



АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
ЗАПАДНЫЙ
ПРОЕКТНО-
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ
ЗАПВОДПРОЕКТ

1022с

**«СТРОИТЕЛЬСТВО ВЕЛОДОРОЖКИ ПО ТЕРРИТОРИИ
ПРИМОРСКОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ ВДОЛЬ БАЛТИЙСКОГО ПОБЕРЕЖЬЯ ОТ
КУРШСКОЙ КОСЫ ДО БАЛТИЙСКОЙ КОСЫ (2-Я ОЧЕРЕДЬ)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 9

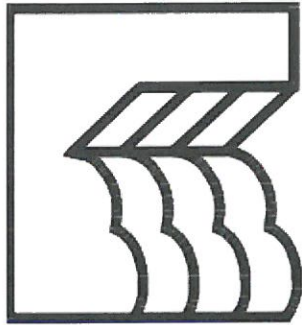
СМЕТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ. 1-Й ЭТАП

1022с- СМ-ССРСС-1

ТОМ 9.1

2022



АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
ЗАПАДНЫЙ
ПРОЕКТНО-
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ
ЗАПВОДПРОЕКТ

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер проекта
АО институт ЗАПВОДПРОЕКТ

 Т. В. Иванова
« » _____ 2022 г.

**«СТРОИТЕЛЬСТВО ВЕЛОДОРОЖКИ ПО ТЕРРИТОРИИ
ПРИМОРСКОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ ВДОЛЬ БАЛТИЙСКОГО ПОБЕРЕЖЬЯ ОТ
КУРШСКОЙ КОСЫ ДО БАЛТИЙСКОЙ КОСЫ (2-я очередь)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 9

СМЕТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ. 1-Й ЭТАП

1022с- СМ-ССРСС-1

том 9.1

ДИРЕКТОР (ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР)

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА



Н.В. НОВИКОВ

Т.В. ИВАНОВА

2022

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Страница
1022с-СМ-ССРСС-1	Содержание тома	3
1	Пояснительная записка к сметной документации	4
2	Сводка затрат тек.ц.	7
3	Сводка затрат баз.ц.	9
4	Сводный сметный расчет стоимости строительства (тек.ц.)	11
5	Сводный сметный расчет стоимости строительства (баз.ц.)	14
6	Расчет стоимости дополнительных затрат на временные здания и сооружения и затрат при производстве работ в зимнее время (тек.ц.)	17
7	Расчет стоимости дополнительных затрат на временные здания и сооружения и затрат при производстве работ в зимнее время (баз.ц.)	18
8	Смета на вынос в натуру трассы велодорожки	19
9	Письмо на резерв средств в размере 2%	20
10	Письмо №5917 от 08.11.2022	21

Взам. инв. №	
Полл. и дата	
Изм.	Кол.уч
Лист	№ док.
Подпись	Дата
Инав. № полл.	Инав. № полл.

1022с-СМ-ССРСС-1					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. отдела		Вигонюк			
ГИП		Иванова			
Составил		Супрун			
Проверил		Хвостова			

Содержание	Стадия	Лист	Листов
	П	3	
АО институт «Запводпроект» 2022г.			

Пояснительная записка к сметной документации

а) сведения о месте расположения объекта капитального строительства:

Адрес земельного участка: В административном отношении трасса велодорожки затрагивает территории четырёх муниципальных образований: МО «Светлогорский городской округ», МО «Зеленоградский муниципальный округ», МО «Янтарный городской округ» и МО «Балтийский городской округ». По МО «Зеленоградский муниципальный округ» трасса проходит дважды. В проектной документации выделены 5 этапов технических конструктивных решений в границах муниципальных образований в соответствии с техническим заданием на выполнение проектно-изыскательских работ. Подъезд к объекту строительства предусмотрен по существующим автомобильным дорогам – 27 ОП РЗ 27А-001 «Калининград – Зеленоградск», 27 ОП РЗ 27А-013 «Зеленоградск – Приморск через Светлогорск», 27 ОП РЗ 27К-063 «Донское – Синявино - Янтарный», 27 ОП РЗ 27А-016 «Калининград – Балтийск» и далее по дорогам местного значения.

б) перечень утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство:

Базисная стоимость объекта определена на основании нормативной базы ГЭСН 2001 «ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр.):

- ФЕР-2001 Федеральные единичные расценки на строительные работы;
- ФССЦ 81-01-2001 Цены на материалы, изделия и конструкции, примененные в строительстве;
- ФССЦпг 81-01-2001 Сметные цены на перевозку грузов автомобильным транспортом.
- Прайсы на материалы, не входящие в сборники ФССЦ, полученные в процессе мониторинга цен на рынке предложений.

- Нормы накладных расходов приняты в соответствии с приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и приказами Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр., от 26.07.2021 № 611/пр. «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» в процентах от фонда оплаты труда по видам строительномонтажных работ».

- Нормы сметной прибыли приняты в соответствии с приказом Минстроя России от 11.12.2020г. № 774/пр и приказом Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр.. «Об утверждении

Взам. инв. №	1022с-СМ-ПЗ								
	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Инв. № полл.	Нач. отдела	Вигонюк					Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Иванова							
	Н.контр.	Кириллова					Пояснительная записка АО институт «Запводпроект» 2022 г.		

Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» в процентах от фонда оплаты труда по видам строительно-монтажных работ».

в) наименование подрядной организации (при наличии):

По результатам торгов.

г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства.

Сметная стоимость объекта определена базисно-индексным методом в нормах и ценах по состоянию на 01.01.2001г. на основании федеральных единичных расценок по нормативной базе ГЭСН 2001 «ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр.).

В локальных сметных расчетах применены повышающие коэффициенты согласно таблицы 10 «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции...» N 421/пр от 04.08.2020 п.5 «производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов». Согласно раздела ПОС стесненные условия населенных пунктов определяются наличием трех факторов:

- интенсивное движение городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости (в пределах 50 м) от зоны производства работ;

- расположение объектов капитального строительства и сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости (в пределах 50 м) от зоны производства работ.

Стоимость строительства в текущих ценах на 2 кв. 2022 г. определена:

- Индекс пересчета СМР принят в соответствии с письмом Минстроя России от 08.07.2022г. № 32358-ИФ/09, Приложение №4 Автомобильные дороги K=11,32;

- Индекс пересчета прочих работы и затрат в соответствии с письмом Минстроя России от 02.06.2022 г. № 24922-ИФ/09, Приложение №4 Транспорт K=16,02;

- Индекс пересчета проектно-изыскательских работ в соответствии с письмом Минстроя России от 29.04.2022 № 19281-ИФ/09 Приложение № 3:

- Проектные работы к уровню цен по состоянию на 01.01.2001г. – 4,91

- Изыскательские работы к уровню цен по состоянию на 01.01.2001г. – 4,96 и к уровню цен по состоянию на 01.01.1991г. – 56,40.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- временные здания и сооружения (согласно Методике определения затрат, на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства

Инв. № полл.	Полп. и лага	Взам. инв. №							1022с-СМ-ПЗ	Лист
										2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата					

и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.06.2020 г. №332/пр. (прил.1 п.53) определены расчетом;

-дополнительные затраты на производство работ в зимнее время (согласно Методике определения затрат, при производстве работ в зимнее время, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Приказ от 25.05.2021 г. № 325/пр) определены расчетом;

- затраты, связанные с обследованием территории на наличие взрывоопасных предметов - согласно коммерческому предложению;

- затраты на вынос в натуре трассы велодорожки, согласно сметы;

- затраты за утилизацию строительных отходов на полигоне ТБО;

- затраты на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации - согласно сводной смете на проектно-изыскательские работы и Муниципальному контракту от 19.04.2021г. № 0335200014921000771;

- Затраты на строительный контроль определены согласно Пост Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и кап. ремонта объектов капитального строительства" - 1,72%;

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты – 2 %;

- затраты по уплате налога на добавленную стоимость - 20% .

д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него:

Сметная документация составлена в соответствии с методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации на основании Приказа Минстроя России от 04.08.2020 N 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»

Стоимость строительства 1-го этапа определена на основании сводного сметного расчета и составляет в текущих ценах по состоянию на 2 квартал 2022 г. – **3 184,92 тыс. руб.** и базовых ценах по состоянию на 01.01.2000 г. – **304,45 тыс. руб.**

Состав и оформление сметной документации соответствует Приказу Минстроя России от 04.08.2020 N 421/пр. и постановлению Правительства РФ от 16.02.08г. № 87.

Составил

Л.В.Супрун

Взам. инв. №	Полп. и лага	Инв. № полл.							1022с-СМ-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		3

Заказчик Министерство по культуре и туризму Калининградской области

Утверждена «___» _____ 20__ г.

Сводка затрат в сумме

969 359,96 тыс.руб.

(ссылка на документ об утверждении)

«___» _____ 20__ г.

СВОДКА ЗАТРАТ

"Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)"

(наименование стройки)

Составлена в текущем уровне цен 2 квартала 2022г.

№ п.п.	Наименование затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.					
		1-й этап	2-й этап	3-й этап	4-й этап	5-й этап	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Сметная стоимость, всего	3 184,92	173 943,97	272 214,41	103 124,42	416 892,24	969 359,96
	<i>в том числе</i>						
1.1	строительных и монтажных работ	2 455,40	133 178,45	205 039,57	78 250,86	314 831,68	733 755,96
1.2	оборудования	0,00	57,68	4 320,73	0,00	2 996,57	7 374,98
1.3	прочих затрат	210,09	12 368,98	18 333,95	8 152,59	31 242,12	70 307,73
	<i>в том числе</i>						

1.4	проектно-изыскательских работ	88,69	5 075,26	6 609,99	3 631,82	12 926,81	28 332,57
1.5	НДС	519,43	28 338,86	44 520,16	16 720,97	67 821,87	157 921,29

Директор АО институт "Запводпроект"

Новиков Н.В.

[подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта

Иванова Т.В.

[подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник отдела

Вигонюк Л.В.

[подпись (инициалы, фамилия)]

Директор ГКУ КО "Управление дорожного хозяйства КО"

Анисимов Д.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Министр по культуре и туризму
Калининградской области

Ермак А.В.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик Министерство по культуре и туризму Калининградской области

Утверждена «___» _____ 20__ г.

Сводка затрат в сумме

78 752,03 тыс.руб.

(ссылка на документ об утверждении)

«___» _____ 20__ г.

СВОДКА ЗАТРАТ

"Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)"

(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 01.2000 г.

№ п.п.	Наименование затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.					
		1-й этап	2-й этап	3-й этап	4-й этап	5-й этап	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Сметная стоимость, всего	256,26	14 019,67	21 957,81	8 473,48	34 044,81	78 752,03
	<i>в том числе</i>						
1.1	строительных и монтажных работ	217,17	11 784,15	18 129,70	6 923,83	27 843,86	64 898,71
1.2	оборудования	0,00	10,97	821,45	0,00	569,69	1 402,11
1.3	прочих затрат	39,09	2 224,55	3 006,66	1 549,65	5 631,26	12 451,21
	<i>в том числе</i>						

1.4	проектно-изыскательских работ	19,44	1 112,30	1 448,66	795,96	2 833,05	6 209,41
-----	-------------------------------	-------	----------	----------	--------	----------	----------

Директор АО институт "Запводпроект"

Новиков Н.В.

[подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта

Иванова Т.В.

[подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник отдела

Вигонюк Л.В.

[подпись (инициалы, фамилия)]

Директор ГКУ КО "Управление дорожного хозяйства КО"

Анисимов Д.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Министр по культуре и туризму
Калининградской области

Ермак А.В.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик Министерство по культуре и туризму Калининградской области

«Утвержден» «___»_____ 20__г.

Сводный сметный расчет в сумме _____

3 184,92 тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

«___»_____ 20__г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № ССРС-1

"Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)"

Составлен в ценах по состоянию на 2-й квартал 2022 г. по НБ: "ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр)"

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8

Глава 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Смета	Затраты на вынос в натуру трассы велодорожки					3,05	3,05
2. ОСР-01-01	Подготовительные работы		44,44				44,44
3. Ком.предл.	Затраты на обследование местности на наличие взрывоопасных предметов					71,08	71,08
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1:			44,44			74,13	118,57

Глава 2. ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

4. ОСР-02-01	Велодорожка		1 246,98				1 246,98
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2:			1 246,98				1 246,98

Глава 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

5. ЛСР-07-01	Обустройство велодорожки (1 этап)	1 068,19		1 068,19
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 7:	1 068,19		1 068,19
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 7:	2 359,61	74,13	2 433,74
Глава 8.	ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ			
6. Приказ № 332/пр от 19 июня 2020 г. прил.1 , расчет	Средства на возведение, разборку временных зданий, сооружений	35,39		35,39
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8:	35,39		35,39
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 8:	2 395,00	74,13	2 469,13
Глава 9.	ПРОЧИЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ			
7. Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г., прил.1, расчет	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	12,26		12,26
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9:	12,26		12,26
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 9:	2 407,26	74,13	2 481,39
Глава 10.	СОДЕРЖАНИЕ СЛУЖБЫ ЗАКАЗЧИКА. СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ.			
8. Постановление №468 от 21.06.2010	Затраты заказчика на проведение строительного контроля (%=1,72)		41,40	41,40
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10:		41,40	41,40
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-10:	2 407,26	115,53	2 522,79
Глава 12.	ПУБЛИЧНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЦЕНОВОЙ АУДИТ, ПОДГОТОВКА ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ В ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО СОЗДАНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА, ПРЕДМЕТОМ КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ ОДНОВРЕМЕННО ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЦЕНОВОЙ АУДИТ ТАКОГО ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ, АУДИТ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ			
9. Контракт № 033520001492100077 1	Затраты на работы по инженерным изысканиям для архитектурно-строительного проектирования		41,97	41,97
10. Контракт № 033520001492100077 1	Затраты на работы по подготовке проектной документации (стадия "П")		26,37	26,37

11. Смета ПИР	Затраты на работы по подготовке проектной документации (стадия "РД")		20,35	20,35
12. Постановление №145 от 5.03.2007	Затраты на проведение экспертизы проектной документации в части проверки определения достоверности сметной стоимости		1,75	1,75
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 12:		90,44	90,44
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 12:	2 407,26	205,97	2 613,23
13. Приказ №421/пр от 4.08.2020 п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (%=2)	48,14	4,12	52,26
	ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ :	2 455,40	210,09	2 665,49
	Всего по сводному сметному расчету для начисления НДС:	2 455,40	141,75	2 597,15
14. Федеральный закон №303-ФЗ от 3.08.2018 г.	Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость(НДС) (%=20)	491,08	28,35	519,43
	ВСЕГО С УЧЕТОМ НДС	2 946,48	238,44	3 184,92
Директор АО институт "Заповодпроект"	Новиков Н.В.	<hr/>		
		(подпись, Ф.И.О.)		
Главный инженер проекта	Иванова Т.В.	<hr/>		
		(подпись, Ф.И.О.)		
Начальник проектно-сметного отдела	Вигонюк Л.В.	<hr/>		
		(подпись, Ф.И.О.)		
Директор ГКУ КО "Управление дорожного хозяйства КО"	Анисимов Д.С.	<hr/>		
		(должность, подпись, Ф.И.О.)		
Министр по культуре и туризму Калининградской области	Ермак А.В.	<hr/>		
		(должность, подпись, Ф.И.О.)		

Заказчик Министерство по культуре и туризму Калининградской области

«Утвержден» «___»_____ 20___г.

Сводный сметный расчет в сумме _____

304,45 тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

«___»_____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № ССРС-1

"Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)"

Составлен в ценах по состоянию на 01.2000 г. по НБ: "ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр)"

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных работ)	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8

Глава 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Смета	Затраты на вынос проекта в натуру					0,61	0,61
2. ОСР-01-01	Подготовительные работы		3,93				3,93
3. Ком.предл.	Затраты на обследование местности на наличие взрывоопасных предметов					14,33	14,33
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1:			3,93			14,94	18,87

Глава 2. ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

4. ОСР-02-01	Велодорожка		110,41				110,41
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2:			110,41				110,41

Глава 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

5. ОСР-07-01	Благоустройство территории		94,36				94,36
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 7:			94,36				94,36

	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 7:	208,70	14,94	223,64
Глава 8.	ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ			
6. Приказ № 332/пр от 19 июня 2020 г. прил.1 , расчет	Средства на возведение, разборку временных зданий, сооружений	3,13		3,13
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8:	3,13		3,13
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 8:	211,83	14,94	226,77
Глава 9.	ПРОЧИЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ			
7. Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г., прил.1, расчет	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	1,08		1,08
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9:	1,08		1,08
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 9:	212,91	14,94	227,85
Глава 10.	СОДЕРЖАНИЕ СЛУЖБЫ ЗАКАЗЧИКА. СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ.			
8. Постановление №468 от 21.06.2010	Затраты заказчика на проведение строительного контроля (%=1,72)		3,66	3,66
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10:		3,66	3,66
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-10:	212,91	18,60	231,51
Глава 12.	ПУБЛИЧНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЦЕНОВОЙ АУДИТ, ПОДГОТОВКА ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ В ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО СОЗДАНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА, ПРЕДМЕТОМ КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ ОДНОВРЕМЕННО ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЦЕНОВОЙ АУДИТ ТАКОГО ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ, АУДИТ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ			
9. Сводная смета на проектные работы и инженерные изыскания	Затраты на работы по инженерным изысканиям для архитектурно-строительного проектирования		9,33	9,33
10. Сводная смета на проектные работы и инженерные изыскания	Затраты на работы по подготовке проектной документации (стадия "П")		5,97	5,97

11. Смета ПИР	Затраты на работы по подготовке проектной документации (стадия "РД")		4,14	4,14
12. Постановление №145 от 5.03.2007	Затраты на проведение экспертизы проектной документации в части проверки определения достоверности сметной стоимости		0,28	0,28
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 12:		19,72	19,72
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 12:	212,91	38,32	251,23
13. Приказ №421/пр от 4.08.2020 п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (%=2)	4,26	0,77	5,03
	ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ :	217,17	39,09	256,26
	Всего по сводному сметному расчету для начисления НДС:	217,17	23,79	240,96
14. Федеральный закон №303-ФЗ от 3.08.2018 г.	Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость(НДС) (%=20)	43,43	4,76	48,19
	ВСЕГО С УЧЕТОМ НДС	260,60	43,85	304,45
Директор АО институт "Заповдпроект"	Новиков Н.В.	<hr/>		
		<i>(подпись, Ф.И.О.)</i>		
Главный инженер проекта	Иванова Т.В.	<hr/>		
		<i>(подпись, Ф.И.О.)</i>		
Начальник проектно-сметного отдела	Вигонюк Л.В.	<hr/>		
		<i>(подпись, Ф.И.О.)</i>		
Директор ГКУ КО "Управление дорожного хозяйства КО"	Анисимов Д.С.	<hr/>		
		<i>(должность, подпись, Ф.И.О.)</i>		
Министр по культуре и туризму Калининградской области	Ермак А.В.	<hr/>		
		<i>(должность, подпись, Ф.И.О.)</i>		

Стройка: "Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)"

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ НА ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ И ЗАТРАТ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ (1-й этап)

Составлен в ценах по состоянию на 2-й квартал 2022 г.

№ №	№ сметного расчета	Наименование	Сумма по смете, тыс.руб.	Обоснование	Сметная норма доп.затрат, %	Сумма доп.затрат, тыс.руб.	Стоимость СМР с коэф. на временные здания и сооружения тыс. руб.	Обоснование	Сметная норма доп.затрат, %	Формула	Итоговое значение коэфф-та	Сумма доп.затрат, тыс.руб.	
	Глава 1	Подготовка территории строительства											
1.	01-01	Подготовительные работы (1 этап)	44,44	Приказ № 332/пр от 19.07.20 г. прил.1 п.48.2	1,50%	0,67	45,11	Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г. прил.1 п.54	0,50%	$0,5*1,2*1,05$	0,63%	0,28	
	Глава 2	Основные объекты строительства											
2.	02-01-01	Земляное полотно (1 этап)	142,46	Приказ № 332/пр от 19.07.20 г. прил.1 п.48.2	1,50%	2,14	144,60	Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г. прил.1 п.55.2	0,50%	$0,5*1,2*1,05$	0,63%	0,91	
3.	02-01-02	Покрытие плиточное, типы Б (1 этап)	1 104,52	Приказ № 332/пр от 19.07.20 г. прил.1 п.48.2	1,50%	16,56	1 121,08	Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г. прил.1 п.60.1	0,30%	$0,3*1,2*1,05$	0,378%	4,24	
	Глава 7	Благоустройство и озеленение территории											
4.	07-01	Благоустройство территории (1 этап)	1 068,19	Приказ № 332/пр от 19.07.20 г. прил.1 п.48.2	1,50%	16,02	1 084,21	Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г. прил.1 п.58	0,50%	$0,5*1,2*1,05$	0,63%	6,83	
		ИТОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ	2 359,61			35,39	2 395,00					12,26	

Составил: Инженер-сметчик
 Проверил: начальник группы

Л.В. Супрун
 А.С.Хвостова

Стройка: "Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)"

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ НА ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ И ЗАТРАТ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ (1-й этап)

Составлен в ценах по состоянию на 01.2000 г.

№ №	№ сметного расчета	Наименование	Сумма по смете, тыс.руб.	Обоснование	Сметная норма доп.затрат, %	Сумма доп.затрат, тыс.руб.	Стоимость СМР с коэф. на временные здания и сооружения тыс. руб.	Обоснование	Сметная норма доп.затрат, %	Формула	Итоговое значение коэф-та	Сумма доп.затрат, тыс.руб.
Глава 1		Подготовка территории строительства										
1.	01-01	Подготовительные работы (1 этап)	3,93	Приказ № 332/пр от 19.07.20 г. прил.1 п.48.2	1,50%	0,06	3,99	Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г. прил.1 п.54	0,50%	$0,5*1,2*1,05$	0,63%	0,03
Глава 2		Основные объекты строительства										
2.	02-01-01	Земляное полотно (1 этап)	12,72	Приказ № 332/пр от 19.07.20 г. прил.1 п.48.2	1,50%	0,19	12,91	Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г. прил.1 п.55.2	0,50%	$0,5*1,2*1,05$	0,63%	0,08
3.	02-01-02	Покрытие плиточное, типы Б (1 этап)	97,69	Приказ № 332/пр от 19.07.20 г. прил.1 п.48.2	1,50%	1,46	99,15	Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г. прил.1 п.60.1	0,30%	$0,3*1,2*1,05$	0,378%	0,37
Глава 7		Благоустройство и озеленение территории										
4.	07-01	Благоустройство территории (1 этап)	94,36	Приказ № 332/пр от 19.07.20 г. прил.1 п.48.2	1,50%	1,42	95,78	Приказ №325/пр от 25 мая 2021 г. прил.1 п.58	0,50%	$0,5*1,2*1,05$	0,63%	0,60
ИТОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ			208,70			3,13	211,83					1,08

Составил: Инженер-сметчик
 Проверил: начальник группы

Л.В. Супрун

А.С.Хвостова

СМЕТА
на вынос в натуру трассы велодорожки (1-й этап)

Наименование объекта: **«Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)»**

Характеристика объекта: **Линейный объект, проходящий через застроенную и незастроенную территории категория сложности - I, Длина трассы на вынос - 0.170 км**

Сметный расчет составлен по Справочнику базовых цен на инженерные изыскания для строительства "Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений", Москва, 2006г.

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Обоснование стоимости	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Полевые работы						
1	Разбивка трассы и осей сооружений от существующей ситуации при длине трассы, км: до 0.5 км	1 объект	1	стр.43, глава 3, п.12, табл.14 §11	1*473	473
Итого полевые работы						473,00
Камеральные работы						
2	Разбивка трассы и осей сооружений от существующей ситуации при длине трассы, км: до 0.5 км	1 объект	1	стр.43, глава 3, п.12, табл.14 §11	1*141	141
Итого камеральные работы						141,00
Итого по смете в базовых ценах на 01.01.2001 г.						614,00
3	Приведение базовой цены к уровню цен на II квартал 2022 г	коэф.	4,96	Письмо Минстроя России от 15.08.2022 N 40506-ИФ/09	614*4,96	3045,44

ИТОГО ПО СМЕТЕ 3045,44

ГИП

Т.В. Иванова

Смету составил: и.о. начальника партии ТГИ

А.К. Никкари

31.10.2022



**МИНИСТЕРСТВО
ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юридический адрес: Дм. Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Фактический адрес: Дм. Донского ул., д. 7А, Калининград, 236021
Тел. (4012) 604-804, (4012) 604-866; факс (4012) 604-850
e-mail: tourism@gov39.ru; www.culture-tourism.gov39.ru

Директору
ГАУ КО «Центр проектных
экспертиз и ценообразования
в строительстве»

А.В. Василего

27.09.2022 № 5179-АЕ

на № _____ от _____

Уважаемый Андрей Владимирович!

Министерство по культуре и туризму Калининградской области (далее – Министерство) является главным распорядителем бюджетных средств, осуществляющим доведение денежных средств по объектам:

«Строительство веломаршрута по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)».

В соответствии с требованиями п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 07.08.2020 № 421/пр, Министерство согласовывает резерв средств на непредвиденные работы и затраты по вышеуказанным объектам в размере 2 (двух) процентов.

С уважением,

министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 77CA459D84240CC82E1A725FEF6FFD777823E6DF
Владелец Ермак Андрей Викторович
Действителен с 24.12.2021 по 24.03.2023

А.В. Ермак



**МИНИСТЕРСТВО
ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юридический адрес: Дм. Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Фактический адрес: Дм. Донского ул., д. 7А, Калининград, 236021
Тел. (4012) 604-804, (4012) 604-866; факс (4012) 604-850
e-mail: tourism@gov39.ru; www.culture-tourism.gov39.ru

Директору государственного
автономного учреждения
Калининградской области
«Центр проектных экспертиз
и ценообразования
в строительстве»

А.В. Василего

08.11.2022 № 5917-АЕ

на № _____ от _____

Уважаемый Андрей Владимирович!

В рамках заключенного между Министерством по культуре и туризму Калининградской области (далее – Заказчик) и акционерным обществом «Западный проектно-изыскательский институт «Запводпроект» (далее – Генеральный проектировщик) государственного контракта № 0335200014921000771 от 19.04.2021 (далее – Контракт) в 2021-2022 годах разработана проектная документация на объект «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)» (далее – Объект).

С учетом требований пункта 13 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, а также с учетом подпункта 2 пункта 20 технического задания на выполнение проектных и изыскательских работ (Приложение № 1 к Контракту) сообщаем следующее.

Разработанной проектной документацией выделено 5 этапов строительства в границах муниципальных образований.

Стоимость выполнения изыскательских работ по Объекту в ценах 3 квартала 2020 года без учета НДС составила 13 407,14 тыс. руб., в том числе

в разрезе этапов строительства:

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 1 этап – от пос. Приморье МО «Светлогорский городской округ» до северной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 41,97 тыс. руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 2 этап – от северной границы МО «Зеленоградский городской округ» до северной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 2 401,64 тыс. руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 3 этап – от северной границы МО «Янтарный городской округ» до южной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 3 127,89 тыс. руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 4 этап – от южной границы МО «Янтарный городской округ» до юго-западной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 1 718,60 тыс. руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 5 этап – от северной границы МО «Балтийский городской округ» до южной границы МО «Балтийский городской округ» в объеме 6 117,04 тыс. руб.

Стоимость выполнения проектных работ по Объекту в ценах 3 квартала 2020 года без учета НДС составила 8 425, 04 тыс. руб., в том числе в разрезе этапов строительства:

- «Строительство велодорожки по территории Приморской

рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 1 этап – от пос. Приморье МО «Светлогорский городской округ» до северной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 26,37 тыс. руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 2 этап – от северной границы МО «Зеленоградский городской округ» до северной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 1 509,19 тыс. руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 3 этап – от северной границы МО «Янтарный городской округ» до южной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 1 965,56 тыс. руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 4 этап – от южной границы МО «Янтарный городской округ» до юго-западной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 1 079,97 тыс. руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 5 этап – от северной границы МО «Балтийский городской округ» до южной границы МО «Балтийский городской округ» в объеме 3 843,95 тыс. руб.

Стоимость выполнения работ по очистке местности от взрывоопасных предметов по Объекту в ценах 2 квартала 2022 года без учета НДС составила 22 708 380,85 руб., в том числе в разрезе этапов строительства:

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 1 этап –

от пос. Приморье МО «Светлогорский городской округ» до северной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 71 068,67 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 2 этап – от северной границы МО «Зеленоградский городской округ» до северной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 4 067 790,49 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 3 этап – от северной границы МО «Янтарный городской округ» до южной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 5 297 869,60 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 4 этап – от южной границы МО «Янтарный городской округ» до юго-западной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 2 910 880,61 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 5 этап – от северной границы МО «Балтийский городской округ» до южной границы МО «Балтийский городской округ» в объеме 10 360 761,48 руб.

Стоимость выполнения рабочей документации по Объекту в ценах 2 квартала 2022 года без учета НДС составила 6 500 383, 00 руб., в том числе в разрезе этапов строительства:

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 1 этап – от пос. Приморье МО «Светлогорский городской округ» до северной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 20 346,61 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 2 этап – от северной границы МО «Зеленоградский городской округ» до северной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 1 164 424,55 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 3 этап – от северной границы МО «Янтарный городской округ» до южной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 1 516 540,60 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 4 этап – от южной границы МО «Янтарный городской округ» до юго-западной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 833 253,54 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 5 этап – от северной границы МО «Балтийский городской округ» до южной границы МО «Балтийский городской округ» в объеме 2 965 817,70 руб.

Стоимость проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Объекту в ценах 2 квартала 2022 года без учета НДС составила 559 495,00 руб., в том числе в разрезе этапов строительства:

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 1 этап – от пос. Приморье МО «Светлогорский городской округ» до северной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 1 751,25 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 2 этап – от северной границы МО «Зеленоградский городской округ» до северной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 100 223,28 руб.;

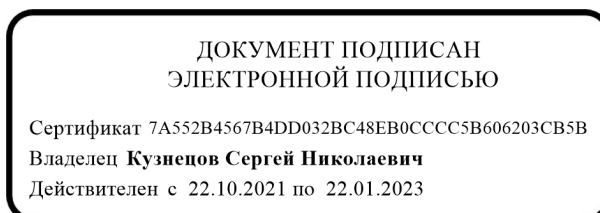
- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 3 этап – от северной границы МО «Янтарный городской округ» до южной границы МО «Янтарный городской округ» в объеме 130 530,29 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 4 этап – от южной границы МО «Янтарный городской округ» до юго-западной границы МО «Зеленоградский городской округ» в объеме 71 719,03 руб.;

- «Строительство велодорожки по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (2-я очередь)». 5 этап – от северной границы МО «Балтийский городской округ» до южной границы МО «Балтийский городской округ» в объеме 255 271,14 руб.

С уважением,

и.о. министра



С.Н. Кузнецов