонами настоящего Договора. Остальную сумму в течение 3 рабочих дней после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

6. Особые условия

6.1. Стороны будут взаимно стремиться способствовать качественному и своевременному выполнению договорных обязательств с соблюдением необходимых мер безопасности.

6.2. В случае недостижения приемлемого для обеих Сторон решения, спор передается для разрешения в Арбитражный суд Калининградской области.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком и Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Стороны вправе взыскать друг с друга неустойку в размере 1% от стоимости работ, указанной в п.5.1. настоящего Договора за каждый день просрочки.

6.4. Стороны не вправе в одностороннем внесудебном порядке полностью или частично отказаться от настоящего Договора.

6.5. При выполнении работ на Объекте Подрядчик обязуется выполнять нормы охраны труда и технику безопасности, а также самостоятельно несёт ответственность перед третьими лицами за вред, причинённый им в ходе выполнения работ на Объекте.

6.6. В остальном (в рамках настоящего Договора) Стороны руководствуются действующим

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ-ТП	Лист
------	--------	------	--------	-------	------	-------------	------

Продолжение приложения 11

законодательством РФ.

6.7. Исследование уровня минной опасности производится на основании имеющихся в распоряжении Подрядчика материалов без справки ЦАМО РФ, поскольку в договорные сроки ее получить нереально. В Калининградской области Госэкспертиза признаёт такой уровень оценки минной опасности.

6.8. Передача технического отчета Заказчику осуществляется только после выполнения последним п.5.2. настоящего Договора.

6.9. Настоящий Договор исполнен в 2-х экз. равной силы, по одному для каждой Стороны.

Приложения:

Приложение №1 - Техническое задание.

Приложение №2 - Схема Объекта.

Реквизиты и подписи

Заказчик

АО институт «ЗАПВОДПРЕКТ»

236010, г.Калининград, пр.Мира. д.136, литер «Г», каб.214

Тел.: 8(4012) 21-54-42, e-mail: zapvod@mail.ru

ИНН 3905004021

КПП 390601001

ОГРН 102390077001

ОКПО 05012172

р/с 40702810220110100383

к/с 30101810100000000634

КАЛИНИНГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8626 ПАО СБЕРБАНК Г.КАЛИНИНГРАД

Подрядчик

ООО ЦИИЗ «Импульс-М» ИНН 3906270259 КПП 390601001 ОГРН 1123926044934

ОКПО 37767995

236023 Россия, г. Калининград, ул. Осенняя, дом 30, кв.49.

Тел.: (4012) 98-10-04, 8-911-464-25-68, e-mail: centerimpulsm@gmail.com.

р/с 407 028 104 133 800 071 96 ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)

БИК 044 525 411

к/с 301 018 101 452 500 00 411

От Заказчика



Новиков Н.В.

От Подрядчика



Деметьев Ю.В.

Инв. № полл.	Полл. и лага	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Продолжение приложения 11

Приложение №1
к Договору №22- предв-обсл-22
от «26» мая 2022г.

УТВЕРЖДАЮ

« » 2022г.



Техническое задание

и выполнение работ по обследованию территории на уровень засоренности ферромагнитными элементами, уровень минной опасности и типа местности

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование проекта	Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)
2	Заказчик	
3	Генеральный проектировщик	АО Институт «Заповодпроект»
4	Исполнитель работ	ООО Центр инженерных изысканий (ЦИИЗ) «Импульс-М»
5	Основание для изысканий	Договор №26-предв-обсл-22 от «08» июня 2022г. между АО Институт «Заповодпроект» и ООО ЦИИЗ «Импульс-М»
6	Стадия проектирования	Проектная документация
7	Местоположение объекта	Калининградская область, Приморская рекреационная зона вдоль Балтийского побережья, Светлогорский муниципальный район, Зеленоградский муниципальный район, Янтарный городской округ, Балтийский городской округ
8	Участок производства работ	Общая площадь объекта 288 га (уточняется проектом), из них: глубина разминирования - до 0,4 м на площади 248 га; глубина разминирования - до 2,0 м на площади 7 га; глубина разминирования - до 6,0 м на площади 33 га;
9	Исходные данные	-план территории проектируемого объекта М 1:500
10	Цель и назначение работ	Выполнение работ по обследованию территории объекта с целью определения: -степени его засоренности ферромагнитными элементами, -уровня минной опасности, -типа местности в соответствии с требованиями приказа Минрегиона от 02.07.2010 №317 «Методика определения стоимости работ по очистке местности от взрывоопасных предметов в сфере градостроительной деятельности».

4

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 11

		Объем, качество и набор определяемых начальных показателей должен быть достаточным для составления локальной сметы на выполнение работ по очистке местности от взрывоопасных предметов в соответствии с вышеуказанным приказом.
11	Характеристика объекта	Территория Объекта была местом ожесточенных боев 2гв А, 28А и 11гв.А и 1 тк ЗБФ в ходе 2-го этапа Земландской наступательной операции с 13 по 25 апреля 1945. Минная опасность территории Объекта не определена. Опасность для людей и механизмов при проведении земляных работ возможна.
12	Основные требования	1.Выполнить технический отчет в объеме необходимом для прохождения экспертизы. В отчете указать обоснование необходимости выполнения работ по очистке местности от ВОП и затраты, предусмотренные на их выполнение, подтвержденное документальными материалами, разработанными в соответствии с приказом Минрегиона от 02 июля 2010г. №317 об утверждении индивидуальных сметных нормативов - «Методики определения стоимости работ по очистке местности от взрывоопасных предметов в сфере градостроительной деятельности», зарегистрированной Минюстом РФ от 12.05.2008г., рег. №11661 (далее по тексту Методика). 2. В составе отчета представить: - рабочий план разведки и разминирования местности (п.2.2. Методики), -акт предварительного обследования территории (объекта), -смету на производство работ по очистке территории (объекта) от ВОП, Технический отчет должен содержать: -необходимые данные для расчёта и проверки «Сметы на производство работ по очистке территории (объекта) от ВОП», -выявленный уровень засорённости ферромагнитными элементами, -уровень минной опасности, -оценку типа местности. (Всё согласно Методики). 2.Предусмотреть сопровождение материалов изысканий при прохождении Госэкспертизы Подрядчиком; 3.Предусмотреть согласование соответствующей документации с органами Государственного надзора и заинтересованными организациями Заказчиком.
13	Особые условия проектирования	1.Отчетные материалы должны быть оформлены в соответствии с действующими нормативными документами и Методикой.
14	Метод определения стоимости	Сметную документацию разработать в соответствии с действующей документацией: приказом Минрегиона от 02 июля 2010г. №317 об утверждении индивидуальных сметных нормативов - «Методики определения стоимости работ по очистке местности от взрывоопасных предметов в сфере градостроительной деятельности», зарегистрированной Минюстом РФ от 12.05.2008г., рег. №11661 (далее по тексту Методика).

5

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 11

		<p>Сметная документация должна соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 Постановления Правительства РФ от 18.05.2009 N 427 (ред. от 22.10.2018) "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов" (вместе с "Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов".</p> <p>Уровень цен определять и согласовать с Заказчиком на момент передачи в «Центр проектных экспертиз», при необходимости произвести пересчет сметной части проекта на дату выдачи заключения.</p>
15	Количество экземпляров отчета и требования к оформлению	<p>Технический отчет Исполнитель передает Генеральному проектировщику на электронном носителе в формате Word и Pdf и в 2-х экз. на бумажном носителе, оформленном в соответствии с требованиями Задания и приложений к нему в договорные сроки.</p> <p>Материалы должны быть подготовлены для подачи на рассмотрение в Государственную Экспертизу.</p> <p>Электронная версия комплекта документации передается магнитном носителе в двух экз: 1 - pdf, второй - в word.</p> <p>По результатам экспертиз передать Генеральному проектировщику весь перечень документации и материалов, дополнительно представляемых Исполнителем в ходе экспертизы.</p> <p>Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 10/XP/NT/2000, для чертежей – AutoCAD 2009, для электронной 3D модели программный комплекс согласовывается дополнительно.</p> <p>Использование форматов файлов, отличных от стандартных, согласовывается Сторонами дополнительно.</p> <p>Формат электронных документов для прохождения экспертизы и проведения проверки достоверности определения</p>

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Продолжение приложения 11

		сметной стоимости должен соответствовать приказу Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».
16	Сроки начала и окончания работ	В соответствии с договором

От Заказчика
Н.В. Новиков

От Исполнителя
А.Ю. Дементьев



РАБОТЫ	1111	1111	1111	1111
Проектирование и строительство				
Проектирование и строительство				
МАТЕРИАЛЫ				
Строительные материалы				
Проектирование, строительство и монтаж				
УСЛУГИ				
Проектирование и строительство				
Итого				

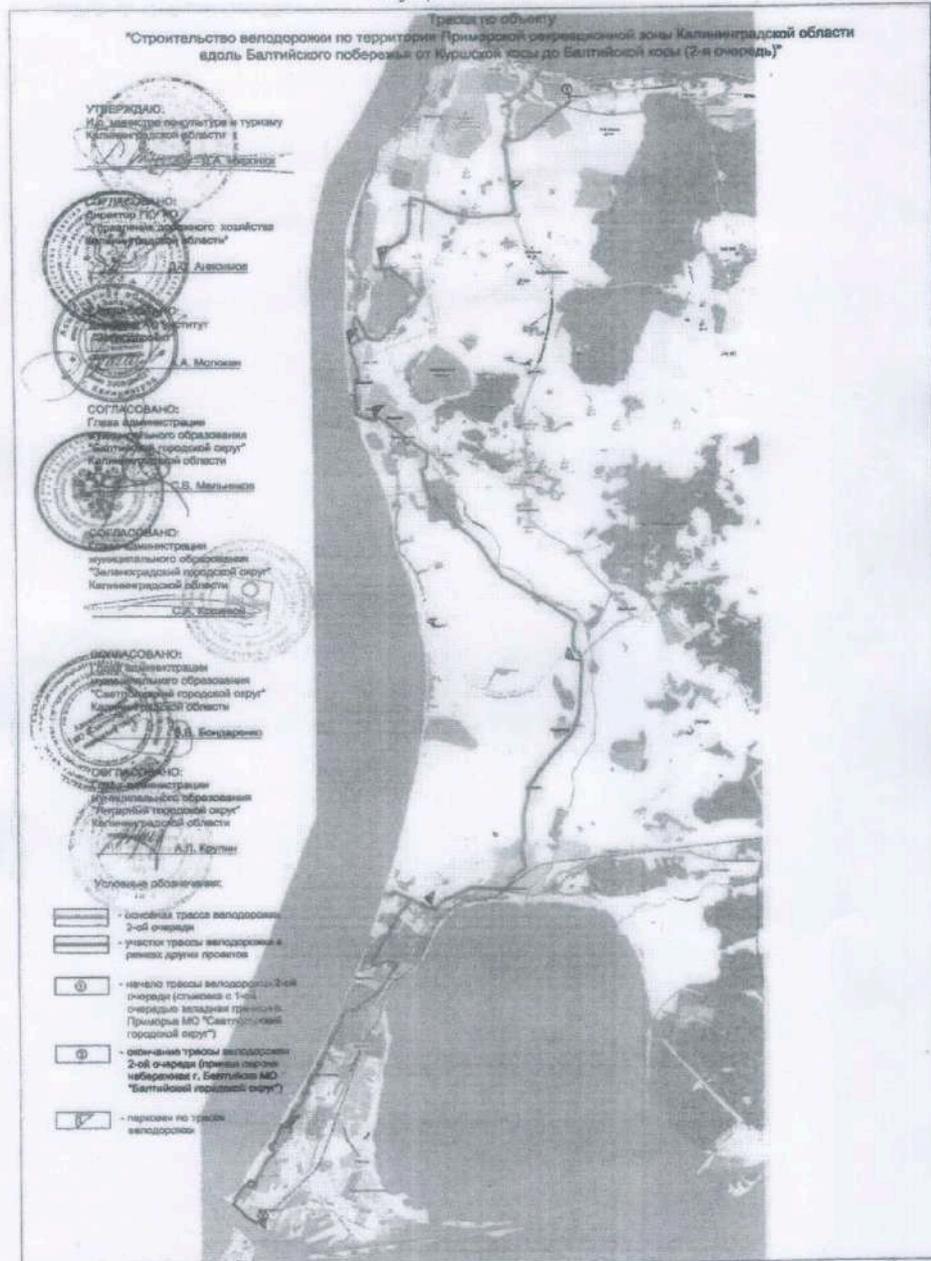
Итого сметной стоимости работ		1111	1111	1111
Итого сметной стоимости материалов				
Итого сметной стоимости услуг				
Итого сметной стоимости				
Итого сметной стоимости				
Итого сметной стоимости				
Итого сметной стоимости				
Итого сметной стоимости				
Итого сметной стоимости				
Итого сметной стоимости				

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полл.

Продолжение приложения 11

Приложение №2
к Договору №26- предв-обсл-22
от «08» июня 2022г.

Ситуационный план Объекта



Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение 12

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ Организации

02 сентября 2022г.

(дата)

№ 6

(номер)

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»

(полное и сокращенное наименования саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «СтройОбъединение»

основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

(вид саморегулируемой организации)

188309, РФ, Ленинградская область, г. Гатчина,

ул. Генерала Кныша, д. 8а,

www.stroy-sro.spb

bestsro29@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-145-04032010

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Акционерное общество «Западный проектно-изыскательский институт «Заповодпроект»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица

или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Акционерное общество «Западный проектно-изыскательский институт «Заповодпроект» (АО институт «Заповодпроект»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 3905004021
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1023900770013
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	236010, Калининградская область, Калининград, пр. Мира, дом 136, литер Г, кабинет 214
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 011210/651
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	Дата регистрации в реестре: 01.12.2010
2.3. Дата <i>(число, месяц, год)</i> и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 01.12.2010
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	вступило в силу 01.12.2010
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса <i>(нужное выдать)</i> :	

Взам. инв. №

Полн. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ-ТП	Лист
------	--------	------	--------	-------	------	-------------	------

Продолжение приложения 12

Наименование		Сведения	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)		в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
01.12.2010		-	
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):			
а) первый	-	до 25000000 руб.	
б) второй	-	до 50000000 руб.	
в) третий	x	до 300000000 руб.	
г) четвертый	-	300000000 руб. и более	
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):			
а) первый	-	до 25000000 руб.	
б) второй	-	до 50000000 руб.	
в) третий	x	до 300000000 руб.	
г) четвертый	-	300000000 руб. и более	
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:			
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)		-	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *		-	
*указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия			

Генеральный директор
АС «СтройОбъединение»
(должность
уполномоченного лица)



Погодин В.С.
(инициалы, фамилия)

М.П.

Инд. № полл.	Полл. и лага	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Приложение 13

Технические условия на проектирование пересечения земельного участка ОАО «РЖД» велосипедной дорожкой № ИСХ-230/КЛНГ/НГ от 24.03.2022г.



**ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
КАЛИНИНГРАДСКАЯ
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА**

Директору
АО институт «Заповодпроект»
А.А.Молокану

ул. Киевская, 1
г. Калининград, 236035,
Тел.: (401) 258-61-58, факс: (401) 260-07-69,
E-mail: klgzd@klgzd.ru, www.kzd.rzd.ru

« ____ » 24.03.2022 г. № ИСХ-230/КЛНГ/НГ
На № 113 от 03.02.2022
Технические условия на
проектирование пересечения
земельного участка ОАО «РЖД»
велосипедной дорожкой.

На Калининградской железной дороге рассмотрены представленные Вами материалы по строительству второй очереди велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области с пересечением земельного участка ОАО «РЖД» на участке Светлогорск – Приморск (в районе пос. Прислово Зеленоградского городского округа). По итогам рассмотрения материалов и состоявшегося совместного выездного совещания подготовлены технические условия железной дороги:

1. Проектные работы выполнить в соответствии с требованиями ОАО «РЖД», СП 119.13330.2017 (СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»), СП 227.13260000.2014 «Пересечения железнодорожных линий с линиями транспорта и инженерными сетями», СП 35.13330.2011 (СНиП 2.05.03-84 «Мосты и трубы»), ГОСТ 9238-2013 «Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений».

2. Пересечение земельного участка ОАО «РЖД» велодорожкой выполнить в разных уровнях путем строительства путепровода, под прямым углом к продольной оси бывшего железнодорожного пути.

3. В зону производства работ попадает коммуникация дирекции связи-магистральный волоконно-оптический кабель расположен слева по ходу увеличения километров на расстоянии 2 – 7 метров от оси пути (земляного полотна).

4. В период проектирования провести инструментальную проверку по определению фактических трасс коммуникаций дирекции связи совместно с представителями Калининградской дирекцией связи. Проверку оформить актом (Приложение №1).

Взам. инв. №		
Полп. и лага		
Инв. № полп.		

						1022с-ПЗ-ТП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 13

5. В случае попадания магистрального волоконно-оптического кабеля связи в зону проведения работ (земляные, установка подземных конструкций и т.п.) с возможностью его повреждения, предусмотреть вынос кабеля за пределы производства работ. Технические решения по выносу кабеля и трассу выноса определить проектом и согласовать с Калининградской дирекцией связи и Калининградской дистанцией пути по текущему содержанию и ремонту.

6. Проектируемый вынос волоконно-оптического кабеля производить в полосе отвода железной дороги от действующих муфт, не ухудшая существующее положение (без увеличения количества муфт на данном участке). В проекте указать границы земляных работ по размещению временных опор пролетных строений.

7. В случае выноса кабеля связи предусмотреть сопутствующие материалы (кабель, муфты, и т.п.), типы и марки кабельной продукции определить проектом.

8. Проектом исключить устройство строительной площадки и проездов автотранспорта на коммуникациях дирекции связи.

9. Работы в охранной зоне кабеля связи (2 метра от его оси в обе стороны) производить вручную, без применения механизмов и ударных инструментов.

10. Все работы в охранной зоне кабелей связи производить при обязательном присутствии представителей дирекции связи.

11. Проектируемый путепровод под размещение велодорожки выполнить в соответствии с действующими техническими требованиями, с учетом обеспечения возможности восстановления железнодорожного пути. Прочность конструкций подтвердить расчетом по действующим нормам проектирования путепровода.

12. Высоту от уровня головки рельса железнодорожного пути (при его восстановлении) до низа конструкций проектируемого путепровода принять с учетом требований ГОСТ 9238-2013 «Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений».

13. На путепроводе проектом предусмотреть барьерное ограждение, соответствующее категории надземного перехода.

14. Предусмотреть разработку мероприятий, обеспечивающих сохранность и беспрепятственное текущее содержание, капитальный ремонт и реконструкцию водоотводных сооружений и конструкций укрепления земляного полотна при производстве работ по строительству пешеходного перехода.

15. В целях исключения подтопления земляного полотна проектом предусмотреть обустройство путепровода под велодорожку системой

Взам. инв. №							
Полп. и лага							
Инв. № полп.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1022с-ПЗ-ТП	Лист

Продолжение приложения 13

водоотведения, обеспечивающий беспрепятственный пропуск ливневых вод, предусмотрев отвод воды за пределы земельного участка ОАО «РЖД».

16. Разработать мероприятия по приведению земельного участка ОАО «РЖД» в соответствие в случае его загрязнения, обеспечив вывоз с земельного участка строительного мусора.

17. Проектную документацию, разработанную в соответствии с настоящими техническими условиями, включая рабочий проект, ПОС и ППР, согласовать в ПЧР (587-660, 587-664, 586-230), ДИ (586-101), НС (587-202, 586-103), затем с главным инженером Калининградской железной дороги. При согласовании ППР наличие согласованного причастными железнодорожными организациями ПОС, схем в масштабе 1:500 и графика производства работ с учетом подготовительных и основных работ обязательно.

18. В состав проектной документации включить:

- выданные железной дорогой технические условия;
- топографическую съемку участка пересечения в масштабе не менее 1:500 (по 50 м в обе стороны от створа пересечения) с точной привязкой места пересечения к существующим железнодорожным и географическим координатам, с нанесением на план границ полосы отвода железной дороги;
- геологический поперечный профиль железнодорожной линии по оси пересечения в одинаковом горизонтальном и вертикальном масштабе не менее 1:200 с нанесением водоотводных и противодеформационных сооружений (кюветов, водоотводных канав, дренажных сооружений и др.), существующих инженерных коммуникаций, а также конструкции пересечения;
- акт выбора места размещения проектируемого объекта.

19. Во избежание реализации устаревших технических решений в результате не начатых строительством объектов, согласование проекта считать действительным в течение 2-х лет. В случае если объект не начат строительством более 2-х лет, заказчику обеспечить пересмотр, корректировку и повторное согласование проекта.

20. Все работы в границах полосы отвода железной дороги и на сопряженной территории, в том числе проектно-изыскательские, производить при обязательном присутствии представителей ПЧР и НС, для чего в проектно-сметной документации предусмотреть оплату функций технического сопровождения работ. Запрос на вызов представителей направлять письменно, не менее чем за 5 суток до начала работ, с обязательным предоставлением календарного графика, копий платежных

Взам. инв. №							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Полн. и лага							1022с-ПЗ-ТП	Лист
Инв. № полл.							1022с-ПЗ-ТП	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения 13

поручений и листа согласования ППР (ДИ – 586-343, 587-247, НС – 587-202, 8-800-755-5005).

21. На месте производства работ обеспечить наличие согласованного проекта производства работ, работникам быть одетыми в сигнальные жилеты.

22. Завершение работ оформить актом соответствия выполненным работ техническим условиям (подписывается исполнителем и представителями ПЧР и НС). Акт приложить к исполненной документации.

23. При сдаче объекта предоставить в ПЧР (ПЧРИ) и НС полный комплект исполненной документации.

24. Технические условия не являются основанием для проведения работ в полосе отвода железной дороги и действительны в течение двух лет со дня их выдачи.

Главный инженер железной дороги

О.М.Ворохов



Исп.: Разумеев В.А., НТП
тел.:587-077

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №							Лист
			1022с-ПЗ-ТП						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Приложение 14
Заключение на проектирование и строительство объекта № МСХ-867/исх
от 17.02.2022 г.



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дм. Донского, 1, г. Калининград, 236007, тел.: 599-455, 599-454, факс (4012) 599-481,
 e-mail: agro@gov39.ru; ; <http://www.mcx39.ru>

17.02.2022 № МСХ-867/исх
 На № _____ от _____

Директору АО «Запводпроект»

А.А. Молокан

пр. Мира, д. 136,
 г. Калининград, 236010

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проектирование и строительство объекта «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» (далее - Объект)

В соответствии с письмом от 21.01.02.2022 № 57 Министерство сельского хозяйства Калининградской области (далее - Министерство) сообщает, что трасса Объекта пересекает водоприемники БМ-7 и БМ-2 федеральной собственности, проводящие каналы БМ-7-1, ПР-1-11-2, ПР-1-11-2-1, ПР-1-8, ПР-1-8а, ПР-1-4, ПР-1-1а, БМ-3, БМ-3-2, БМ-3-1, а также открытую регулируемую сеть.

Пересечение Объекта с водоприемниками БМ-7 и БМ-2 необходимо согласовать с ФГБУ «Управление «Калининградмелиоводхоз».

Устройство трубопереездов на проводящих каналах БМ-7-1, ПР-1-11-2, ПР-1-11-2-1, ПР-1-8, ПР-1-8а, ПР-1-4, ПР-1-1а, БМ-3, БМ-3-2, БМ-3-1 и регулирующих каналах, пересекаемых проектируемым Объектом, Министерство согласовывает при выполнении следующих условий:

1. Диаметры трубопереездов определить на основании гидрологического и гидравлического расчетов каналов.

Взам. инв. №	Полн. и лага	Инв. № полл.						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 14

2

2. Отметки порогов водопропускных труб предусмотреть на 30 см ниже фактического дна русла канала для обеспечения последующей бесподпорной работы мелиоративного канала.

3. Устройство трубопереездов осуществить с применением железобетонных или металлических гофрированных труб.

4. Проектные решения по устройству трубопереездов согласовать с Министерством.

5. Один экземпляр согласованной проектной документации по устройству трубопереездов представить в Министерство в электронном виде в формате pdf.

6. Перед началом работ по строительству Объекта письменно уведомить Министерство.

7. После завершения работ по устройству трубопереездов уведомить Министерство.

8. В комиссию по приемке Объекта включить представителя Министерства.

9. После завершения работ по Объекту один экземпляр исполнительной документации представить в Министерство.

Приложение: на 01 л. в 01 экз.

С уважением,

Заместитель министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3BA8800F96BF0D597C26043BA22338D846FE083
Владелец Демков Вадим Владимирович
Действителен с 21.01.2022 по 21.04.2023

В.В. Демков

П.А. Микрюкова
8-4012-599-274

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

						1022с-ПЗ-ТП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение 15

ТУ на пересечение трассой проектируемого объекта водоприемников БМ-7, БМ-2 – федеральной собственности №08/1068122 от 02.06.2022

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И
ГОССОБСТВЕННОСТИ
(Депземмелиорация)

Директору
АО институт «Заповодпроект»

Н.В. Новикову

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Калининградской области
(ФГБУ «Управление «Калининградмелиоводхоз»)

236022, г. Калининград,
ул. Космонавта Леонова, д. 18
телефон/факс: (4012) 21-17-39
E-mail: info@kalininradmelio.mcx.gov.ru

« 02 » 06 2022 г. № 08/ 1068122

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение трассой проектируемого объекта: «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» водоприемников БМ-7, БМ-2 федеральной собственности

ФГБУ «Управление «Калининградмелиоводхоз» (далее – Учреждение) согласовывает АО институт «Заповодпроект» (далее – Заявитель) пересечение трассой проектируемого объекта: «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» (далее – Объект) водоприемников БМ-7, БМ-2 федеральной собственности при выполнении Заявителем следующих технических условий:

1. Диаметр водопропускных труб принять на основании гидрологического и гидравлического расчетов водоприемников БМ-7, БМ-2 с учетом пропуска паводковых вод расчетной обеспеченности.
2. Отметки низа труб входного и выходного оголовков принять с учетом обеспечения бесподпорной работы водоприемников БМ-7, БМ-2.
3. Проектно-сметную документацию на строительство Объекта следует согласовать с Учреждением до начала проведения строительных работ.
4. При производстве работ с Учреждением заключить договор на ведение строительного контроля.
5. При приемке Объекта в эксплуатацию получить справку от Учреждения о выполнении технических условий в полном объеме.

Взам. инв. №	Полп. и дата	Инв. № полп.						1022с-ПЗ-ТП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Продолжение приложения 15

2

6. Срок действия технических условий составляет 2 года с возможностью продления срока на основании обращения заинтересованного лица в период действия технических условий. При необходимости в технические условия могут быть внесены изменения.

7. Обслуживание и содержание водопропускных труб на водотоках возлагается на балансодержателя Объекта.

Учреждение информирует, что в соответствии с пунктом 5 части 3 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации в Министерстве природных ресурсов и экологии Калининградской области перед проведением работ по устройству водопропускных труб на водоприемниках БМ-7, БМ-2 необходимо получить решение о предоставлении водных объектов (БМ-7, БМ-2) в пользование с целью строительства и реконструкции мостов, подводных переходов, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов.

Врио директора

М.Д. Тасалиев

Исп. Я.М. Юдовская
тел.: 8(4012)211-739(доб.*120#)

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №					1022с-ПЗ-ТП	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

Приложение 16

Задание на подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта местного значения, утвержденное приказом №23-МГП от 17.03.2022 г. Министерством градостроительной политики Калининградской области



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

17.03 2022 года № 23 - МГП
На вх.№ 920-АЕ от 18.02.2022

Министру по культуре и туризму
Калининградской области
А.В. Ермаку

О направлении задания на подготовку
Проекта с условным № 14-22 ПП

ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, предусматривающей размещение линейного объекта местного значения

1	Наименование документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-ая очередь)»
2	Вид подготавливаемой документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе (далее – документация по планировке территории)
3	Инициатор (заказчик) подготовки документации по планировке территории	Министерство по культуре и туризму Калининградской области
4	Проектировщик	Определяется заказчиком
5	Источник финансирования	Областной бюджет
6	Основание для выдачи задания	Приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 15.03.2022 № 135 «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения»; задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденное вышеуказанным приказом
7	Нормативно-правовая и методическая базы	Статьи 41-43, 45, 47, 55.8 Градостроительного кодекса РФ; Земельный кодекс РФ; Водный кодекс; Лесной кодекс РФ; Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденное постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20; Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденные постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402; Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 (в последующей

МИНИСТЕРСТВО ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Вх. № 1699/22 - АЕ
« 23 » 03 2022 г.

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 16

2

		<p>редакции);</p> <p>Правила предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством РФ на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», утвержденные постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532;</p> <p>Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством РФ на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах, утвержденное постановлением Правительства РФ от 18.04.2016 № 322;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (вместе с «Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности», «Правилами предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»);</p> <p>СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденные постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 (ред. от 26.06.2021);</p> <p>Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»; «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 19.12.2019); СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 № 266;</p> <p>классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412;</p> <p>СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14.11.2016 № 798/пр;</p> <p>СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный Приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр;</p> <p>виды элементов планировочной структуры, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 738/пр;</p> <p>требования к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 739/пр;</p> <p>требования к схеме вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 740/пр;</p> <p>Приказ Минстроя России от 06.08.2020 № 433/пр «Об утверждении технических</p>
--	--	--

Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полп.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 16

3

		<p>требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности» (Зарегистрировано в Минюсте России 07.12.2020 № 61298);</p> <p>Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ (часть 1 статьи 11) «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Калининградской области от 23.03.2007 № 132 «Об объектах культурного наследия регионального и местного значения»;</p> <p>границы территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимы использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон, утвержденные постановлением Правительства Калининградской области от 06.06.2013 № 386;</p> <p>Закон Калининградской области от 05.07.2017 № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;</p> <p>положение о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 03.03.2022 № 107;</p> <p>региональные нормативы градостроительного проектирования Калининградской области, утвержденные постановлением Правительства Калининградской области от 18.09.2015 № 552;</p> <p>схема территориального планирования Калининградской области, утвержденная в редакции постановления Правительства Калининградской области от 28.12.19 № 872;</p> <p>перечень особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Калининградской области, утвержденный Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 18.01.2019 № 18;</p> <p>Положение «О порядке установления границ землепользований (межевание) в городе Калининграде», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 21.11.2001 № 330;</p> <p>Генеральные планы муниципальных образований «Балтийский городской округ», «Зеленоградский муниципальный округ», «Янтарный городской округ», «Светлогорский городской округ» Калининградской области;</p> <p>местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований «Балтийский городской округ», «Зеленоградский муниципальный округ», «Янтарный городской округ», «Светлогорский городской округ» Калининградской области;</p> <p>программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры (при наличии);</p> <p>ранее утвержденная документация по планировке территории (при наличии)</p>
8	Описание проектируемой территории	<p>Линейный объект расположен в границах муниципальных образований «Балтийский городской округ», «Зеленоградский муниципальный округ», «Янтарный городской округ», «Светлогорский городской округ» Калининградской области.</p> <p><i>Границы проектирования могут уточняться при подготовке документации по планировке территории</i></p>
9	Цель подготовки и задачи документации по планировке территории	<p>Цель: Обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) выделение элемента(тов) планировочной структуры; 2) установление границ зон планируемого размещения линейного объекта; 3) изменение/отмена/установление красных линий;

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 16

4

		<p>4) определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования и в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для муниципальных нужд;</p> <p>5) определение зон с особыми условиями использования территории планируемых к размещению объектов;</p> <p>6) обеспечение публичности и открытости градостроительных решений;</p> <p>7) подготовка документов в формате XML, содержащих сведения об устанавливаемых документацией по планировке территории красных линиях и описание местоположения границ образованных проектом межевания территории земельных участков, подлежащих передаче в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством РФ на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – орган регистрации прав);</p> <p>8) создание информационного ресурса в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности с целью обеспечения автоматизации процессов при исполнении полномочий в сфере градостроительной деятельности</p>
10	Состав документации по планировке территории	<p>1. Состав документации по планировке территории установлен Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 (в ред. от 26.08.2020).</p> <p>Проект планировки территории, который состоит из основной части, подлежащей утверждению, и материалов по ее обоснованию, должен включать:</p> <p>1. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»:</p> <p>1) <u>чертеж красных линий</u>, на котором отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; - номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий; - пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; <p>2) <u>чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта</u>, на котором отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейного объекта с указанием -границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейного объекта требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейного объекта устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 16

5

		<p>конкретных видов линейных объектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием кадастровых номеров и адресной привязки; - контура существующих объектов капитального строительства в т.ч. сетей инженерно-технического обеспечения; <p><u>- чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, на котором отобразить:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения; - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; <p>2. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов», в котором указать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование, основные характеристики (категория, протяженность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - перечень городских округов, поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта; - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта; - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зон их планируемого размещения: <ul style="list-style-type: none"> предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения линейного объекта; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного объекта и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта; - мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта; - мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта (при их наличии); - мероприятия по охране окружающей среды; - мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне; <p>3. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</p>
--	--	--

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 16

6

	<p>Графическая часть» – чертежи, на которых должны быть отображены:</p> <p>1) <u>схема расположения элементов планировочной структуры, на которой отобразить:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах муниципального образования (при необходимости в структуре Калининградской области), на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейного объекта и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы зон планируемого размещения линейного объекта; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения; <p>2) <u>схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, на которой отобразить:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории; - границы зон планируемого размещения линейного объекта; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения; - сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; - контура существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов; - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; <p>3) <u>схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта), на которой отобразить:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - категории улиц и дорог; - линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границ публичных сервитутов; - остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; - объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; - хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; - основные пути пешеходного движения, пешеходных переходов на одном и разных уровнях; - направление движения наземного общественного пассажирского транспорта; - иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории; <p>4) <u>схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и</u></p>
--	--

Взам. инв. №	
Полп. и лага	
Инв. № полп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

1022с-ПЗ-ТП

Лист

Продолжение приложения 16

7

	<p><u>инженерной защиты территории</u> (выполняется в случаях, установленных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 740/пр), на которой отобразить соответствующую информацию на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжие части в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также другие планировочные элементы для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; - проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояния между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; - горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; - поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200; ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра; асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана; <p>5) <u>схема границ территорий объектов культурного наследия</u>, на которой отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейного объекта; - границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ; - границ территорий выявленных объектов культурного наследия (при отсутствии таких объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующую информацию указать в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»); <p>6) <u>схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств</u>, на которой отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейного объекта; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы зон с особыми условиями использования территорий: установленные в соответствии с законодательством РФ; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; - границы особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств; <p>7) <u>схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)</u>, на которой отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейного объекта; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных
--	---

Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полп.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

1022с-ПЗ-ТП

Лист